



## RECLAMA Y LLORA EL TRI, EN LA MIRA

En su presentación con el San Diego FC, Hirving Chucky Lozano lamenta ser marginado de la Copa América y dice que quiere volver a la selección mexicana. Lloró al recordar el apoyo de Enrique Meza; "para mí es como un padre en el fútbol", mencionó.



www.elsoldetijuana.com.mx



# El Sol de Tijuana

TIJUANA, B.C. | VIERNES 14 DE JUNIO DE 2024 | AÑO XXXIV | NO. 11,881 | ORGANIZACIÓN EDITORIAL MEXICANA

PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ / PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL | ELIUD ÁVALOS MATÍAS, DIRECTOR

\$10.00



## CONGESTIONAMIENTO VIAL Hoy no circula debería implementarse: Colef

El municipio requiere un sistema de transporte más eficaz para que no sea necesario el uso del automóvil particular: Víctor Espinoza. **Pág. 6**

## NÚMEROS ROJOS

### PRI adeuda a bancos 189 millones de pesos

La deuda, con corte al 31 de diciembre del año 2023, fue reportada al INE y representa 15.7% de las prerrogativas del partido para 2024. **Nacional**

## CIRCULARÁ DESDE HOY

### Llega primer autobús eléctrico al municipio

Realizará un recorrido diario de 230 kilómetros que comprende la llamada Ruta Violeta, la cual es utilizada por mujeres y niños, dijo el Imos. **Pág. 4**

## POR AUMENTO DE CONSTRUCCIÓN VERTICAL EN TIJUANA

# Necesitan drones para incendios en edificios

EDUARDO JARAMILLO CASTRO

## Sólo 12 bomberos tienen la capacitación para atender este tipo de emergencias: R. Carrillo

La Dirección de Bomberos de Tijuana está en proceso de adquirir equipo especializado para atender emergencias en edificios verticales, así como la capacitación

de su personal en este tipo de situaciones. Rafael Carrillo Venegas, director de Bomberos Tijuana, mencionó que los servicios de emergencia en edificios vertica-

les son pocos, sin embargo, los tragafuegos deben de estar capacitados para poder atender y solucionar el siniestro, el cual es muy diferente en las alturas.

"En Tijuana hay un crecimiento vertical que va muy rápido, también nosotros tenemos que ir a la par de ese crecimiento vertical en la capacitación y entrena-

miento, y en la adquisición de equipo que se requiere", declaró el director de Bomberos.

Mencionó que la corporación requiere cierto tipo de mochilas, las cuales contienen accesorios especiales para conectarse al sistema contra incendio que cuentan los edificios verticales de la ciudad de Tijuana. **Pág. 7**



EDUARDO JARAMILLO CASTRO

## Deslizamiento se agrava, denuncian

El deslizamiento de tierra en Lomas Conjunto Residencial se ha acelerado tras nuevas filtraciones en el sistema de alcantarillado que comenzaron a principios de este mes, afirman vecinos afectados. "Estamos muy preocupados porque todos los días las casas truenan, alrededor de 10 casas", contó Miriam Cisneros. **Pág. 3**

**El Florido**  
Abarrotes y Cereales

**PRECIOS DE  
SÚPER PAPÁ**

**QUE BARATO AHHH!**

OFERTAS VALIDAS DEL VIERNES 14 AL JUEVES  
20 DE JUNIO DE 2024 O HASTA AGOTAR EXISTENCIAS

Pulpa bola  
de res

\$149<sup>90</sup> kg

Pierna y  
muslo de pollo

\$24<sup>90</sup> kg

Costilla  
de res

\$84<sup>90</sup> kg





**Mario Vázquez Raña**  
Fundador

**Paquita Ramos de Vázquez**  
Presidenta y Directora General

**Francisco Torres Vázquez**  
Vicepresidente Ejecutivo

**Francisco José Torres Cano**  
Director General de Ventas y Estudios Tepeyac

**Jesús Sánchez Villarreal**  
Director General de Administración

**Martha Ramos Sosa**  
Directora General Editorial

**Antonio Rodríguez Demeneghi**  
Director General División Papel

**Ebodio Sánchez Rodríguez**  
Director Nacional de Tecnología

**Victor M. Pimentel González**  
Director Nacional de Recursos Humanos

## El Sol de Tijuana

**Eliud Ávalos Matias**  
Director Editorial  
eliudavalos@elsoldetijuana.com.mx

**Rafael Sebastián Gil Robles**  
Gerente Regional Noroeste  
ragil@elsoldetijuana.com.mx

**Josué Eves Zamarripa**  
Jefe de Redacción  
eves@elsoldetijuana.com.mx

**Daniel Ángel Rubio**  
Jefe de Información  
danielrubio@elsoldetijuana.com.mx

**Karla Dávila**  
Editora web  
kdavila@elsoldetijuana.com.mx

El Sol de Tijuana  
Edición Lunes a Sábado  
Año: XXXIV Número: 11,881  
Editor responsable: Eliud Ávalos  
Número Certificado de Reserva  
otorgado por el Instituto Nacional  
del Derecho de Autor:  
04-2001-091211573400-101  
Número Certificado de Licitud del  
Título: En Trámite.  
Número Certificado de Licitud del  
Contenido: En Trámite.  
Domicilio de publicación:  
Rufino Tamayo 9971, Zona Río Tijuana,  
B.C., C.P. 22010.  
Impreso en Talleres de Clas.  
Periodísticas del Sol del Pacífico, SA  
de CV. Av. Francisco I. Madero 1545  
Col. Nueva, Mexicali, Baja California,  
C.P. 21100.  
Teléfonos del Periódico:  
Dirección: 66-46-34-32 Ext. 103  
Redacción: 66-46-34-32 Ext. 119.  
Conmutador: 66-46-34-32-32 Con 13  
Líneas Troncales.  
Sucursal Mexicali, B.C.: Av. Francisco I.  
Madero 1545 Col. Nueva, Mexicali, Baja  
California C.P. 21100  
Conmutador: 68-65-53-45-45  
Sucursal San Luis Río Colorado, Son.:  
Callejón Hidalgo y Av. 26, Local 1, Col.  
Residencias, C.P. 83448  
Tel. 65-35-34 19-99  
tuopinion@elsoldetijuana.com.mx  
Publicidad: 634 5252 Ext. 113.  
Nota: Las letras IP al final de una  
información significan Inserción  
Pagada. Prohibida la reproducción  
total o parcial de las informaciones  
y material de esta edición, sin  
autorización previa de la Dirección.  
No se devuelven originales.

## ALA SOMBRA

Xóchitl explicó que se presentó un Juicio para la Protección de los Derechos Político-Electorales del Ciudadano con el propósito de aportar elementos a la calificación presidencial y que en los considerandos de su sentencia se tomen en cuenta sus argumentos. Además, manifestó que en las pasadas elecciones del 2 de junio no se caracterizaron por ser limpias y de piso parejo, pues se utilizó el aparato del Estado para promover a la candidata oficial, Claudia Sheinbaum.

Una locura para los observadores políticos. Además de la crisis en el PAN, esta locura después de la arrastrada que le dieron a Xóchitl en la elección. "Si estoy impugnando. No estoy pidiendo la anulación de la elección. Lo que estoy pidiendo es que el Tribunal sancione al Presidente porque ha habido más de 50 tarjetas amarillas. Decía yo: en un partido de fútbol con dos tarjetas amarillas te expulsan y aquí no. El Presidente siguió, siguió, siguió y algo tiene que hacer el Tribunal. El Tribunal no puede dejarla pasar", dijo. Lo que debe saber la de Hidalgo es que esto no es soccer, no es la Cruz Azul y no hay pretextos.

Asimismo, Xóchitl pedirá al Tribunal investigar el uso de recursos públicos en la campaña de la candidata de la coalición Sigamos Haciendo Historia, pues el Presidente presentó como propios los programas sociales y expresó que si ganaba otro partido los quitarían. En el docu-

La excandidata a la presidencia de la República por el PAN, PRI y PRD, **XÓCHITL GÁLVEZ RUIZ**, en pleno ejercicio de sus derechos constitucionales, presentó este jueves la impugnación al proceso electoral 2023-2024 para que se investigue y sancione la intervención del Presidente de la República, **Andrés Manuel López Obrador**, así como la violencia e intervención del crimen organizado. La senadora aclaró que no se trata de pedir la anulación de la elección, sino de que exista una sanción al mandatario mexicano por su intromisión en el proceso electoral.

mento que entregó al Instituto Nacional Electoral (INE), Xóchitl Gálvez recordó que antes del inicio del proceso electoral, el Presidente utilizó las conferencias matutinas para actuar como un auténtico "jefe de campaña" de la candidata oficial, **Claudia Sheinbaum**. Insistió en que existió una clara intervención sistemática y reiterada de los gobernadores, quienes se dedicaron a promocionar la candidatura de **Sheinbaum**. ¿Alguien le hará caso? Es pregunta.

La minoría de alcaldes de la oposición que quedaron en la Ciudad de México nada más no se han juntado para conformar un bloque como si se hizo en las elecciones pasadas. Los enterados dicen que, hasta ahora, cada uno está organizando sus propios equipos y trazando sus estrategias a futuro; por lo que compartir planes entre aliados y unificar algunos programas para implementar de manera conjunta todavía se antoja lejano.

Aunque no ganó la elección por la alcaldía de Mérida, dicen que el exclavadista **Rommel Pacheco** sí se hará de un espacio en el equipo de la próxima presidenta, **Claudia Sheinbaum**. Va-



ALEJANDRO GÓMEZ

rias voces lo perfilan como el próximo titular de la Conade, en sustitución de **Ana Gabriela Guevara**. Esto para ver si mejora la relación con los atletas y se reestablecen los apoyos y becas para los representantes mexicanos de todas las disciplinas.

**Ken Salazar**, embajador de Estados Unidos, afirmó que la reforma al sistema judicial es una decisión exclusiva de los mexicanos, pero subrayó que contar con un sistema de justicia eficiente ayuda al desarrollo. Señaló que Estados Unidos desea que México tenga un Poder Judicial fortalecido, ya que un Poder Judicial eficiente es esencial para el progreso, pero que su país no puede imponer decisiones.

El amigo de **Biden** reprochó que varias extradiciones solicitadas por su país no se hayan concretado, en parte por la inacción del Poder Judicial. El debate sobre la reforma judicial en México ya llegó a Estados Unidos, donde varios legisladores cuestionaron a **Brian Nichols**, subsecretario de Estado, sobre los impactos de la reforma en las inversiones de empresas estadounidenses.

## LA DESIGUALDAD, REALIDAD GLOBAL

### REDACCIÓN

#### PERSONAS POR NIVEL DE INGRESOS EN EL MUNDO AL 2020

Prevalencia (%)

98.95%



México es uno de los países con más desigualdad en el mundo, según el informe World Inequality Report 2022; sin embargo, la inequidad entre ricos y pobres es un fenómeno global y profundo. Se estima que al cierre del 2020 un total de 665 mil millones de personas vivían con menos de tres dólares al día, es decir eran pobres según la definición del Banco Mundial.



\*Para determinar el tipo de país por ingreso se utiliza la clasificación del Banco Mundial que considera el ingreso neto per cápita del país, que es el valor en dólares de la producción nacional y los impuestos generados entre el total de la población. Para la clasificación de países ricos se parte de una base de 12 mil dólares anuales, los medios altos una de 4 mil, y para los medios bajos de mil.







**DEM**  
Viernes  
14 de junio  
de 2024

3

www.elsoldetijuana.com.mx

# Local

EN LOMAS CONJUNTO RESIDENCIAL

## Deslizamiento ha acelerado: vecinos

EDUARDO JARAMILLO CASTRO

**Afectados manifestaron su preocupación de que los estudios arrojen que se debe a una falla natural**

El deslizamiento de tierra en Lomas Conjunto Residencial se ha acelerado en las últimas semanas, tras nuevas filtraciones en el sistema de alcantarillado que comenzaron a principios de este mes junio, denunciaron vecinos afectados.

"Estamos muy preocupados porque todos los días las casas truenan, alrededor de 10 casas, se mueve bastante la tierra, se han hecho agrietamientos, los puedes observar", contó Miriam Cisneros, una de las vecinas. Señaló que desde el mes de febrero aparecieron nuevamente escurrimientos de aguas residuales por fugas en el alcantarillado, que termina la parte baja del cerro y no por la tubería.

Miriam Cisneros mencionó que el gobierno estatal invirtió millones de pesos en la instalación de tubería de polietileno de alta densidad en el 2009, tras las primeras fugas en las tuberías de drenaje, sin embargo, las fallas continuaron.

De las 61 casas que están en la zona afectada por el deslizamiento de tierra, 39 tienen el engomado de inhabitables y tres más de alto riesgo.



39 casas tienen el engomado de inhabitables y 3 de alto riesgo /CARLOS LUNA

### ESTUDIOS

**EL GOBIERNO** de Tijuana mandó realizar estudios geotécnicos en nueve deslizamientos activos

Vecinos señalaron que este jueves acudiría personal del Servicio Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres (Senapred) del gobierno federal, para levantar muestras y llevarlas a un laboratorio, con estas pretenden determinar en las próximas semanas el motivo que originó el deslizamiento actual, dijo Cisneros.

"Todos estamos con la idea de que

simplemente van a decir que es una falla natural, como lo han hecho en otros deslizamientos de la ciudad, todos dicen que son fallas naturales", señaló.

Mencionó que autoridades han ofrecido a los vecinos terrenos para ser reubicados, pero están ubicados en la periferia de Tijuana, muy diferente al lugar donde llevan viviendo más de 42 años, por lo que no han aceptado mudarse. "Uno vive muy a gusto aquí, nos van a quitar la calidad de vida", apuntó Miriam Cisneros.

La Dirección Municipal de Protección Civil mantiene un monitoreo permanente de 13 deslizamientos activos, entre ellos el de Lomas Conjunto Residencial.

## Medidas de EU afectan a migrantes

VIRIDIANA LEPE

La cofundadora y coordinadora de vinculación de Alianza para la Salud de las y los refugiados, Psyche Calderón Vargas, consideró que las nuevas medidas migratorias impuestas por el presidente de Estados Unidos, Joe Biden, podrían generar crisis migratoria.

"Vamos a regresar cuando antes de los años 2000 que se estaban en el desierto porque no querían presentar y buscar a la Patrulla Fronteriza", señaló.

Opinó que esto podría aumentar el negocio de los "coyotes", delincuentes que cobran a los migrantes a cambio de cruzarlos ilegalmente a Estados Unidos.

"Si ahorita está muriendo gente va a morir más y más, porque las estancias en las fronteras serán más largas y sin protocolos fijos, será muy difícil para las organizaciones civiles dirigir a las personas que tengan complicaciones de salud", indicó. La doctora señaló que esta situación está generando estrés y ansiedad a los migrantes, pues creen que la frontera podría bloquearse. "Es una desesperación total de las personas que ya estaban buscando cruzar o pedir asilo político", comentó.

Recordó que las citas de CBP One siguen siendo insuficientes desde que inició el programa hasta la fecha, por lo que actualmente las personas se arriesgan a presentarse a la frontera en busca de cruzar. "Muchas personas están cruzando las fronteras (y no) por CBP One, que ahora serán deportados y castigados por cinco años, es la mayor injusticia que ha pasado", señaló Psyche Calderón Vargas.

## Solicitan protocolos de seguridad al INM

VIRIDIANA LEPE

Asociaciones migrantes exigen al Instituto Nacional de Migración (INM), implementar protocolos de seguridad y protección para las personas que son y serán deportadas, comentó Anel Ortiz, de la Organización México para el Desarrollo A.C.

Comentó que luego que el presidente

de Estados Unidos, Joe Biden, haya emitido las nuevas medidas del procedimiento de solicitantes de asilo, las organizaciones las han rechazado, pues no favorecen a los migrantes al ser más estrictas.

Explicó que estas acciones cada vez disminuyen la posibilidad de que la comunidad consiga protección internacional en Norteamérica.

"No es la primera vez que se propone una política migratoria que impida que miles de solicitantes de asilo lleven sus procesos en condiciones de seguridad y libertad dentro de Estados Unidos", dijo.

Por otro lado, la directora de la Asociación de Colombianos de Baja California, Paola Morles comentó que esta orden ejecutiva, otorga que las autoridades norteamericanas puedan expulsarlos hacia México sin derecho a procesar sus solicitudes. Indicó que actualmente las autoridades migratorias detienen a los migrantes en el Aeropuerto Internacional de Tijuana para luego trasladarlos a otro lugar.

"El Instituto Nacional de Migración les ha cambiado sus protocolos y tácticas.

**El INM necesita una página a la que todos puedan acceder y saber qué personas están detenidas, dónde están, dicen activistas**

Son montados a los coches sin saber y ni decirles para dónde van, prácticamente se sienten secuestrados, no les informan".

Dijo que los migrantes son transportados al Sur de México, con el propósito de que sea más difícil para la comunidad regresar a la frontera. Señaló que familiares de los deportados han dicho que no existe información sobre a dónde los trasladan.





## SERÁ PARA LA RUTA VIOLETA

# Circula camión de pasajeros eléctrico

JUAN MIGUEL HERNÁNDEZ

Hará un recorrido diario de 230 kilómetros, mencionó el director del Imos en BC, Jorge Gutiérrez Topete

Este jueves 13 de junio, llegó a Tijuana el primer autobús eléctrico que circulará en la ciudad y que será canalizado a la Ruta Violeta que va por todo el bulevar Agua Caliente. Desde este viernes 14 de junio, la unidad hará un recorrido diario de 230 kilómetros que comprende la llamada Ruta Violeta que es utilizada por mujeres y niños.

De acuerdo con el director del Instituto de Movilidad Sustentable de Baja California (Imos), Jorge Gutiérrez Topete, la unidad estará en periodo de prueba para ver si se adapta a las condiciones de infraestructura que hay en esta frontera.

"Estamos dando un paso hacia la electromovilidad, es política pública ya federal el empezar a intervenir. No es nada más comprar los autobuses, es tener la infraestructura, tenemos en la mesa a la CFE, a la Secretaría de Economía y a la Comisión Estatal de Energía, porque necesitamos desarrollar la infraestructura para la carga de estos autobuses, porque



La unidad estará en periodo de prueba /CARLOS LUNA

requieren mucha potencia eléctrica para funcionar y cargarse rápido", comentó.

Mencionó que una carga será suficiente para cubrir la jornada de trabajo de la unidad que irá de las 5:30 de la mañana hasta las 21:00 horas.

Aclaró que esta unidad que es 100% eléctrica y fue hecha en México, no le generó un costo adicional al gobierno del estado, ya que solo se trata de un periodo de prueba, pues luego de recorrer las calles de esta ciudad, la unidad se trasladará un

mes a Mexicali para probar su rendimiento en condiciones de calor extremo.

"Estamos dando los primeros pasos firmes y esto empieza con la prueba para hacer las primeras instalaciones de infraestructura para poder soportar este tipo de vehículos. En el mediano plazo nuestra frontera va a ser la primera que adopte la electromovilidad, sobre todo en vehículos pesados por el mandato que tiene California de que todo el transporte de carga sea eléctrico a partir del 2030", expuso.



Gina Villalobos, presidenta de la Canacope de Tijuana /CARLOS LUNA

## El tipo de cambio va a beneficiar a las estéticas

ADELINA DAYEBI PAZOS

El sector de servicios de la ciudad podría tener una breve recuperación luego del alza del dólar ante el peso registrado en la última semana, dijo Gina Villalobos González, presidenta de la Cámara Nacional del Comercio Pequeño (Canacope) de Tijuana. "En materia del comercio en pequeño, dependemos mucho del cliente que cruza, pues resulta que el cliente que traía 100 dólares ya no le alcanza para lo mismo, si lo vemos como proveedores de los servicios o comercios le beneficia (el aumento del dólar)", expresó.

Con la baja del valor del dólar frente al peso en los últimos años, mencionó que uno de los sectores más afectados fue el de servicios, particularmente establecimientos dedicados a la belleza y estética.

# Prevén aumento de ventas

GIOVANNY URENDA

Los comerciantes de la ciudad esperan un incremento de ventas durante este Día del Padre hasta 30%, de acuerdo con Julián Palombo Saucedo, presidente de la Cámara Nacional de Comercio Servicios y Turismo (Canaco Servytur), en Tijuana. Palombo Saucedo explicó que el incremento al precio del dólar es una oportunidad para que los residentes del sur de California visiten la ciudad.

"Son sueldos muy altos en comparación con lo que se gana en el país. De acuerdo a como está el tipo de cambio ahorita tienen un poder adquisitivo mayor al que ya había previo a las elecciones que provocó una movilidad al tipo de cambio", añadió.

El representante de los comerciantes organizados mencionó que el poder adquisitivo de los visitantes del otro lado de la frontera ha incrementado hasta 13% después de las elecciones del 2 de junio. De acuerdo con el Banco



Este domingo 16 de junio se celebra el Día del Padre /ÁNGELES GARCÍA

de México (Banxico), el precio del dólar el pasado 31 de mayo inició en 17.01 pesos y cerró en 16.96 pesos por unidad.

El 3 de junio, un día después de las elecciones federales y locales, el precio del dólar subió a 17.63 pesos cerrando en 17.88 pesos. Este jueves 13 de junio el precio de la moneda norteamericana abrió en 18.53 pesos por unidad.

## GASTRONOMÍA

EL SECTOR restaurantero sería uno de los principales giros beneficiados, dijo Julián Palombo, presidente de Canaco

El presidente de la Canaco estimó que 60 mil personas estarían consumiendo en los diferentes puntos de la ciudad, principalmente en restaurantes, tiendas de conveniencia, supermercados, tiendas de regalos, tiendas de aparatos electrónicos y tiendas de ropa.

"Serían alrededor de 120 millones de pesos de derrama económica que pudiera generar este Día del Padre en los distintos giros económicos de la ciudad", dijo.

Durante la misma festividad en 2023 el incremento en las ventas fue de 25%, recordó Palombo Saucedo, en aquella ocasión el dólar tenía un valor de 17.07 pesos por unidad, según cifras del Banco de México.

Desde que el dólar perdió valor frente al peso, las estéticas perdieron el 40% de clientes provenientes de Estados Unidos

En una reunión de la Canacope con las representantes de las estéticas, quienes ofrecen diferentes servicios como corte de cabello y arreglo de uñas, indicaron que desde que el dólar perdió valor frente al peso, perdieron el 40% de clientes provenientes de Estados Unidos.

La presidenta de la Cámara mencionó que la devaluación del peso frente al dólar que se ha registrado en la última semana luego del proceso electoral, podría afectar a comerciantes quienes rentan sus locales en dólar. "Si a mi como comerciante me toca pagar la renta pues claro que no me conviene el tipo de cambio, pero si yo empresario soy el dueño del centro comercial, claro que me conviene que suba el dólar, recibo mucho más, me alcanza para pagar más nómina", expresó.



# Ahorrar es bien Padre

**PERFUMES ORIGINALES PARA CABALLERO**

**A MESES SIN INTERESES**

CON UN **30%** de descuento

\*consulta tarjetas participantes

**HARMONTEC 32"**  
Smart TV HD  
Google TV

PANTALLA HARMONTEC Smart TV HD de 32"

PIEZA A SOLO **\$2,490.00**

**HARMONTEC 43"**  
Smart TV FHD  
Google TV

PANTALLA HARMONTEC Smart TV FHD de 43"

PIEZA A SOLO **\$3,490.00**

**RELOJ De Pulso Para Caballero Del Depto. de Regalos**

CON UN **40%** de descuento

**BILLETERAS Para Caballero Del Depto. de Regalos**

CON UN **40%** de descuento

**PASTEL Americano de Temporada Vainilla o Chocolate Nro. 8"**

PIEZA A SOLO **\$74.90**

**LOCIONES Individuales BRUT® (Excepto Para Después de Afeitar)**

CON UN **30%** de descuento

**TINTES Just For Men Pieza**

CON UN **30%** de descuento

**CAMISAS Para Caballeros**

CON UN **30%** de descuento

**PLAYERAS Para Caballeros**

CON UN **30%** de descuento

**PIJAMAS Para Caballeros**

CON UN **30%** de descuento

**Todas las LLANTAS Para Automóvil**

CON UN **30%** de descuento

**Toda la Marca IGLOO del Depto. de Enseres Menores**

CON UN **30%** de descuento

**PAPA Russet en bolsa Kilo**

CON UN **30%** de descuento

**\$5.90**

**ACEITE Comestible Puro de Soya Nutrioli® de 946ml**

CON UN **30%** de descuento

**2x \$79.90**

**PURÉ De tomate condimentado Del Fuerte® de 210g**

CON UN **30%** de descuento

**3x \$21.90**

**ARIEL REVITACOLOR 4kg**

CON UN **30%** de descuento

**\$149.90**

**DETURGENTE En Polvo Ariel® Regular o Revitacolor de 4 kg**

CON UN **30%** de descuento

**Todos los TÉRMS De Aluminio OKKO®**

CON UN **30%** de descuento

**TUS PUNTOS PRIVILEGIO Y MONEDERO ELECTRÓNICO**

VENCEN ESTE

**30 DE JUNIO 2024**

APROVECHA TUS PUNTOS Y OBTÉN GRANDES DESCUENTOS

## Frutas y Verduras

<b>LIMÓN Colima kilo</b> "máximo 5 kilos por cliente"	<b>AGUACATE Enmaltado Pieza 650g</b> "máximo 5 kilos por cliente"	<b>CEBOLLA Blanca kilo</b> "máximo 5 kilos por cliente"	<b>JICAMA Kilo</b> "máximo 5 kilos por cliente"
<b>\$19.75</b>	<b>\$29.90</b>	<b>\$9.75</b>	<b>\$23.90</b>
<b>TOMATE Saladette kilo</b> "máximo 5 kilos por cliente"	<b>ZANAHORIA De Bolsa pieza</b> "máximo 5 kilos por cliente"	<b>MANZANA Roja Delicia kilo</b> "máximo 5 kilos por cliente"	<b>MANGO Tommy kilo</b> "máximo 5 kilos por cliente"
<b>\$19.75</b>	<b>\$7.90</b>	<b>\$26.90</b>	<b>\$19.90</b>

## Salchichonería y Lácteos

<b>SALCHICHAS Para ASAR empacadas de origen (Solo marcas nacionales)</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>QUESOS Chihuahua y Monterrey Empacados de Origen (Solo marcas nacionales)</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>JAMONES Y PECHUGAS Empacados de Origen (Solo Marcas Nacionales)</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>BONELESS DE PECHUGA Sabor Búfalo, ALAS PICOSAS Bachoco® de 700g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>3x2</b>	<b>3x2</b>	<b>3x2</b>	<b>2x1</b>
<b>JAMÓN Virginia de Pavo KIR® kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>SALCHICHA De Pavo JACK BRIDGE® pieza de 900g a solo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>SALCHICHA De Pavo LONGMONT® kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>PAPA Corte Delgado Oma 5® Haz de 450g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>\$129.90</b>	<b>\$53.90</b>	<b>\$77.90</b>	<b>3x2</b>
<b>JAMÓN Tradicional de pavo Chimes® kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>YOGURT 5x pack para beber Danone® de 1,320g a solo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>YOGURT 6x pack para beber Danone® de 900g a solo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>HELADO IMPERIAL® pieza de 4.73L a solo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>\$79.90</b>	<b>\$57.00</b>	<b>\$37.50</b>	<b>\$137.90</b>

## Carnes, Aves, Pescados y Panadería

<b>PIERNA Congelada Sin hueso kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>POLLO Fresco Bachoco® Cortado en 8 piezas kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>PIERNA Bate de pollo importada kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>\$57.90</b>	<b>\$58.90</b>	<b>\$23.90</b>
<b>CARNE De puerco para asar kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>CARNE Imitación Cangrejo kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>CORTADILLOS Y VOLTEADOS Del Depto. de Panadería</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>\$119.90</b>	<b>\$96.90</b>	<b>3x2</b>
<b>BISTECK De paleta de res sin hueso kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"		
<b>\$127.90</b>		

## Comida y Algo Más

<b>PURÉ De tomate condimentado Pouch Val Vita® de 200g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>ATÚN En agua o en aceite DOLORES® de 130g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>PASTA Para sopa Yemina® de 200g Excepto+Fibra</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>PRODUCTO LÁCTEO UHT MÁS® Leche de 1 litro</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>\$7.90</b>	<b>\$3.48</b>	<b>\$3.22</b>	<b>\$18.90</b>
<b>SALSA CASERA Roja Mexicana HERDEZ® de 210g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>MAYONESA Con jugo de limón McCormick® de 507g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>PRODUCTO LÁCTEO Duopack Nutri® 2L</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>NESQUIK® Polvo Sabor Chocolate Bolsa de 200g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>\$11.50</b>	<b>\$52.90</b>	<b>\$41.50</b>	<b>\$24.50</b>
<b>HARINA De Maíz MASECA® de 1 kilo</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>CAFÉ Soluble NESCAFÉ® Dolca® de 260g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>CEREAL Corn Flakes Kellogg's® de 410g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>HARINA Para Hot Cakes tradicional Gamesa® de 700g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>3x2</b>	<b>\$82.50</b>	<b>\$44.00</b>	<b>\$38.50</b>

## Todo Para Tu Fiesta

<b>BOTANAS Sabritas® Churumais® de 200g, Chile y Limón o Sal y Limón y Rancheritos® de 160g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>BEBIDA Energizante Monster® Energy, Zero Ultra o Zero Sugar de 473 ml</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>TOSTITOS Fiesta Sabritas® Tostitos® de 905g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>BOTANA Sabritas® Cheetos® Torciditos Familiar de 240g, Doritos® Nacho de 223g o Ruffles® Con Sal o Queso de 185g</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>2x \$62.50</b>	<b>\$27.50</b>	<b>\$74.90</b>	<b>2x \$94.90</b>
<b>AGUA NATURAL ePura® de 1 Litro</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>BEBIDA Ates® de 946 ml Naranja, Mango, Guayabaria o Durazno</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"		
<b>2x \$20.00</b>	<b>2x \$39.00</b>		

## Higiene y Belleza

<b>SHAMPOO O Acondicionador PANTENE® de 700ml o SHAMPOO Head &amp; Shoulders® de 650ml</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>DESODORANTE En Aerosol o en Barra AXE® o Dove® (Excepto Clínica, Babyline y en Aerosol XL de 210ml, 112g y Fragancia Obsesión de 150ml y Ase® en Salsa Lavander y Agua)</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>HARMONTEC 30"</b> Smart TV 4K	<b>LÁMPARAS Y FOCOS LED Red Dot® y ECOLUX® para Caballeros</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>2x \$170.00</b>	<b>2x \$80.00</b>	<b>PANTALLA HARMONTEC Smart TV 4K de 35"</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>3x2</b>
<b>DESODORANTE En Aerosol o en Barra AXE® o Dove® (Excepto Clínica, Babyline y en Aerosol XL de 210ml, 112g y Fragancia Obsesión de 150ml y Ase® en Salsa Lavander y Agua)</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>TINTE KOLESTON® (excepto Paquetón) Autocolor de Raíz</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>Toda la Marca ALICA® del Depto. de Enseres Menores</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>ACEITES, ADITIVOS Y ANTICONGELANTES BARDAN® P/Auto (excepto Days Paint)</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>2x \$88.00</b>	<b>2x \$109.00</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>
<b>Todos los COSMÉTICOS L'OREAL®</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>CREMA DENTAL Colgate® Triple Acción de 150 ml</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>SANDALIAS Tropicall® y Allrights®</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>MACETA Jena Kartell® de 16", 20" y 24" en Plata y Chocolate</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"
<b>30%</b>	<b>\$49.90</b>	<b>25%</b>	<b>40%</b>
		<b>LOZA Swirla de Cerámica, Porcelana y Melamina Gilman® (Bambino Decorado)</b> "Máximo 5 Promociones por cliente"	<b>40%</b>





Y SEGUIR INVIRTIENDO EN MOVILIDAD

# Sería necesario implementar el Hoy no circula

GIOVANNY URENDA

**Tijuana debe contar con un sistema de transporte más eficaz para que no dependa de automóviles, dice Colef**

**S**erá necesario implementar el programa Hoy no circula y continuar invirtiendo en movilidad para disminuir los problemas de congestión vial en Tijuana, de acuerdo con Víctor Alejandro Espinoza Valle, presidente del Colegio de la Frontera Norte (Colef).

"Vamos a tener que transitar a un sistema de Hoy no circula, pero también se-

guir invirtiendo en movilidad. Ahorita estamos padeciendo, pero una vez que terminen estas grandes obras espero que mejore sustancialmente la movilidad, Tijuana enfrenta los problemas de movilidad que tiene toda gran ciudad", añadió.

Espinoza Valle mencionó que es necesario que la ciudad cuente con un sistema de transporte más eficaz para que no sea necesario el uso del automóvil particular, pero hasta el momento no ha sido implementado un sistema funcional.

"Muchos han sido retoques simplemente, cambiarle de color al camión, pero el transporte público es pésimo, no solo en Tijuana, sino en Baja California", dijo.



La falta de planeación de la ciudad ha afectado a la movilidad / ÁNGELES GARCÍA

Además de la falta de un sistema de transporte público eficaz, el presidente del Colef destacó que otras de las causantes de los problemas de movilidad son la irresponsabilidad en la planeación de la ciudad y la entrega de permisos para desarrollos. "Es una ciudad con un terreno no apto para la construcción, sobre esas pendientes y arroyos se fincó la ciudad (...) Surgen nuevos fraccionamientos con las mismas vialidades. Son necesarias tam-

bién reglas mucho más inflexibles para los desarrolladores", agregó.

Sobre el nuevo sistema de transporte estatal que sustituye los taxis rojo y negro de la ruta Agua Caliente por camiones de pasajeros, Espinoza Valle respondió que desconocía si ha funcionado para mejorar la movilidad en la ciudad. Mencionó que es necesario que la ciudadanía tenga una mayor educación vial para aprovechar los nuevos proyectos de movilidad.



¡ESCANEA!

**EL PODCAST DE LA LOVERA**

**FEMINISMO DESDE CERO**

TODOS LOS TEMAS RELACIONADOS CON LA VIDA COTIDIANA DESDE UNA PERSPECTIVA DE GÉNERO, CON SARA LOVERA

## Continúan mesas con vecinos: SGG

JUAN MIGUEL HERNÁNDEZ

Siguen en desarrollo las mesas de negociación entre los pobladores del Maclovio Rojas y las autoridades gubernamentales, sin embargo, aún no llegan a un acuerdo, informó el secretario general de Gobierno de Baja California, Alfredo Álvarez Cárdenas. Tras los bloqueos a la planta de Pemex que derivaron en la escasez de combustible en Tijuana, señaló que se han realizado por lo menos dos reuniones, las cuales han sido encabezadas por la Secretaría de Gobernación.

"Estamos avanzando en los temas que están construyéndose para resolver paulatinamente el tema del Maclovio Rojas. Es un asunto que tiene 36 años, no es reciente y es una solución compleja que hay que ir construyendo, no podemos pensar que de la noche a la mañana se va a resolver", expresó Álvarez.

El funcionario estatal no descartó la vía de la expropiación por parte de la Secretaría de Gobernación, no obstante, aclaró que esa no es la primera solución que se plantea. "El gobierno federal tendría que expropiar, pero estamos evitando expropiar para tener una salida adecuada para las partes, ese es el criterio que ha soste-



Los vecinos no han planteado un nuevo bloqueo / CARLOS LUNA

nido Sedatu en principio", comentó.

Álvarez Cárdenas vio viable una salida para este conflicto en el que están involucrados el Ejido Francisco Villa y los vecinos del Maclovio Rojas, por lo que continuarán con las mesas de diálogo permanente. "Es un reto la regularización, se ha atendido a los permisionarios que enfrentan algún litigio con el Ejido o con los vendedores intermedios que hubo en el proceso. Esa parte se sigue atendiendo y buscamos una solución integral para resolverlo", concluyó Alfredo Álvarez.



CUESTAN ENTRE 70 MIL Y 100 MIL DÓLARES

# Bomberos Tijuana requiere de drones

EDUARDO JARAMILLO CASTRO

**El crecimiento vertical va muy rápido en la ciudad y tenemos que ir a la par, comentó Rafael Carrillo**

La Dirección de Bomberos de Tijuana está en proceso de adquirir equipo especializado para atender emergencias en edificios verticales, así como la capacitación de su personal en este tipo de situaciones. Rafael Carrillo Venegas, director de Bomberos Tijuana, mencionó que los servicios de emergencia en edificios verticales son pocos, pero los tragafuegos deben de estar capacitados para poder atender y solucionar el siniestro, el cual es muy diferente en las alturas.

"En Tijuana hay un crecimiento vertical que va muy rápido, también nosotros tenemos que ir a la par de ese crecimiento vertical en la capacitación y entrenamiento, y en la adquisición de equipo que se requiere". Dijo que la corporación requiere cierto tipo de mochilas, las cuales contienen accesorios especiales para conectarse al sistema contra incendio que cuentan los edificios verticales.

"Tenemos que conseguir drones que tengan la capacidad de levantar una man-



Buscan atender incendios en edificios verticales / CARLOS LUNA

guera o que tengan su propio depósito (de un líquido más potente que el agua) para poder mitigar o disminuir los incendios", añadió Carrillo Venegas. Comentó que el costo de estos oscila entre los 70 mil y 100 mil dólares, dependiendo del modelo.

En la actualidad, la Dirección de Bomberos maneja sólo drones para búsqueda, rescate o rastreo, pero ahora están buscando la forma de adquirir estos aparatos a través del apoyo del sector empresarial.

Invitó a los empresarios y sociedad en general a realizar donaciones a través del

Patronato Pro Bomberos de Tijuana.

Comentó que la capacitación para atender incendios en edificios verticales, la reciben en ciudades de Estados Unidos, como Nueva York, Chicago, Boston y Los Ángeles, en donde hay expertos en atención de emergencias para ese tipo de edificaciones. Añadió que de los 300 bomberos activos que hay en Tijuana, sólo 12 cuentan con la capacitación especializada, pero buscan que al menos 50 tomen estos cursos, mientras que el resto de la corporación tiene conocimientos básicos.



Viajan de EU a Tijuana por la diferencia de costos / ANGELES GARCIA

## De EU, 30% de mascotas atendidas en esta ciudad

ADELINA DAYEBI PAZOS

El 30% de las mascotas que son atendidas en Tijuana son de ciudadanos norteamericanos que deciden viajar al sur de la frontera, principalmente por la diferencia de costos, dijo Juan Esteban Domínguez Uscanga, presidente del Colegio de Médicos Veterinarios de Pequeñas especies en la ciudad. "Por la cuestión de los pases médicos de cruce ágil, tenemos un aproximado de 30 a 40% de nuestra clientela es de Estados Unidos, que vienen a buscar un servicio médico, así como lo hacen en área médica de odontología o medicina estética y demás", dijo. Mencionó que existen clínicas en la entidad que se dedican exclusivamente a atender pacientes del vecino país, los cuales vienen remitidos de otros centros médicos.

# Preocupa reforma judicial

JUAN MIGUEL HERNÁNDEZ

El "Plan C", pero particularmente la reforma al Poder Judicial que implicaría que ministros, jueces y magistrados sean electos por voto popular, tiene que rectificarse y dar marcha atrás, ante el riesgo que representa para la vida pública del país, planteó el presidente de Unidos por Tijuana AC, José Antonio Serrato García. Remarcó que la virtual presidenta electa, Claudia Sheinbaum Pardo, tendría que aceptar las inquietudes que le han expuesto diversos sectores de la sociedad civil, que se enfocan principalmente en las aptitudes que tendrían los jueces y magistrados que llegarán a ser electos.

"La solicitud que hacemos es que reflexionen y no dejarla como está. La medida nos ha generado un impacto hasta en la depreciación del peso mexicano, no es posible que se planteen un cambio tan radical, que los 11 ministros se vayan de la noche a la mañana, que vengan



José Serrato, presidente de Unidos por Tijuana AC / CARLOS LUNA

nueve y que sea por elección popular. Hoy por hoy los jueces, magistrados y ministros, está probado que llegaron a través de concursos de oposición, con carrera judicial", expresó.

Serrato García aseguró que en caso de que se aprobara, los efectos negativos serían inmediatos, poniendo en peligro la impartición de justicia para la sociedad mexicana. "Si en algo tenemos esperanza como sociedad, es en

## CONSULTA

**MORENA ANUNCIÓ** que este fin de semana habrá una consulta ciudadana para evaluar la opinión de la población

la justicia y la mejor justicia que puede haber es la del Poder Judicial de la Federación y es donde podemos llegar a la última instancia. No podemos llegar con jueces que no saben, que no conocen, que no tienen carrera judicial, que van a durar años en aprender y que mientras tanto las víctimas de ese aprendizaje vamos a ser los ciudadanos, con resoluciones que no van a ser de legalidad", comentó.

El también catedrático universitario reconoció que se debe revisar el actuar del Poder Judicial, y en caso de que se detecte corrupción por parte de un juez, magistrado o ministro, el Consejo de la Judicatura Federal es la institución encargada de castigar.

**Domínguez dijo** que existen clínicas en la entidad que se dedican exclusivamente a atender mascotas provenientes de EU

Este aumento de pacientes americanos se debe a diferentes factores, pero el principal es que el costo de los servicios es mucho más barato en México, además de que a veces los protocolos médicos no son compatibles con el tiempo de los dueños.

"En México una cirugía puede costar cinco mil pesos, en Estados Unidos puede tener un presupuesto de cuatro mil dólares, está muy disparatado, pero es por cuestiones de regulación, de impuestos", declaró Domínguez Uscanga.

Ricardo Salinas Guerrero, presidente del Colegio de Médicos Veterinarios de Pequeñas especies, consideró que al menos el 50% de las personas que llevan a sus mascotas a consulta son mexicanoamericanos. "Trabajan en Estados Unidos, tienen esa influencia de la cultura del cuidado, pero viven acá (en Tijuana)", dijo.





**Cartones  
Ponderosa®**

**Líder en producción de cartoncillo recubierto en México,  
con el mejor servicio y calidad de clase mundial.**

**Nuestros Productos**

- Estucado reverso café
- Estucado reverso blanco
- Manila reverso café

**Certificaciones**

- Sistema Gestión de la Inocuidad FSSC 22000
- Cadena de Custodia FSC®
- Industria Limpia otorgado por PROFEPA
- Emblema Hecho en México

**Reconocimientos**

- Eco-etiqueta "Mariposa Monarca"



Vigencia: Noviembre 2025



La marca de la  
gestión forestal  
responsable



NMX-N-107-SCF1-2010  
EC00000920032012  
Asociación de Normalización y  
Certificación A.C.

Pregunte por nuestros productos certificados FSC®

Libramiento Tequisquiapan Km.4, Zona Industrial Valle de Oro  
San Juan del Rio, Qro. C.P. 76803 Tel.01(427) 271-9600



**Cartones  
Ponderosa®**

**Líder en producción de cartoncillo recubierto en México,  
con el mejor servicio y calidad de clase mundial.**

**Nuestros Productos**

- Estucado reverso café
- Estucado reverso blanco
- Manila reverso café

**Certificaciones**

- Sistema Gestión de la Inocuidad FSSC 22000
- Cadena de Custodia FSC®
- Industria Limpia otorgado por PROFEPA
- Emblema Hecho en México

**Reconocimientos**

- Eco-etiqueta "Mariposa Monarca"



Vigencia: Noviembre 2025



La marca de la  
gestión forestal  
responsable



NMX-N-107-SCF1-2010  
EC00000920032012  
Asociación de Normalización y  
Certificación A.C.

Pregunte por nuestros productos certificados FSC®

Libramiento Tequisquiapan Km.4, Zona Industrial Valle de Oro  
San Juan del Rio, Qro. C.P. 76803 Tel.01(427) 271-9600





**DEM**  
Viernes  
14 de junio  
de 2024

9

www.elsoldetijuana.com.mx

# Policiaca

## FGE logra sentenciar a hombre por feminicidio

REDACCIÓN

Después de una exhaustiva investigación, la Fiscalía General del Estado, a través de la Fiscalía Especializada en Delitos Contra la Vida, obtuvo una sentencia de 38 años, un mes y 15 días contra Eduardo "N", culpable del delito de feminicidio.

Tras las audiencias del caso, el día 7 de junio de 2024, se llevó a cabo la audiencia de Individualización de Sanciones y Reparación del Daño, en la que además de la pena privativa de libertad, Eduardo deberá pagar la reparación del daño por la cantidad de 486,873 pesos.

Los hechos por los que Eduardo "N" fue encontrado culpable, ocurrieron el pasado 22 de marzo de 2022, aproximadamente a las 19:49 horas, cuando se encontraba en su domicilio en la colonia Ampliación Sánchez Taboada de esta ciudad, junto con otros familiares.

En un momento dado, tomó un cuchillo y se dirigió al área del patio donde se encontraba su cuñada Rafaela, quien estaba de visita. Se acercó a ella y la hirió en el ojo derecho, tórax, abdomen, región lumbar baja y región escapular derecha, causándole lesiones que resultaron en su muerte. La causa principal de esto fueron heridas penetrantes en el tórax y abdomen causadas por un instrumento punzo-cortante. Después de cometer el crimen, Eduardo "N" huyó del lugar con rumbo desconocido, dejando a la víctima tirada en el suelo. La Fiscalía General del Estado (FGE) de Baja California, menciona en un comunicado que fortalece la labor de persecución del delito.

EN LA COLONIA EL FLORIDO

## Detienen a sujetos con metanfetamina

GIOVANNY URENDA

Además, hubo 3 incendios de pastizales y forestales; en uno de ellos las llamas consumieron una vivienda

Los sujetos fueron detenidos por elementos de la Fuerza Estatal de Seguridad Ciudadana (FESC) y miembros de la Secretaría de la Defensa Nacional (Sedena), tras ser encontrados con posible metanfetamina. De acuerdo con información de la Secretaría de Seguridad Ciudadana de Baja California (SSCBC), encontraron a los dos sujetos en el interior de un vehículo ubicado en la calle Dátil de la colonia El Florido.

Al acercarse elementos de la FESC se percataron que las dos personas de sexo masculino estaban manipulando una bolsa de tela con estampado en color negro, al revisar el interior de la bolsa fueron encontradas otras cinco bolsas de plástico anudadas con una sustancia granulada similar a metanfetamina, con un peso aproximado de dos kilos con 271 gramos. Los detenidos son José Arturo "N" y/o Alexis "N", y José Ventura "N".

Tres incendios de pastizales y forestales ocurrieron en la ciudad de Tijuana en el transcurso de este miércoles, en uno de ellos una vivienda sufrió daños totales tras la propagación del fuego.



Los detenidos son José Ventura "N" y José Arturo "N" /CORTESÍA: FESC

**En ninguno de los incendios registrados en las últimas horas hubo personas lesionadas**

El primero de ellos ocurrió a las 9:48 horas, cuando un incendio de pastizales en el Cerro Colorado avanzó hasta llegar a una vivienda de madera provocando daños totales. Para sofocar el incendio fue necesaria la participación de las estaciones de la Dirección Municipal de Bombe-

ros número 11 y 8.

Al mediodía, un incendio provocó que tres viviendas irregulares sufrieron daños totales, mientras que tres viviendas de la privada Tulipán del fraccionamiento Villa del Campo sufrieron daños parciales.

Minutos después, a las 13:21 horas, el cuerpo de bomberos sofocó un incendio de pastizal en Hacienda los Laureles.

El fuego no provocó afectaciones a habitantes cercanos ni a viviendas, según el reporte de Bomberos. Otro incendio forestal ocurrió a las 14:53 horas en una extensión de pastizal en el Cerro Colorado.



Hallaron cerca de 14 casquillos percutidos de 9 milímetros y un cartucho útil /JUAN SALAZAR

## Matan a hombre en la colonia Óscar Garzón

REDACCIÓN

Un hombre de 34 años de edad, perdió la vida después de que lo rafaguearan con un arma de fuego afuera de su domicilio; los hechos se reportaron a las 2:45 horas del jueves, sobre la avenida San Vicente y Bahía Lucerna, en la colonia Óscar Garzón. Cuando llegaron los oficiales munici-

pales observaron que el cuerpo había quedado tendido sobre la vialidad, a los alrededores encontraron alrededor de 14 casquillos percutidos de nueve milímetros y un cartucho útil.

Los uniformados observaron que se acercó una mujer al lugar, manifestando que era la mamá del fallecido, misma que proporcionó los datos generales de su hijo.

Afuera de los domicilios se encontraban los vecinos, los cuales no quisieron proporcionar sus nombres ni otros datos del hallazgo.

Solo expresaron escuchar las detonaciones y al salir de sus domicilios miraron al hombre en el pavimento.

Por lo cual, se desconoce hasta el momento datos de los presuntos agresores. Los agentes de la Fiscalía General del Estado se hicieron cargo de la escena para las diligencias correspondientes. En este mes de mayo se han registrado ocho homicidios violentos en Mexicali, en donde solo un caso la víctima fue una mujer.





**DEM**  
Viernes  
14 de junio  
de 2024  
10

www.elsoldetijuana.com.mx

# Nacional

NÚMEROS ROJOS

## El PRI debe a los bancos 189.5 mdp

FERNANDO MERINO

La deuda, con corte al 31 de diciembre de 2023 según los reportes del partido al INE, representa 15.7 por ciento de sus prerrogativas para 2024

El Partido Revolucionario Institucional (PRI) acumula una deuda de 189 millones 500 mil pesos, de acuerdo con datos que reportó al Instituto Nacional Electoral (INE) con corte al 31 de diciembre de 2023, por préstamos bancarios que ha solicitado desde 2019, un año después de que perdió la Presidencia de la República y su dominio en los estados comenzó a decaer.

La deuda del PRI representa el 15.7 por ciento de su financiamiento público para 2024 que fue de mil 201 millones 628 mil 530 pesos y los resultados de la elección del pasado 2 de junio comienzan a pintar un panorama complicado para el partido, el cual desde 2018 ha tenido que hipotecar el edificio ubicado en La Fragua número 3, colonia Tabacalera en la Ciudad de México, que hasta 2014 fue la sede de la Confederación Nacional de Organizaciones Populares (CNOP), para obtener dinero de bancos.

A la deuda millonaria del tricolor, se suma el recorte de prerrogativas que enfrentará en 2025 cuando deje de recibir cerca de 300 millones de pesos de financiamiento público por su descalabro en las elecciones del 2 de junio en las que perdió, en comparación con los comicios intermedios de 2021, dos millones 92 mil sufragios en la elección de diputados que define el presupuesto de los partidos.

Gustavo López, profesor de Ciencia Política en la Escuela de Ciencias Sociales y Gobierno del Tecnológico de Monterrey (ITESM), dijo en entrevista con *El Sol de México* que los partidos políticos piden préstamos para solventar, sobre todo, gastos de campaña y recordó que éstos se tienen que pagar con el financiamiento que reciben, por lo que en 2025 el PRI podría ver comprometida su capacidad de pago ante el recorte de sus recursos.

“Las hipotecas se pagan a partir de

**“Su capacidad de pago se va a ver comprometida a futuro como está pasando con el PRD”**

**GUSTAVO LÓPEZ**  
PROFESOR DEL ITESM

los recursos públicos que reciben, entonces, la garantía que deja el PRI en los bancos obviamente es el cobro de los recursos públicos, pero como recibe menos, su capacidad de pago se va a ver comprometida a futuro como está pasando con el PRD”, dijo.

En los informes que presentó el PRI al INE se observa la evolución de su deuda: en el reporte correspondiente al año 2019, el monto de la deuda por créditos bancarios ascendía a 286 millones 37 mil 578 pesos; en 2020 la deuda se redujo a 147 millones 448 mil pesos; en 2021 disminuyó a 137 millones 610 mil pesos; en 2022 la cifra aumentó a 152 millones 370 mil pesos para cerrar finalmente en 189 millones 500 mil pesos en 2023.

El primer préstamo que pidió el PRI fue el 21 de enero de 2019 cuando la Comisión de Financiamiento del Consejo Político Nacional del PRI aprobó la contratación de

ONAR FLORES



El inmueble de La Fragua 3 también quedó como garantía de un préstamo solicitado a un banco

un crédito bancario por hasta 250 millones de pesos por un plazo de hasta 36 meses y el secretario de Finanzas solicitó incrementar 50 millones el monto del crédito otorgado. El inmueble de La Fragua número 3 también quedó como garantía de este préstamo.

El 19 de julio de 2019 el partido firmó un contrato de apertura de una línea de crédito simple y garantía fiduciaria con Banco Azteca por 100 millones de pesos. El 19 de febrero de 2021 el partido negoció la deuda con los bancos y el monto se quedó en 133 millones, los cuales pagó pidiendo el 9 de marzo del mismo año otro crédito por 207 millones 448 mil pesos. Del dinero restante, 35 millones fueron utilizados para gasto ordinario y 38 millones como saldo disponible.

El 24 de mayo de 2022, la Comisión de Financiamiento del partido aprobó una línea de crédito bancario por hasta 100 millones de pesos a un plazo no mayor a 24 meses y el 3 de octubre de ese mismo año, autorizó otra por hasta 40 millones de pesos a un plazo no mayor de 12 meses a partir de la firma del contrato.

**Desde 2018, el PRI ha tenido que hipotecar el edificio de La Fragua 3, en la Tabacalera de Ciudad de México, que hasta el 2014 fue la sede de la CNOP**

El haber perdido a partir de 2018 el gobierno de más de 10 estados de la República y mantener en la actualidad sólo dos (Coahuila y Durango) agrava más la situación financiera del PRI, dijo Gustavo López, pues los gobiernos locales suministran dinero al partido por cauces no legales y sin estos, la capacidad operativa del tricolor disminuye.

“Otra parte importante de financiamiento la reciben a través de los gobiernos que controlan y el PRI ha tenido menos gobiernos en los últimos años, en el contexto de los estados y también en el contexto de los municipios, entonces, eso les resta capacidad operativa y también le resta recursos que normalmente los partidos utilizan. Esos recursos obviamente no fluyen de manera legal pero al final de cuentas tanto los recursos legales como ilegales son los que el PRI está dejando de tener y eso sí le puede generar impactos”, dijo López.



IVONNE RODRÍGUEZ



Sheinbaum en conferencia de prensa desde la casa de transición

## CUESTIONAN SOBRE EL PODER JUDICIAL

# Harán encuesta el fin de semana

**Claudia Sheinbaum dijo que esperan tener los resultados el próximo lunes**

JONATHAN PADILLA

Las encuestas para conocer la opinión de la ciudadanía sobre los ministros y sobre la reforma al Poder Judicial se levantarán este fin de semana para tener los resultados el lunes, dijo la virtual presidenta electa, Claudia Sheinbaum Pardo.

"Hoy (ayer) estuvo aquí Mario Delgado, ya se mandaron a hacer las encuestas, esperamos que el lunes el resultado de esta encuesta sobre qué opina el pueblo de México a partir de una encuesta, cuál es su opinión de jueces, magistrados y de ministros, y también de la elección directa. El fin de semana creo que se van a estar haciendo", dijo en conferencia de prensa desde la casa de transición.

La próxima virtual titular del Ejecutivo federal subrayó que su postura es que jueces y ministros sean elegidos por voto popular, sin embargo, consideró importante que se conozca el contenido de la reforma al Poder Judicial.

"Deben elegirse los jueces. Conocen nuestra posición sobre magistrados y jueces, eso no quita que se conozca la reforma al pueblo de México y que se escuche en este parlamento abierto", puntualizó Sheinbaum Pardo.

Previo a la conferencia de prensa, Mario Delgado explicó que serán tres encuestas, las cuales levantarán dos agencias privadas y Morena para saber la opinión de la gente sobre el trabajo de jueces, ministros y la reforma judicial.

"Serán dos empresas y la encuestadora de Morena, y le entregaremos los resultados a la presidenta electa, (Claudia Sheinbaum)", dijo Delgado al salir de la casa de transición de Morena.

Las encuestas se harán casa por casa y las tres empresas tendrán el mismo cuestionario.

Por otro lado, Sheinbaum dijo que en el T-MEC existen mecanismos para resolver controversias, esto en respuesta a las preocupaciones de congresistas estadounidenses de que la reforma judicial afecte las inversiones extranjeras.

"Al final en el tratado comercial habrá controversias y si las existen, que haya forma de resolverlas", dijo Sheinbaum en conferencia de prensa.

El miércoles, durante la comparecencia de Brian A. Nichols, subsecretario para asuntos del Hemisferio Occidental del Departamento de Estado, en la Cámara de Representantes, Greg Stanton, congresista demócrata por Arizona, acusó que la reforma de AMLO al Poder Judicial "creará un desbalance en el poder en el país y ha generado malestar en los mercados".

Al respecto, Ken Salazar, embajador de Estados Unidos, dijo que la reforma judicial es una decisión que solo deben tomar los mexicanos.

"Nosotros estamos interesados porque queremos que tengan un Poder Judicial que trabaje bien (...), nosotros, Estados Unidos, no podemos imponerles decisiones", afirmó el embajador en conferencia de prensa. Con información de Roxana González



EL ESPECTADOR  
HIROSHI TAKAHASHI

## El error de Grupo México

Por un error de su despacho de abogados, el Grupo México de Germán Larrea deberá pagar en los próximos días una cifra cercana a los 700 millones de pesos como compensación de costos generados por un recurso de incompetencia judicial. Los beneficiados son los abogados de los más de seis mil habitantes de la zona aledaña al Río Sonora, afectado gravemente por el derrame ocurrido en la empresa minera Buena Vista del Cobre el 6 de agosto de 2014.

Se recuerda que, según el Informe de la Semarnat, el desastre ecológico se ocasionó por la falla en el amarre de un tubo de polietileno en una de las piletas de lixiviados, y por falta de una válvula en la pileta de demasías. Todo imputable a la empresa. Se afectó a una zona de 271.6 kilómetros, principalmente en los municipios de Arizpe, Banamichi, Baviacora, Huepac, Aconchi, Ures y San Felipe de Jesús; estos con una población conjunta de 24 mil 48 habitantes.

Por los hechos, la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente impuso a la empresa Buena Vista del Cobre una multa de 22.9 millones de pesos, además ordenó aplicar un Plan de Remediación consistente, principalmente, en la apertura de un fideicomiso con recursos por casi mil 200 millones de pesos para llevar a cabo las medidas de reparación y compensación de los daños causados al ambiente y a la salud humana.

De acuerdo con los pobladores de la zona, e incluso con las resoluciones de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, la reparación del daño que hizo la minera no fue adecuada, por lo que seis mil 79 habitantes de 30 comunidades de Sonora solicitaron asesoría del despacho jurídico Blanco, Encinas y Asociados para demandar por daño patrimonial y moral a las empresas Buena Vista del Cobre SA de CV y Operadora de Minas e Instalaciones Mineras SA de CV.

Grupo México, a través del Bufete Rocha Abogados, cuya titular es Cristina Rocha Cito, recurrió a prácticas dilatorias, interponiendo casi 300 recursos de apelación, revisión y de queja, así como juicios de amparo, sosteniendo que los juzgados civiles locales no eran competentes para conocer el tema. Al final, esta postura fue declarada como improcedente por los Tribunales Federales Mexicanos.

Lo que nunca tomaron en cuenta los abogados del grupo empresarial es que el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Sonora, en su artículo 242, señala que cuando no proceda solicitud de incompetencia, el que la promovió (en este caso Grupo México) debe pagar las costas causadas, y en concreto se ha decretado un pago de costas de hasta 15 mil pesos por cada demandante. Ahí están los 700 millones de pesos.

En resumen, Grupo México deberá pagar a los abogados sonorenses, únicamente por concepto de costos, más de la mitad de lo que pagó la empresa en el Fideicomiso del año 2014. Asimismo, se coloca en condiciones vulnerables para que sea condenado por la cantidad de 30 mil millones de pesos como real reparación del daño por el derrame.

hiroschi@oem.com.mx

**CLAUDIA SHEINBAUM**  
VIRTUAL PRESIDENTA ELECTA  
"Conocen nuestra posición sobre magistrados y jueces, eso no quita que se conozca la reforma al pueblo de México y que se escuche en este parlamento abierto"





# Xóchitl impugna la intromisión de AMLO

JAVIER DIVANY Y FERNANDO MERINO

Xóchitl Gálvez Ruiz, excandidata presidencial de la coalición Fuerza y Corazón por México, presentó una impugnación en contra de la presunta intromisión del presidente Andrés Manuel López Obrador en la pasada elección y pidió que se le investigue y sancione.

"Sí estoy impugnando. No estoy pidiendo la anulación de la elección. Lo que estoy pidiendo es que el Tribunal sancione al Presidente porque ha habido más de 50 tarjetas amarillas. Decía yo: en un partido de fútbol con dos tarjetas amarillas te expulsan y aquí no. El Presidente siguió, siguió, siguió y algo tiene que hacer el Tribunal. El Tribunal no puede dejarla pasar", aseguró Gálvez Ruiz a través de un comunicado.

Añadió que las pasadas elecciones del 2 de junio no se caracterizaron por ser limpias y de piso parejo, además de que se promovió a la candidata oficial, Claudia Sheinbaum, mediante todo el aparato del Estado.

Además, la excandidata mencionó en su impugnación la violencia e intervención por parte del crimen organizado.

"Nunca más una elección con la intervención del Presidente de la República y el crimen organizado (...) Pido castigo ejemplar y regaño público para López Obrador", añadió Xóchitl Gálvez a través de su cuenta de X.

La excandidata aclaró que no está pidiendo que se anule la elección, posición que reiteraron los representantes del PAN y PRD ante el INE al entregar el documento, que será turnado al Tribunal Electoral.

"Que el Tribunal nos diga qué es lo que va a hacer con este tipo de acciones que se llevan a cabo en estas elecciones, no puede ser que esto siga sosteniéndose", dijo Víctor Hugo Sondón, representante del PAN.

**DERROTA**  
**GÁLVEZ** descartó pedir que se anule la elección

ARCHIVO ROMINA SOLÍS



Xóchitl Gálvez pide castigar a AMLO

FERNANDA GARDUÑO GARCÍA / EL SOL DE IRAPUATO



La activista pide un gobierno con enfoque feminista y de paz

BIBIANA MENDOZA

## "Esperemos que honre ser mujer"

FERNANDA GARDUÑO  
El Sol de Irapuato

La buscadora y activista destacó que hay muchos pendientes que debe atender Sheinbaum

IRAPUATO. Claudia Sheinbaum Pardo fue electa como la primera Presidenta de México, pero a la vista de los mexicanos tiene una gran deuda con la población y varias promesas por cumplir, sobre todo en materia de seguridad, pero también de equidad. Bibiana Mendoza, buscadora, representante de colectivo Hasta Encontrarte en Irapuato Guanajuato y defensora de derechos humanos, aseguró que la mandataria electa debe un país en paz y con igualdad de género a quienes confiaron en ella.

"Se lo debe a nuestras hijas e hijos que se merecen un país en paz, un país con igualdad de género, que empodere a sus mujeres y que crea en ellas, pero sobre todo que proteja su vida, su integridad, su crecimiento y empoderamiento y eso incluye tener una visión feminista, esa que tantas mujeres cada 8 de marzo salen a

"Nuestras hijas e hijos se merecen un país en paz, un país con igualdad de género"

URGENCIA

URGEN fiscalías que tengan agencias con un verdadero enfoque de género

exigir", comentó Bibiana, quien busca a su hermano desaparecido desde 2018.

Aunque como defensora de derechos humanos Bibiana Mendoza espera que cambien muchas cosas para que mejores las condiciones al país, la activista destacó que no sabe bien hacia dónde va el proyecto de gobierno pues el partido que representa quedó mucho a deber.

"Esperemos que honre ser mujer y estar al frente de un país que claramente viola todos los días los derechos humanos de las mujeres, en otros tiempos celebraríamos que fuera una mujer la Presidenta de nuestro país, en estos días sabemos que el partido político al cual ella pertenece y que está a punto de dejar la Presidencia, ha fallado mucho sobre todo en el tema de violencia".

La activista explicó que el país tiene múltiples problemáticas que atentan contra la vida e integridad de mujeres en distintas realidades y requiere de fiscalías que tengan agencias con verdadero enfoque de género, además de más espacios de apoyo que durante el sexenio pasado fueron erradicados como las escuelas a tiempo completo o refugios para víctimas de violencia.

"Vimos con tristeza como las escuelas de tiempo completo se erradicaron prácticamente en todo el país; Guanajuato no fue la excepción, creo que la exigencia va a ser una para que la fiscalías tengan agencias con verdadero enfoque de género de la violencia que sufren las mujeres, hay temas que no son visibilizados y que ocurren todos los días en nuestras calles", comentó hermana buscadora.

Bibiana destacó que el colectivo que representa espera que el nuevo gobierno trabaje contra la trata con fines de explotación sexual, contra la falta de enfoque para proteger a mujeres que salen a buscar justicia y las que viven bajo el yugo de la violencia en sus propios hogares, entre otras situaciones.

"Más allá de un programa en específico de protección que ya existe, que no es funcional y que no alcanzaría para proteger a todas las mujeres buscadoras, que las búsquedas en vida sean una realidad, que las mujeres ya no sean desaparecidas ni en Guanajuato ni en ningún lugar de la república mexicana", subrayó la defensora de derechos humanos.

La buscadora comentó que aunque no saben cual es la agenda del gobierno que está por entrar tienen muchas exigencias por hacer para erradicar la violencia en México, pero sobre todo la que afecta a las mujeres. "También necesitamos que haya más albergues para mujeres, centros de rehabilitación donde se trate la salud emocional de aquellas mujeres que han venido sufriendo las diferentes violencias desde las infancias".

Otro de los puntos que la defensora de derechos humanos enfatizó fue el de tener personal especializado en el área psicológica para atender problemas relacionados con la violencia pues, dijo, los profesionales que hay en distintas dependencias en ocasiones no saben como tratar de manera efectiva a las mujeres víctimas de abusos y de violencia.



## Desaparecen conductores de Uber en Chihuahua

FEDERICO MARTÍNEZ  
El Heraldo de Chihuahua

CHIHUAHUA. La Fiscalía General del Estado de Chihuahua (FGE) busca a tres conductores del servicio de taxis de plataformas, quienes fueron reportados como desaparecidos desde hace una semana, confirmó la Secretaría de Seguridad Pública del Estado (SSPE).

El secretario de Seguridad Pública estatal, Gilberto Loya Chávez, comentó que aparte de los cinco choferes de plataforma digital que fueron localizados sin vida el pasado viernes, entre el 26 de mayo y el 6 de junio fueron reportados otros tres conductores desaparecidos.

El primero de los reportes fue realizado el 26 de mayo y se trata de José María Acévez, de 48 años, quien ese día salió de su domicilio con destino a Ojinaga y desde entonces no sabe nada de él.

La segunda desaparición se reportó el 5 de junio, cuando la FGE boletín la desaparición de Rancel Benjamín, de 24 años, y estadounidense, quien fue visto por última vez ese día en la colonia Tierra y Libertad de Ciudad Juárez.

En tanto que Lorenzo Antonio Ramírez fue visto por última vez el 6 de junio cuando salió de Delicias con destino a la capital del estado con varios pasajeros cuando compañeros del conductor perdieron contacto.

La semana pasada, los cuerpos de Fabián Ramos, Abigael Ramos, Sandra Saláis Calzadiaz, Abigael Ramos Torres y Francisco Iván Flores fueron localizados luego de que el pasado 30 de mayo realizaron un viaje a Ojinaga.

Entre el 26 de mayo y el 6 de junio fueron reportados desaparecidos tres conductores de taxis por aplicación



El Ejército mexicano permanece en la cabecera municipal de Tila

TILA, CHIAPAS

## Desplazados rechazan volver a sus hogares

JHONATAN GONZÁLEZ  
El Heraldo de Chiapas

Rechazan el apoyo que les ofrece el Gobierno federal para que regresen a sus hogares

TILA. Habitantes que huyeron de Tila, Chiapas, a causa de la violencia que genera un grupo armado, rechazaron volver a sus comunidades a pesar de los programas sociales que les ofrece el Gobierno federal y de los 500 pesos que les proponen las autoridades municipales, pues no hay condiciones de seguridad para su regreso.

Una de las habitantes que huyó de

la cabecera municipal de Tila y quien se encuentra refugiada en un albergue de Yajalón reprobó esa medida del Gobierno federal que busca convencer a los desplazados que retornen a sus hogares, los que abandonaron hace seis días para huir de la violencia que generó el grupo armado *Los Autónomos*, ya que, dijo, no les garantizan que los criminales ocasionen más asesinatos, violaciones, ataques y quema de casas, como ocurrió el pasado 4 de junio.

"Es una estrategia quieren llevar a cabo para hacer regresar a la gente, para que sean entrevistados, censados y reciban ese apoyo de Bienestar, pero la gente está en desacuerdo porque es una vil estrategia para hacernos regresar

# 500

PESOS ofrece el Gobierno federal a los desplazados para que regresen a sus poblaciones

nada más y volvernos a quedar como en un principio", aseveró la entrevistada que prefirió no dar su nombre.

La pobladora también denunció que las autoridades del Ayuntamiento de Tila les ofrecen 500 pesos a cada persona que acepte regresar a su demarcación, así como vehículos para transportar las pocas pertenencias que lograron sacar de sus hogares.

"Están ofreciendo 500 pesos por persona, aquí nos entregan el dinero y aquí nos suben para hacernos regresar a nuestro pueblo, así nos quieren manipular, eso me comentaron mis compañeros de Petalcingo, pero la gente no aceptó, con eso no se garantiza nuestra seguridad, es una estrategia para hacernos regresar", expuso la mujer.

Irene Gatica, funcionaria de las oficinas centrales de la Secretaría del Bienestar, es la encargada de proporcionar información a los desplazados sobre la tarea encomendada por las instancias federales para demostrar que hay las garantías de seguridad.

"Tenemos que garantizar que los ciudadanos estén seguros, y cuando ellos lo determinen, si es en una semana, en dos días o en un mes, empezaremos con ese censo", explicó.

La funcionaria agregó que los programas que ofrecen son: pensión Bienestar adultos mayores; Sembrando Vida; Jóvenes Construyendo el Futuro; becas para estudiantes, Pensión para el Bienestar de las Personas con Discapacidad; Programa para el Bienestar de Niñas y Niños Hijos de Madres Trabajadoras; La Escuela es Nuestra; Fertilizantes para el Bienestar; Por una Mejor Vivienda, y Precios de Garantía.

Mientras, el Ejército mexicano permanece en la cabecera municipal de Tila con un convoy de la salud para atender las emergencias y que cuenta con servicios de alimentación, médico y dispensa gratuita.

## Detienen a colombianos con armas en Tomatlán

ALINA ESPINOZA  
El Sol de Morelia

MORELIA. Dos colombianos que poseían armamento antiblindaje fueron detenidos por elementos del Ejército mexicano, así como de las guardias Nacional y Civil en la comunidad de Felipe Ángeles, perteneciente al municipio de Buenavista Tomatlán, en la región de Tierra Caliente de Michoacán.

Los hechos ocurrieron ayer cuando personal militar y policiaco realizaba un recorrido de vigilancia sobre un camino de terracería en dicha comunidad cuando detectaron a dos hombres sospechosos, a quienes les incautaron un fusil antiblindaje tipo Barret calibre 50; dos rifles calibre 308 y 7.62x39k, un cargador calibre .50 con 20 cartuchos útiles, cinco cargadores para 308 con 90 cartuchos útiles, un cargador calibre 7.62x39 milímetros,

CORTESÍA: SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA DE MICHOACÁN



con 15 cartuchos útiles y tres chalecos porta placa camuflados.

Al investigar las identidades de los detenidos, los agentes de seguridad des-

cubrieron que las personas responden a los nombres de Waneider N, de 34 años, y Anderson Xavier N, de 34 años, ambos originarios de Colombia.

Han sido detenidos hombres originarios de Colombia, Venezuela, Ecuador, El Salvador y Guatemala

Los extranjeros fueron capturados con armas



Viernes  
14 de junio  
de 2024

14

www.elsoldetijuana.com.mx

# Finanzas

TRIBUNAL LE NIEGA AMPARO

## Elektra debe pagar al SAT 24 mil mdp

MIGUEL ÁNGEL ENSÁSTIGUE

La empresa de Ricardo Salinas Pliego justificó que no se pagó el ISR porque enfrentó pérdidas financieras

Un Tribunal Colegiado en Materia Administrativa negó un nuevo amparo promovido por Grupo Elektra para el pago de adeudos fiscales al Servicio de Administración Tributaria (SAT), los cuales suman 24 mil millones de pesos.

De acuerdo con una resolución del Vigésimo Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Primer Circuito, Grupo Elektra deberá pagar esta cantidad por adeudos del Impuesto Sobre la Renta (ISR) correspondientes al ejercicio fiscal de 2013.

El caso del Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Primer Circuito fue revisado por los magistrados Fernando Silva García, Martha Llamile Ortiz Brena y Salvador Alvarado López.

Las deudas ante el SAT, que encabezaba Antonio Martínez Dagnino, se originaron porque en 2013 concluyó el régimen de consolidación fiscal bajo el que estaba Grupo Elektra, y la empresa dejó de sumar pérdidas por la venta de acciones desde 2008 a 2012, un esquema que fue aprovechado para disminuir el pago de impuestos.

Previamente, la empresa propiedad de Ricardo Salinas Pliego impugnó la decisión de la autoridad tributaria me-



La compañía de Grupo Salinas pagó menos impuestos durante 2013

dante un juicio en el Tribunal Federal de Justicia Administrativa.

En el amparo presentado por la compañía se argumentó que estos impuestos no se pagaron porque enfrentó una serie de pérdidas financieras, derivadas de la venta de acciones de otras empresas. Sin embargo, la sentencia en primera instancia fue favorable al SAT, por lo

que la empresa objetó en una segunda instancia, misma que fue rechazada este jueves.

Ahora, Grupo Elektra tiene la oportunidad de impugnar esta nueva resolución en una tercera instancia ante la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

Según información financiera de la compañía, al cierre del año pasado se

### PUEDE IMPUGNAR OTRA VEZ

GRUPO ELEKTRA tiene la oportunidad de impugnar esta nueva resolución en una tercera instancia ante la Suprema Corte de Justicia

28

MIL MDP representan los litigios en presuntos adeudos fiscales de la compañía entre 2006 y 2024

tienen litigios fiscales por más de 28 mil 332 millones de pesos por presuntos adeudos del 2006 al 2024.

El martes, Grupo Salinas acusó que existe una "presión permanente y sistemática" que se ejerce desde el Poder Ejecutivo sobre el Poder Judicial y la Suprema Corte, con el objetivo de afectar la autonomía e independencia de magistrados.

"La presión ejercida desde la más alta tribuna de este país es evidente, ha contaminado el efectivo y autónomo proceder de dichos magistrados", dijo el corporativo a través de un comunicado.

Al respecto, mencionó que solicitaría que los magistrados de dicho Tribunal se recusen del caso, a fin de que se garantice una mirada objetiva y un análisis imparcial por parte de ministros alternativos a nuestro caso.

La compañía también reprochó que debido al prolongado proceso legal, los montos de los impuestos adeudados se han incrementado estratosféricamente, vía penalizaciones, multas y recargos.

"Lo hemos dicho antes y hoy lo reiteramos: acorde a nuestro derecho humano de acceso a una justicia pronta, completa e imparcial, seguiremos defendiendo la libertad a discernir con el gobierno y de demandar una resolución que elimine los abusos del doble cobro y, en caso de proceder, se pague lo justo", puntualizó Grupo Salinas.

En una publicación aparte, Ricardo Salinas Pliego, dueño de Grupo Salinas, afirmó que "mis empresas y yo siempre hemos pagado muchos impuestos y, al final del día, será el Poder Judicial, con autonomía e independencia, el que decida lo correcto".

## Hacienda refinancia deuda por 181 mil mdp

MIGUEL ÁNGEL ENSÁSTIGUE

La Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) llevó a cabo un refinanciamiento de deuda por alrededor de 181 mil 754 millones de pesos.

Con ello, disminuirá el monto de la deuda pactada entre 2025 y 2027, según la dependencia. Además, es la quinta operación que se hace en el mercado local para reducir los vencimientos de la siguiente administración federal.

"La condición alcanzada en esta transacción refleja la confianza que mantienen los inversionistas nacionales y extranjeros en los fundamentos macroeconómicos de nuestro país", detalló la SHCP en un comunicado.

El miércoles, Gabriel Yorio González, subsecretario de Hacienda, informó que en lo que va del sexenio del presidente Andrés Manuel López Obrador, se han refinanciado más de 15 mil millones de dólares en deuda.

La SHCP anunció la liquidación de un bono de deuda externa por alrededor de 894 millones de dólares, el cual tenía un vencimiento programado para 2025.

Al cierre del primer trimestre de 2024, la deuda neta del país fue de 15.43 billones de pesos. Según las proyecciones de la dependencia, el sexenio del presidente Andrés Manuel López Obrador cerrará con el endeudamiento más alto del siglo XXI, con un saldo de más de 17 billones de pesos.



INICIA CUMBRE DE POTENCIAS EN ITALIA

## El G7 vuelca todo su apoyo para Ucrania



Los líderes de las siete democracias más ricas del mundo se vieron relajados en Apulia, Italia

AFP, Reuters y EFE

### Pactan préstamo de 50 mil mdd con activos rusos congelados; Biden y Zelenski firman un acuerdo de defensa de diez años

**B**ARI. Los países del G7 reafirmaron su apoyo a Ucrania con el anuncio de un préstamo de 50 mil millones de dólares para frenar la ofensiva rusa, al tiempo que Washington se comprometió a apoyar a Kiev con un plan de seguridad para los próximos diez años. "Hemos llegado a un acuerdo político para brindar un apoyo financiero adicional a Ucrania de aproximadamente 50 mil millones de dólares al final de este año", dijo la primera ministra italiana Georgia Meloni, cuyo país es el anfitrión de la cumbre del G7 que se está celebrando en el sur de Italia.

Meloni había invitado a Zelenski a unirse a una sesión especial dedicada a la guerra de Ucrania, en presencia del presidente estadounidense Joe Biden y los líderes de Francia (Emmanuel Macron), Alemania (Olaf Scholz), Canadá (Justin Trudeau), Japón (Fumio Kishida) y el Reino Unido (Rishi Sunak).

La Unión Europea también participa en las discusiones, que se celebran en el lujoso resort de Borgo Egnazia, en la región de Apulia, como octavo miembro informal de este grupo que reúne a las democracias más ricas del mundo.

En paralelo, EU anunció un acuerdo de seguridad con Ucrania para los próximos diez años, una "poderosa señal", según Washington, de su apoyo a largo plazo frente a la invasión rusa.

El acuerdo, similar al que Estados Unidos tiene con Israel, compromete a Washington a entrenar al Ejército ucraniano, proporcionarle equipos de defensa, realizar ejercicios conjuntos y cooperar en la industria de defensa.

**El papa Francisco viajará a la cumbre para dar una charla sobre inteligencia artificial y "algorética" (la ética de los algoritmos)**

### Un submarino nuclear de EU llega a Cuba

AFP y EFE

WASHINGTON. Un submarino de propulsión nuclear estadounidense llegó a Cuba, informó el Pentágono, un día después de que un submarino nuclear ruso atracara en La Habana para una visita inusual a la isla comunista.

"El submarino de ataque rápido 'USS Helena' está en la Bahía de Guantánamo, Cuba, como parte de una visita de rutina al puerto", afirmó el Comando Sur de Estados Unidos, en referencia a la base naval estadounidense en la isla.

"La ubicación y el tránsito del buque estaban previamente planificados", añadió.

El submarino ruso de propulsión nuclear 'Kazan', que según Cuba no lleva armas nucleares, llegó el miércoles a La Habana.

Llegó acompañado de la fragata Almirante Gorshkov, de un petrolero y un remolcador de salvamento. El inusual despliegue ruso se produce en medio de grandes tensiones por la guerra en Ucrania.

En tanto, el conservador Frente Hemisférico por la Libertad (compuesto por parlamentarios, académicos y líderes políticos de Latinoamérica) repudió la presencia en La Habana de la flotilla rusa.



El submarino ruso, en La Habana

## 260

MIL MILLONES de euros de fondos del banco central ruso están congelados, la mayor parte en UE

## 450

MIL MILLONES de euros en daños ha causado Rusia en Ucrania, según el Banco Mundial

A diferencia de lo que pasaría si Ucrania fuera miembro de la OTAN, Estados Unidos no se compromete a enviar a sus tropas para defender al país. Pese a ello Zelenski aseguró que el pacto es un "puente" para que su país entre en la OTAN en un futuro.

Por su parte, Biden aseguró que el acuerdo demuestra al presidente ruso Vladimir Putin que "no estamos retrocediendo".

El préstamo de 50 mil millones de dólares anunciado utilizará como garantía los intereses que generen los cerca de 300 mil millones de euros (325 mil millones de dólares) de activos rusos congelados por los aliados occidentales tras la invasión de febrero de 2022.

Pero se trata de una operación financiera compleja y aún queda por saber qué pasaría si los activos rusos se liberaran, en caso de un hipotético acuerdo con Rusia, o quién asumiría el riesgo en caso de impago.

Un alto cargo del gobierno de Biden dijo que Estados Unidos está dispuesto a proporcionar hasta 50 mil millones, pero que su contribución podría ser "significativamente menor" si finalmente se convierte en una iniciativa compartida.

"No seremos los únicos prestamistas. Será un sindicato de prestamistas. Vamos a compartir el riesgo, porque tenemos un compromiso compartido", dijo bajo condición de anonimato.

Rusia consideró criminales los intentos de Occidente de quedarse con los ingresos de sus activos congelados, dijo la portavoz del Ministerio de Asuntos Exteriores, Maria Zakharova, quien añadió que la respuesta de Moscú sería muy dolorosa para la Unión Europea.

En paralelo, el G7 pidió al movimiento islamista palestino Hamas que acepte la hoja de ruta para un alto el fuego en Gaza anunciada en mayo por Biden.

La cumbre seguirá hoy con la llegada de invitados que no forman parte del grupo, como los presidentes de Brasil, Luiz Inácio Lula da Silva, y Argentina, Javier Milei, así como el papa Francisco.





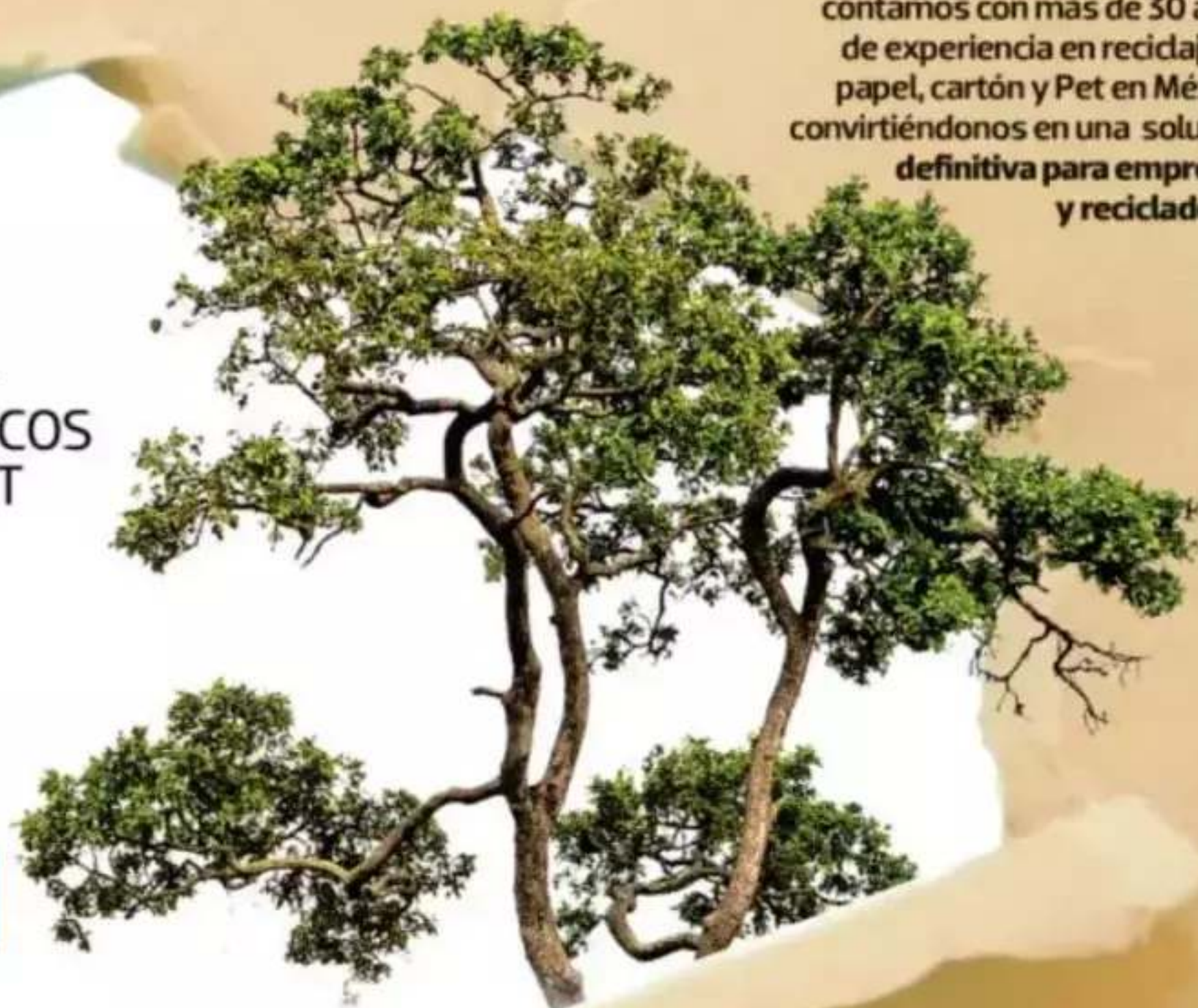
Ecofibras  
Ponderosa

En Ecofibras Ponderosa contamos con más de 30 años de experiencia en reciclaje de papel, cartón y Pet en México, convirtiéndonos en una solución definitiva para empresas y recicladores

**COMPRAMOS**  
PAPELES BLANCOS –  
MIXTURAS – PERIÓDICOS  
– CORRUGADOS – PET

**REDUCE  
REUSA  
RECICLA**

Por cada tonelada reciclada,  
estás salvando 17 árboles



**SAN LUIS POTOSÍ**

Camino Ejido la Libertad # 345, Col. Centro de Abastos  
San Luis Potosí, SLP. Tel: (444) 837 97 41

**AGUASCALIENTES**

Avenida Vía Ferrocarril S/N, Col. Las Hadas  
Aguascalientes, Ags. Tel: (477) 578 38 83

**GUADALAJARA**

Avenida Dos Cañas No. 3069, Col. La Nogalera  
Guadalajara, Jal. Tel: (427) 306 44 72

# PRONAL

[www.pronal.com.mx](http://www.pronal.com.mx)

[atencionacientes@pronal.com.mx](mailto:atencionacientes@pronal.com.mx)

Papel **MEDIUM y LINER 100% reciclado** desde  
**90 grs/m<sup>2</sup>** hasta **160 grs/m<sup>2</sup>** para fabricación  
de caja corrugada, caja micro-corrugada  
y lámina de cartón



EMPRESA 100% MEXICANA FABRICANTE DE  
PAPEL MEDIUM Y LINER CON  
LOS MÁS ALTOS ESTÁNDARES DE  
**CALIDAD Y SERVICIO**

**Planta:** Domicilio Conocido, Ejido San Miguel, Villa de Reyes, SLP. C.P. 79500. **Tel:** 01 (485) 861 09 00

**Ventas:** Libramiento a Tequisquiapan Km 4. Zona Industrial Valle de Oro, San Juan del Río, Qro. C.P. 76803. **Tel:** 01 (427) 271 96 22



El Sol de Tijuana

El Descontón CONTRATA AL: (664) 634-3232

EDICTO

SE NOTIFICA A: FIDEICOMISO SUBMETROPOLI DE TIJUANA En los autos del expediente número 843/2021 relativo al Juicio Ordinario Civil, promovido por MANUELA CANO RIVERA en contra de usted, se ordenó notificar el siguiente proveído que en lo conducente dice: RESUELVE PRIMERO. En la vía Ordinaria Civil seguida en este juicio, la parte actora probó los elementos constitutivos de su acción, y en rebeldía de la parte demandada que no compareció a juicio. SEGUNDO. Se declara que MANUELA CANO RIVERA, se ha convertido en propietaria -por haberse consumado en su favor la prescripción positiva de mala fe- del predio identificado como lote de terreno que forma parte de un Fracción del Lote 93, manzana 274, del Fraccionamiento Cerro de las Abejas de esta Municipalidad, el cual cuenta con una extensión superficial de 425.86 metros cuadrados el cual se encuentra dentro del predio mayor denominado como lote 93, manzana 274, Fraccionamiento Cerro Las Abejas superficie 6.884.10 metros cuadrados de esta ciudad. CUADRO DE CONSTRUCCIÓN POLIGONO FÍSICO

LÍNEA	PUNTO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
				X	Y
1	1	3.48° 17' 30.00" N	107° 59' 00" W	3.392.564.950	912.350.7481
2	2	3.39° 57' 27.81" N	107° 59' 00" W	3.392.547.2672	912.358.3019
3	3	11.40° 07' 39.80" N	107° 59' 00" W	3.392.556.3186	912.377.5626
4	4	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.544.4875	912.379.2641
5	5	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
6	6	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
7	7	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
8	8	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
9	9	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
10	10	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
11	11	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
12	12	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
13	13	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
14	14	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
15	15	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
16	16	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
17	17	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
18	18	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
19	19	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
20	20	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
21	21	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
22	22	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
23	23	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
24	24	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
25	25	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
26	26	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
27	27	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
28	28	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
29	29	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
30	30	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
31	31	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
32	32	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
33	33	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
34	34	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
35	35	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
36	36	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
37	37	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
38	38	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
39	39	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
40	40	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
41	41	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
42	42	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
43	43	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
44	44	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
45	45	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
46	46	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
47	47	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
48	48	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
49	49	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
50	50	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
51	51	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
52	52	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
53	53	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
54	54	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
55	55	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
56	56	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
57	57	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
58	58	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
59	59	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
60	60	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
61	61	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
62	62	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
63	63	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
64	64	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
65	65	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
66	66	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
67	67	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
68	68	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
69	69	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
70	70	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
71	71	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
72	72	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
73	73	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
74	74	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
75	75	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
76	76	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
77	77	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
78	78	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
79	79	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
80	80	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
81	81	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
82	82	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
83	83	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
84	84	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
85	85	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
86	86	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
87	87	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
88	88	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
89	89	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
90	90	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
91	91	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
92	92	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
93	93	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
94	94	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
95	95	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
96	96	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
97	97	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
98	98	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
99	99	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407
100	100	11.40° 43' 41.39" N	107° 59' 00" W	3.392.541.9137	912.371.8407

TERCERO. Se decreta la cancelación parcial, de la inscripción bajo los datos: MEMORIAS DESCRIPTIVAS PARTIDA 5093954 DE SECCIÓN CIVIL DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DEL 1996. POLJO REAL. 1556616. DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC. PEDRO GALAF HERNANDEZ GARCIA, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. KARLA LIZETH PANTOJA RIVERA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 02 DE MAYO DEL 2024. EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL LIC. KARLA LIZETH PANTOJA RIVERA PUBLICÓSE. Por Tres veces, de tres en tres días en el Periódico Local que elija el interesado y en el Boletín Judicial del Estado. 11, 14 JUN. 21537

EDICTO

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de México, Juzgado Sexagésimo Octavo de lo Civil, Secretaría "B", Expediente 488/2018. SE CONVOCAN POSTORES EN LOS AUTOS DEL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, SEGUIDO POR HSBC MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC DIVISION FIDUCIARIA EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO NÚMERO F234036, EN CONTRA DE MA. DE JESÚS CABRAL DUARTE, también conocida como MARÍA DE JESÚS CABRAL DUARTE Y ADRIÁN EDUARDO CABRAL DUARTE, EXPEDIENTE 488/2018, LA C. JUEZ SEXAGÉSIMO OCTAVO CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DICTO UN AUTO AL TUTOR SIGUIENTE: - - - Ciudad de México, a cuatro de abril de dos mil veinticuatro. - - - A los autos el escrito de la parte actora por conducto de su apoderado legal, por hechas las manifestaciones a que hace referencia, y vista la certificación que antecede, toda vez que ya transcurrió el término que tenía la parte demandada para desahogar la vista que se le dio en proveído de trece de marzo del año en curso, con el avalúo emitido por la perito designada por la parte actora, sin que lo hubiera hecho, en consecuencia, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 133 del Código de Procedimientos Civiles, por pérdida su derecho para hacerla, y por conforme con el mismo, asimismo, se le tiene por conforme con el certificado de libertad de gravámenes del inmueble hipotecado exhibido por la actora en fecha doce de febrero del año en curso, y visto el estado que guardan los presentes autos, como lo solicita, se señalan las DOCE HORAS DEL DÍA CINCO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO, para que tenga verificativo la audiencia de REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, respecto del inmueble hipotecado identificado como: UNIDAD 7, CONDOMINIO PRIVADA LOMA CEDRO CONSTRUÍDO SOBRE EL LOTE 3, FRACCIÓN B DE LA MANZANA 326 DEL FRACCIONAMIENTO CUESTA BLANCA SECCIÓN LOMA BLANCA, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, TAMBIÉN CONOCIDO COMO VIVIENDA NÚMERO 7 DE LA CALLE LOMA DEL NOGAL, DEL CONDOMINIO "PRIVADA LOMA CEDRO" DEL FRACCIONAMIENTO "CUESTA BLANCA", SECCIÓN: "LOMA BLANCA" DE LA DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO DE LOS BUEÑOS, MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CONSTRUÍDO SOBRE LA FRACCIÓN "B" LOTE NÚMERO TRES DE LA MANZANA TRESCIENTOS VEINTISÉIS, CON UNA SUPERFICIE DE 107.25 METROS CUADRADOS, INCLUIDA LA SUPERFICIE DE ESTACIONAMIENTO, en la suma de UN MILLÓN DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS, 09100 M.N. que es precio de avalúo; siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicho avalúo. A fin de darle publicidad a la audiencia de remate, deberá de anunciarse por medio de un edicto para convocar postores, el que se fijará por una sola ocasión, en los tableros de avisos del juzgado, en los de la Tesorería del Distrito Federal, ahora Ciudad de México, y publicación en el Periódico "DIARIO IMAGEN" debiendo mediar entre la publicación y la fecha de remate, cuando menos cinco días hábiles, en términos de lo dispuesto por el artículo 570 del Código de Procedimientos Civiles, y tomando en consideración que el inmueble a rematarse se encuentra fuera de la jurisdicción de este juzgado, librese edicto al C. JUEZ DE LO CIVIL COMPETENTE EN LA CIUDAD DE TIJUANA, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, para que en auxilio de las labores de este juzgado, se haga la publicación de edictos convocando postores en uno de los periódicos de dicha localidad, así como en el tablero de avisos de este Juzgado y en los lugares públicos de costumbre, y vista la distancia existente entre esta ciudad y la citada localidad, se amplía el término de los edictos por QUINCE DÍAS MAS, y se concede para la diligenciación del edicto de mérito el plazo de CINCUENTA días hábiles siguientes a la fecha de su radicación. Con fundamento, en el artículo 109 del Código de Procedimientos Civiles, se facilita al Juez edicto para que acuerde promociones, incidentes a la diligenciación edicto, giro oficios y practique cuantas diligencias resulten necesarias para dar cumplimiento a lo anterior. En el entendido que es responsabilidad de la parte actora, que tanto el avalúo como el certificado de libertad de gravámenes se encuentren debidamente actualizados a la fecha de remate. Lo anterior para los efectos legales a que haya lugar. Notifíquese.- Lo proveo y firma la C. Juez Sexagésimo Octavo de lo Civil Lic. Marta Alicia Cuevas Navea, ante el C. Secretario de acuerdos Lic. Saul Casillas Salazar que autoriza y da fe.-Doy fe. ATENTAMENTE EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS "B" RÚBRICA LIC. SAUL CASILLAS SALAZAR.

EDICTO

SE EMPLAZA A: CRISTINA ALLENDE SOLORIO. DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 958/2023, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCIÓN POSITIVA PROMOVIDO POR GABRIEL BERNAL ALFARÉZ EN CONTRA DE SUCESIÓN A BIENES DE RICARDO LUVIANO GUTIERREZ Y CRISTINA ALLENDE SOLORIO SE ORDENÓ PUBLICAR LO SIGUIENTE: Tijuana, Baja California, a veintidós de abril de Dos Mil Veinticuatro Proveyendo del escrito de registro 7878.- Como lo solicita y visto que de autos se desprende que no fue posible la localización de la codemandada CRISTINA ALLENDE SOLORIO, es que, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles, procedase a emplazarlos por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial y en el periódico local de circulación en esta Ciudad a elección de los interesados, haciéndoles saber que deben comparecer dentro de un término de QUINCE DÍAS contados a partir de la última publicación para contestar la demanda instaurada en su contra por GABRIEL BERNAL ALFARÉZ en la vía ORDINARIA CIVIL, encontrándose a su disposición copias cotizadas de dicho escrito de demandada y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiénd





EDICTO

NOTIFICACIÓN JUDICIAL A: EDUARDO AYALA CHAVIRA Y ALMA ROSA ESTRADA CORTES. En el expediente número 205/2022-1, relativo a las diligencias de JURISDICCION VOLUNTARIA, promovidas por ENRIQUE LOPEZ GARCIGLIA, a Ustedes, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código Procesal Civil, se ordenó notificarle por medio de edictos que se publicaran por TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS en el periódico local que designe bajo su responsabilidad el promovente a su costa, en el entendido que las tres publicaciones debería producirse en el mismo periódico y en el Boletín Judicial del Estado, a efecto de notificar judicialmente a Ustedes, lo siguiente: Que por medio del presente escrito vengo a promover DILIGENCIAS DE JURISDICCION VOLUNTARIA, con el propósito de que se notifique a los señores EDUARDO AYALA CHAVIRA Y ALMA ROSA ESTRADA CORTES el cambio de acreedor que se expone más adelante, quien tiene su domicilio particular en el ubicado en Boulevard Santa Fe número 6119 interior 26 del condominio Privada Tolentino, Construido sobre el Lote 33-C1, de la manzana 707 del fraccionamiento residencial Santa Fe, de la ciudad de Tijuana, Baja California. HECHOS 1. En fecha 16 de agosto de 2019, se otorgó un Convenio de Reconocimiento de Adeudo con Garantía Hipotecaria en el que los hoy requeridos los CC. EDUARDO AYALA CHAVIRA Y ALMA ROSA ESTRADA CORTES, fueron morosos en cumplir; la cual se encuentra protocolizada mediante escritura pública número 12,054, volumen 385, de fecha diecinueve de agosto de dos mil diecinueve, ante la fe del Licenciado Ramón Andrés Graciano Dueñas, Titular de la Notaría Pública Número Dieciocho de esta ciudad de Tijuana, Baja California. 2. Seguidamente el suscrito adquirió los derechos como acreedor a través de la escritura pública número 826, del volumen 13 de fecha diez de octubre de dos mil veinte, pasada ante la fe del licenciado Luis Alfonso Leyva Castro, notario público número 28, de la ciudad de Tijuana, Baja California; consistente en un contrato de CESIÓN DE DERECHOS DE CREDITO, de la que se desprende que BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, le cede al suscrito la cesión de derechos de crédito antes mencionada. 3. Así las cosas, es mi deseo que se notifique a los hoy requeridos el cambio de acreedor a que se hace referencia en los hechos anteriores, mediante las copias que se les haga llegar al momento de la notificación de estas diligencias de los anexos que se exhiben haciendo de su conocimiento que dicho cambio de acreedor solo es necesario hacerlo saber por escrito simple, tal como se pactó en el contrato de apertura de crédito mencionado supra líneas. 4. Por lo que mediante la presente diligencia se le requiere a los CC. EDUARDO AYALA CHAVIRA Y ALMA ROSA ESTRADA CORTES, el pago de lo adeudado del crédito en cuestión que es por la cantidad de \$1, 573, 256.40 UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 407/100 MONEDA NACIONAL); mismo que podrá ser depositado a satisfacción del suscrito y ahora acreedor del garantía hipotecario en la Cuentas Bancaria número 13003351335, CLABE (04028130033513359, de la Institución Bancaria Scotiabank; o bien hacer entrega de la cantidad en el domicilio ubicado en Calle 16 de septiembre, número 3423 Colonia Anexa 20 de noviembre, tercer piso, oficina "B", de esta ciudad de Tijuana, Baja California. Hágase saber a las personas físicas notificadas que quedan a su disposición las copias simples de las presentes diligencias, en la Secretaría de este Juzgado Tercero de lo Civil. Publíquese por: Tres veces de tres en tres días, en el periódico local que designe bajo su responsabilidad el mismo periódico y Boletín Judicial del Estado. Tijuana, Baja California a 25 de abril del año 2024. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL. LIC. PAULINA MARTINEZ CASTRO. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 06, 11, 14 JUN. 21442

EDICTO

SE CITA A: RICHARD GREGORY GONZALEZ CACHON En el expediente número 100/2021, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por RICHARD GREGORY GONZALEZ CACHON (demandado en la reconvenición) en contra de PIMAMEX SOLUCIONES S.A. DE C.V., (actor en reconvenición) se ordenó notificarle por medio de edictos, que se señalaron las NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, para que tenga verificativo la audiencia de conciliación, pruebas y alegatos; por lo que se le cita, para que comparezca ante este Juzgado, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, apercibiéndole que en caso de no concurrir se le tendrá opondiéndose tácitamente a la celebración de cualquier arreglo conciliatorio y se procederá a dar seguimiento normal al procedimiento. De igual forma en relación de la prueba confesional ofrecida a su cargo por la parte demandada en el principal y actora en la reconvenición, se le cita para que en la fecha y hora indicadas comparezca en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, en la fecha y hora señalado en la fecha y hora antes indicados a absolver las posiciones que se le articularán, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa, será declarado confeso de las que sean previamente calificadas de legales.- Así también se le cita para que el día y hora antes indicado comparezca ante este Juzgado de forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, a responder al tenor del interrogatorio verbal y directo que se le formulará, apercibido que de no comparecer se le aplicara como medida de apremio una multa equivalente a la Unidad de Medida y Actualización multiplicada por diez. Finalmente se les hace de su conocimiento que en la misma fecha, se desahogará la prueba testimonial ofrecida por la parte actora.- TIJUANA, B.C. A 21 DE MAYO DEL 2024. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL LIC. LILIANA VALENCIA MATUS Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE POR DOS VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIÓDICO LOCAL DE MAYOR CIRCULACION A ELECCION DEL INTERESADO. 11, 14 JUN. 21547

EDICTO

PARA QUE TENGA LUGAR EL EMPLAZAMIENTO DE LA DEMANDA DE NOMBRES: JUAN MANUEL VILLALOBOS LEMUS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 09/2024, RELATIVO AL JUICIO SUMARIO CIVIL, PROMOVIDO POR BELIA LOAZA VIUDA DE INIGUEZ, EN CONTRA DE USTED, RADICADO ANTE EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA; PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A AQUEL EN QUE SEA REALIZADA LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, OCURRA ANTE ESTE JUZGADO A DAR COTENTSACIÓN A LA DEMANDA INSTRUIDA EN SU CONTRA. APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASÍ, SE HARÁ LA CORRESPONDIENTE DECLARACIÓN DE REBELDÍA Y SE CONTINUARÁ CON EL PRESENTE JUICIO EN BASE A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 266 Y 267 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO.- DE IGUAL FORMA SE LE PREVIENE PARA QUE SEÑALE DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD. APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES QUE LE RECAIGAN EN JUICIO SURTIRÁN EFECTOS POR MEDIO DE BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.- ASIMISMO, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS RESPECTIVAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA TERCERA SECRETARIA CIVIL DE ESTE JUZGADO.- PRIMERA. Que se declare por sentencia judicial la rescisión del contrato de compraventa, que la suscrita celebre con el señor Juan Manuel Villalobos Lemus, con fecha 31 de marzo del 2021, respecto del bien inmueble que se identifica como lote de terreno número 24 de la manzana no. 12, del fraccionamiento misiones de Baja California, de esta ciudad de Playas De Rosarito, Baja California, mismo que cuenta con una superficie de 140.000 metros cuadrados cada uno, cuyas medidas y colindancias serán descritas en el capítulo de hechos de la presente demanda. SEGUNDA. Como consecuencia de dicha rescisión, la devolución del inmueble identificado como lote de terreno número 24 de la manzana no. 12, del fraccionamiento misiones de Baja California, de esta ciudad de Playas De Rosarito, Baja California, mismo que cuenta con una superficie de 140.000 metros cuadrados cada uno, cuyas medidas y colindancias serán descritas en el capítulo de hechos de la presente demanda. TERCERA. Que por sentencia judicial se condene a la hora demandado, el pago de una renta mensual, misma que deberá ser fijada por perito en la materia la cual deberá ser fijada desde el mes en que se celebró el contrato de compraventa, hasta la fecha en que sea declarada judicialmente por sentencia definitiva la rescisión del contrato al que se hace referencia en la prestación anterior y se haga la entrega del inmueble objeto del presente juicio. CUARTO. El pago de los gastos y costas que el presente juicio origine hasta su total terminación. Playas de Rosarito, Baja California; a tres de junio del año 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL LICENCIADA GUADALUPE IRENE BENITEZ VELASCO. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, EN EL PERIÓDICO A ELECCION DE LA PARTE ACTORA Y EN EL BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO. 11, 14, 19 JUN. 21521

EDICTO

SE EMPLAZA A LA CODEMANDADA: MARÍA ANGELA OCHOA. EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 946/2021, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR JOSE FRANCISCO DIAZ PEÑALOZA Y MIREYA SORIA BARRAGAN en contra de COMPAÑIA HOTELERA DE LA BAJA CALIFORNIA S.A. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A DIEZ DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTICUATRO...Como lo solicita la promovente, y visto los informes rendidos por las diversas dependencias que se encuentran agregados en autos, emplácese a la parte codemandada MARIA ANGELA OCHOA, por medio de edictos, haciéndoles saber de la demanda entablada en su contra y que tiene QUINCE DÍAS PARA SALIR A JUICIO, contados a partir de la última publicación, apercibida que en caso de no hacerlo, se presumirán confesados los hechos que le imputan en la demanda y se seguirá el juicio en su rebeldía, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 267 del Código Procesal Civil, quedando en la Secretaría de este Juzgado Segundo de lo Civil, en el domicilio ubicado en Avenida Vía Rápida Poniente número 3430 y 16 de septiembre, Colonia Anexa 20 de Noviembre C.P. 23439, las copias de traslado, debiéndose publicar el presente proveído por tres veces de tres en tres días el periódico local a elección del interesado y en el Boletín Judicial del Estado, con fundamento en el artículo 122 del Código de Procedimientos Civiles. NOTIFIQUESE. Así lo acuerda y firma electrónicamente la Ciudadano Juez Segundo de lo Civil Licenciado JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretario de Acuerdos Licenciado FRANCISCO FIERRO DOMINGUEZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. TIJUANA, B. C. A 22 DE MAYO DE 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL (FIRMA ELECTRONICA) LIC. ARACELI CAMACHO HERNANDEZ. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: Tres veces de tres en tres días en un periódico local o en el Boletín Judicial del Estado a elección del interesado, con fundamento en el artículo 122 del Código de Procedimientos Civiles. 06, 11, 14 JUN. 21438

EDICTO

SE NOTIFICA A: MARIA DE LA LUZ VAZQUEZ GUZMAN Y LEONCIO RAUL CORRALES LOPEZ En el expediente número 341/2020 tramitado ante el Juzgado Sexto de lo Civil, del Partido Judicial de Tijuana, Baja California, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por IRELA DE JESUS NERI SOTELO en contra de LEONCIO RAUL CORRALES LOPEZ Y MARIA DE LA LUZ VAZQUEZ GUZMAN, se dictó la sentencia definitiva en fecha seis de noviembre del dos mil veintitrés, cuyos puntos dicen: RESUELVE PRIMERO. En la vía ordinaria civil seguida en este juicio, la parte actora probó los hechos constitutivos de su acción y la parte reo no dio contestación a la demanda. SEGUNDO. Se declara que la parte actora IRELA DE JESUS NERI SOTELO en virtud de haber operado a su favor la prescripción positiva, la cual se consumó a partir del día diez de abril del dos mil dieciocho, se ha convertido en propietario de la fracción de terreno identificada como Lote 3 Fracción B-2, manzana 9 de la Colonia Ex Ejido General Francisco Villa, de esta ciudad, con superficie de 924.66 metros cuadrados el cual se encuentra inmerso en un predio mayor identificado como lote número 03, Fracción B, de la manzana 9, de la colonia Ex Ejido general Francisco Villa de esta ciudad, contando el predio en lid con las vigüemes medidas y colindancias; de acuerdo al levantamiento topográfico exhibido en autos:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO FRACCION B-2 DEL LOTE 3						
EST	PV	COORDENADAS	Y	X	COLINDANCIA	
1	1	42.200	N 10°02' 10" W	094887.3484	013011.3721	FRACCION A DEL LOTE 3
1	2	22.480	S 70°43' 23" W	094887.8250	013480.1025	RIO EMILIANO ZAPATA
2	2	41.800	S 10°18' 58" E	094884.3718	013050.9786	LOTE 4 Y LOTE 10
3	3	21.080	N 71°40' 38" E	094847.1244	013054.4814	FRACCION B-1 DEL LOTE 3
SUPERFICIE = 924.66 M2						

TERCERO. Sirve de título de propiedad a la parte actora la presente sentencia, misma que deberá ser inscrita en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio de esta ciudad, previa cancelación parcial de la partida 5061278, de sección civil de fecha 06 de marzo de 1996, Folio Real: 987648, que obra inscrita ante dicha dependencia, a nombre de MARIA DE LA LUZ VAZQUEZ GUZMAN, demandada en el presente juicio y se abra una nueva partida a favor de la parte actora. CUARTO. Ejecutoriada que sea esta resolución, remítase copia certificada de la misma mediante oficio al Registrador Público de la Propiedad y el Comercio de esta ciudad, para los efectos del resolutorio anterior. QUINTO. Por lo que hace a los codemandados MARIA DE LA LUZ VAZQUEZ GUZMAN Y LEONCIO RAUL CORRALES LOPEZ, publíquense los puntos resolutorios de esta resolución mediante edictos, los cuales deberán publicarse por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos de mayor circulación a elección de la parte interesada, atento a lo establecido por el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles. SEXTO. Con fundamento en el artículo 75 BIS B de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California, en su oportunidad gírese atento oficio a Recaudación de Rentas del Municipio para efectos de hacerle saber que en el presente juicio IRELA DE JESUS NERI SOTELO, adquirió la propiedad respecto del bien inmueble identificado en el resolutorio segundo del presente fallo definitivo. SÉPTIMO. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. Así, definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente la JUEZ SEXTO DE LO CIVIL DE ESTE PARTIDO JUDICIAL, LICENCIADA MARIA DEL SOCORRO PERALTA ROILES, ante su SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO PEDROMAR MEDINA RUIZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 y III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV y XXX, 4 fracciones I y II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 25 de abril del año 2024. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL LIC. NORMA ISABEL DIAZ RODRIGUEZ. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: POR DOS VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIÓDICO LOCAL DE MAYOR CIRCULACION A ELECCION DEL INTERESADO.- 11, 14 JUN. 21539

EDICTO

SE EMPLAZA A: RAMON SALCIDO CAMACHO En el expediente número 1460/2023 relativo al juicio promovido por DIANA JANETH CARDENAS CHAIDEZ en contra de RAMON SALCIDO CAMACHO Y JESUS ALBERTO AYALA BANUELOS se dictó el siguiente acuerdo que a la letra dice: Tijuana, Baja California, nueve de abril de año dos mil veinticuatro. Se autoriza el emplazamiento por edictos del codemandado RAMON SALCIDO CAMACHO, los que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y en el periódico local de mayor circulación en esta Ciudad a elección de la promovente, para que dentro del término de quince días contados a partir del día siguiente al de la última publicación, produzca contestación a la demanda interpuesta en su contra, apercibido que de no hacerlo en el término señalado, se le tendrá por confeso de los hechos que se le atribuyen en la demanda; asimismo, que se hará la declaración de rebeldía correspondiente, debiendo igualmente en ese término, señalar domicilio procesal de su parte, apercibiéndole que de no hacerlo así, todas las notificaciones que recaigan en juicio, incluyendo aquellas de carácter personal, les surtirán efecto por medio del Boletín Judicial del estado, de conformidad con los artículos 112 y 267 del ordenamiento legal invocado. Asimismo, prevengase al codemandado para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, apercibido que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal, se le efectuarán conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de Acuerdos de este Juzgado, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos.Finalmente, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 7 de la Constitución Política del Estado de Baja California, artículos 12, 18 y 23 de la Ley de Acceso a la Información Pública y artículos 35, 36, 37 y 38 del Reglamento para el acceso a la Información Pública del Poder Judicial del Estado de Baja California, hágase del conocimiento de las partes que dentro del término de tres días, contados a partir de que surta efectos la notificación de este proveído, manifiesten si están de acuerdo con que se publiquen sus nombres y datos personales en el presente asunto, en la inteligencia de que la falta de aceptación conlleva a su oposición para que se realice la publicación de dichos datos. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SÉPTIMO CIVIL, LICENCIADA NORMA ANGÉLICA NILA GONZÁLEZ ante su SECRETARIA DE ACUERDOS LICENCIADA ELMA UBERTINA BUGARÍN CORTÉS, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 11 de abril del 2024 C. SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. FRANCISCO ALFONSO SALIDO LEYVA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 06, 11, 14 JUN. 21430

EDICTO

SE NOTIFICA A: VERONICA SANCHEZ Y LAURA SANCHEZ Que en el expediente número 0280/2022 relativo al juicio SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ARTURO SANCHEZ SANCHEZ, se ordenó notificarlo por medio de este conducto por ignorar su domicilio, haciéndole saber qué se ha promovido el juicio aludido en líneas anteriores, quien falleció en esta ciudad, el 10 de enero de 2021, cuya herencia ha sido reclamada por LIDUVINA MARTÍNEZ SILVA también conocida como LIDUVINA MARTÍNEZ DE SÁNCHEZ, LIDUVINA SILVA MARTÍNEZ Y LIDUBINA MARTÍNEZ SILVA, ELIZABETH SÁNCHEZ MARTÍNEZ Y ARTURO SÁNCHEZ, en su carácter de cónyuge e hijos del de cujus, y que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS, contados a partir del día siguiente hábil de la última publicación para comparecer al presente asunto a hacer valer sus derechos hereditarios; asimismo, se le previene para que en el término que se concede señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal le surtirán efectos por medio de Boletín Judicial y además se dará continuidad al presente procedimiento; así mismo, hágasele saber que quedan a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112 y 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California, 28 de Mayo de Dos Mil Veinticuatro. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL LIC. ERIKA MICHELE SEGURA COVARRUBIAS Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 06, 11, 14 JUN. 21439

EDICTO

NOTIFICACIÓN A: TECNO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A. DE C.V. En el expediente número 1011/2021, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCION POSITIVA, promovido por MARIO ALBERTO MENDOZA LIZARRAGA, en contra de Usted, se ordenó emplazarle por medio de EDICTOS, que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado, así como en el periódico local que de entre los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad designe la parte actora, haciéndole saber de la demanda instaurada en su contra por MARIO ALBERTO MENDOZA LIZARRAGA, para que dentro del término de QUINCE DIAS, contados a partir de la última publicación, comparezca ante este Juzgado a producir contestación a la demanda, apercibiéndole que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente, temiéndosele como presuntivamente confeso de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, con fundamento en el artículo 267 del Código Procesal Civil para este Estado. Así mismo se le previene para que dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, se le efectuarán por medio de Boletín Judicial, conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de Acuerdos de este Juzgado, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos. Tijuana, Baja California a 8 de mayo del año 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL NANCY DIANA DIAZ PEREZ Firmo electrónica -con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el periódico local que de entre los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora, y en el Boletín Judicial del Estado. 11, 14, 19 JUN. 21532

EDICTO

SE NOTIFICA A: ARTURO RIOS PANTOJA. En los autos del expediente número 2282/2019 relativo al juicio Ordinario Civil, promovido por Juan Antonio Ayala Arredondo, en contra de USTED se ordenó notificarle los siguientes resolutorios: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS. RESUELVE PRIMERO. En la vía Ordinaria Civil seguida en este juicio, la parte actora probó los elementos constitutivos de su acción, y en rebeldía de la parte demandada que no compareció a juicio. SEGUNDO. Se declara que JUAN ANTONIO AYALA ARREDONDO, se han convertido en propietario -por haberse consumado en su favor la prescripción positiva de buena fe- Lote 3, de la Manzana 37, de la Colonia Anexa Morelos, de esta ciudad con una superficie de 513.00 metros cuadrados, con clave catastral MO-037-003, y las siguientes medidas y colindancias (según el plano exhibido):

Lote 3		COORDENADAS				
EST	PV	NUMERO	DISTANCIA	Y	X	COLINDANCIA
1	1	N 79°27'05.80" W	30.830	2	2.987 725.5462	498.287 7845
1	2	S 70°43'23.00" W	22.480	3	2.987 735.9905	498.287 8189
2	2	S 10°18'58.00" E	41.800	4	2.987 746.3348	498.287 8533
3	3	S 17°40'38.00" E	21.080	5	2.987 716.8732	498.283 9482
4	4	S 72°40'58.00" E	31.090	6	2.987 728.1562	498.284 0251
1	2	N 12°08'05.11" E	16.780	7	2.987 735.5462	498.287 7845
SUPERFICIE= 513.00 M2						

TERCERO. Se decreta la cancelación total, de la inscripción bajo los datos: JUICIO DE PRESCRIPCION POSITIVA PARTIDA 5082535 DE SECCIÓN CIVIL DE FECHA 05 DE SEPTIEMBRE DEL 1996. FOLIO REAL 1027738. DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO EN TIJUANA. CUARTO. Una vez que cause ejecutoria esta sentencia, remítase copia certificada de la misma -y del auto que así la declare-, al Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad, para que la cumpla en sus términos, inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de TÍTULO DE PROPIEDAD a la parte actora. QUINTO. Publíquense los puntos resolutorios de la presente por medio de edictos, por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación de la localidad que elija la interesada, en el entendido que deberá ejecutarse una vez que transcurran los tres meses de ley. SEXTO. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 08 DE ENERO DEL 2024 LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL LIC. KARLA LIZETH PANTOJA RIVERA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación de la localidad que elija la interesada. 11, 14 JUN. 21540

EDICTO

Se emplaza a juicio a: ROSA MARIA HERNANDEZ BERNARDINO Y ARMANDO GOMEZ BARRERAS EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 1300/2017 RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR GWC OPERADORA Y ADMINISTRADORA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE EN CONTRA DE USTEDSES, SE ORDENÓ NOTIFICAR EL SIGUIENTE PROVEÍDO QUE EN LO CONDUCENTE DICE: Tijuana, Baja California, siete de mayo del año dos mil veinticuatro. A sus autos el escrito de número de registro 11742, presentado por el LICENCIADO TEZOZOMOC GUILLEN OTIZ, en su calidad de abogado procurador de la parte actora. Como lo solicita el ocurante se le tienen por hechas las manifestaciones que viene en el de cuenta y en atención a las mismas, vistos los informes rendidos en autos por las diferentes dependencias y expresos a quienes se solicitó la búsqueda y localización del domicilio de la parte demandada ROSA MARIA HERNANDEZ BERNARDINO Y ARMANDO GOMEZ BARRERAS, se ordena emplazarle por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y en un periódico de los de mayor circulación, haciéndoles saber que en el juicio Especial Hipotecario, expediente número 1300/2017, promovido por GWC OPERADORA Y ADMINISTRADORA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE se ha interpuesto una demanda en su contra de su representada y que cuenta con un término de QUINCE DÍAS para contestarla y señalar domicilio procesal, apercibida que de no hacerlo, será declarada confesa de los hechos propios contenidos en la demanda y no se volverá a practicar diligencia alguna en su búsqueda y todas las resoluciones que de ahí en adelante recaigan en pleito, aún las de carácter personal y cuantas citaciones deban hacerse, se notificarán por medio de Boletín Judicial, salvo los casos que otra cosa se prevenga y se seguirá el juicio en su rebeldía. Asimismo, que están a su disposición en este Juzgado, las copias respectivas de traslado, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC. PEDRO GALAF HERNANDEZ GARCIA, ante su Secretario de Acuerdos LIC. FROYLAN MILLÁN RAMÍREZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, B.C. a 09 de mayo de 2024 LIC. FROYLAN MILLÁN RAMÍREZ C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO CIVIL Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIÓDICO LOCAL QUE ELIJA LA PARTE INTERESADA ASÍ COMO EN EL BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO. 06, 11, 14 JUN. 21433







## EDICTO

SE NOTIFICA A: ENRIQUE VARGAS HUERTA. En los autos del expediente número 935/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por LUZ VANESSA PULIDO VALENZUELA en contra de ENRIQUE VARGAS HUERTA y GUILLERMINA MENDOZA GARCIA, se ordena notificarle por medio de edictos por ignorarse su domicilio los puntos resolutorios de la sentencia definitiva dictada en fecha diecinueve de abril de dos mil veinticuatro los cuales a la letra dicen: RESUELVE: PRIMERO. Ha sido procedente la vía Ordinaria Civil seguida en este Juicio, en que la actora LUZ VANESSA PULIDO VALENZUELA acreditó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía procesal del codemandado ENRIQUE VARGAS HUERTA y allanamiento de GUILLERMINA

MENDOZA GARCIA, SEGUNDO. En consecuencia, se declara que la prescripción adquisitiva se ha consumado, purgando así los vicios contenidos en su causa generadora de su derecho y por lo tanto, LUZ VANESSA PULIDO VALENZUELA ha adquirido la propiedad del inmueble identificado como Lote 102, de la Manzana 000, de la Colonia Valle Redondo de esta ciudad, con una superficie de 450.23 metros cuadrados, el cual se encuentra inmerso dentro de un predio mayor identificado como Fracción B1 del predio conocido como Rancho La Huichupa, de la Colonia Rancho Huichupa de esta ciudad, con una superficie de 53,760.051 metros cuadrados; inmueble a prescribir el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

[illegible]

Sirviéndole el presente auto de TÍTULO DE PROPIEDAD a la parte actora y el cual se ordena inscribir en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio en Tijuana. **TERCERO.** Como consecuencia de lo dispuesto en el punto resolutivo anterior, se ordena la cancelación **PARCIAL** que se haga de la partida Subdivisión de Propiedad, Partida 5090143, de Sección Civil, de fecha veintidós de octubre de mil novecientos noventa y seis, Folio Real 1029649, a nombre de **ENRIQUE VARGAS HUERTA** y se abra una a favor de la parte actora. **CUARTO.** No se hace especial condena en gastos y costas en la presente instancia. **QUINTO.** Publíqueme los puntos resolutivos de la presente determinación por dos veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación en la ciudad, a elección de la parte interesada, en el entendido de que no deberá ejecutarse la misma, sino hasta pasados tres meses contados a partir de la última publicación. Artículo 630 del Código de Procedimientos Civiles. **NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.** Así definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente la Jueza Cuarto de lo Civil Licenciada **MICHELLE CORONA NAVARRO**, ante su Secretaria de Acuerdos Licenciada **KARLA PRISCILA GONZALEZ ESTRADA**; que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, Tijuana, Baja California, a 19 de abril de 2024. Licenciada **KARLA PRISCILA GONZALEZ ESTRADA** Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 14, 19 JUN. 21655.

## EDICTO

SE EMPLAZA A JUICIA A: MARCELINO BRISEÑO MEZA, LUIS MENDEZ DE LEON Y PORFIRIO ABITIA GUERRERO. En los autos del expediente número 683/2023 relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL promovido por CECILIO RAMIREZ BELTRAN en contra de MARCELINO BRISEÑO MEZA, LUIS MENDEZ DE LEON Y PORFIRIO ABITIA GUERRERO mediante providencia de misma fecha, se ordenó emplazarlos por medio de edictos por ignorarse su domicilio, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado, haciendo saber a la parte demandada que deberán presentarse dentro de un término de QUINCE DÍAS HÁBILES contados a partir de la Última publicación, para contestar la demanda instaurada por CECILIO RAMIREZ BELTRAN, encontrándose a su disposición copias cotejadas de dicho escrito de demanda y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiéndosele que en caso de no comparecer se seguirá el juicio en su rebeldía, de conformidad al artículo 623 del Código de Procedimientos Civiles. Asimismo se previene al pasivo procesal para que dentro del término antes indicado, señale domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones en esta Ciudad, apercibido que de lo contrario, se seguirá el juicio en su rebeldía y las notificaciones que deban hacersele aun las de carácter personal surtirán efectos por medio de Boletín Judicial, lo anterior con fundamento en el artículo 112 del ordenamiento legal anteriormente mencionado. Por otra parte, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 12 y 38 de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, 35, 36, 37 y 38 de su Reglamento, dígamele a las partes que la sentencia que se dicte en el presente asunto, una vez que cause ejecutoria, estará a disposición del público para su consulta, cuando lo soliciten, conforme al procedimiento de acceso a la información, asimismo deséale vista para que manifieste dentro del término de TRES DÍAS su consentimiento para que sean publicados su nombre y datos personales, con apercibimiento de que si contestan la vista se les tendrá negando la publicación de sus datos personales. Publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. TIJUANA BAJA CALIFORNIA, 07 DE MAYO DEL 2024. Licenciada MARIA EUGENIA RUIZ PEÑA, Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuadro de lo Civil. Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 14, 10, 24 JUN. 21627.

## EDICTO

SE NOTIFICA Y CITA A: SALVADOR DÍAZ MENDOZA Y MÓNICA DE DÍAZ. En cumplimiento del auto de fecha veintuno de mayo del año dos mil veinticuatro dictado en el expediente 01961/2022, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCIÓN POSITIVA promovido por ANTONIA IBARRA RAMÍREZ en contra de SALVADOR DÍAZ MENDOZA Y MÓNICA DE DÍAZ, se ordenó hacerle saber y notificarle que se señalaron las TRECE HORAS DEL DÍA TRES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, para que tenga verificativo la audiencia de conciliación, pruebas, y alegatos; por lo que se les cita para que comparezcan ante este Juzgado, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, apercibiéndoles que en caso de no concurrir se les tendrá opondrá tácitamente a la celebración de cualquier arreglo conciliatorio y se procederá a dar seguimiento normal al procedimiento, de conformidad a las disposiciones previstas en el párrafo del artículo 273 del Código Procesal Civil y si para tal efecto fuera necesaria la comparecencia de las partes y una o ambas de ellas dejare de concurrir sin causa justificada al seguimiento de dicho procedimiento, se le aplicará cualquier medio de apremio establecido en las fracciones I, II, y IV del artículo 73 del Ordenamiento Legal invocado. De igual forma, en relación con la prueba confesional ofrecida a su cargo por la parte actora, se les cita para que en la fecha y hora indicadas comparezcan ante este Juzgado por conducto de su apoderado o representante legal, a absolver las posiciones que se les formularán, apercibidos que de no comparecer serán declarados confesos de todas y cada una de las posiciones que previamente sean calificadas de legales, y si la contrario lo pidiere oportunamente. Finalmente se le hace de su conocimiento que en la misma fecha, se desahogará la prueba testimonial ofrecida por la parte actora. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 4 DE JUNIO DEL AÑO 2024. EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS. JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL.

LIC. LORENZO ARMANDO HERNÁNDEZ. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3, fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLICARSE: Dos veces de tres en tres días en el periódico local de mayor circulación. 14, 19 JUN. 21656.

## EDICTO

**NOTIFICACIÓN A JUICIO A MIGUEL ÁNGEL GUTIÉRREZ DÁVILA.** En los autos del expediente número 489/2023, relativo al juicio: JURISDICCIÓN VOLUNTARIA, promovido por DIANA LIMÓN MANCILLA en contra de MIGUEL ÁNGEL GUTIÉRREZ DÁVILA, mediante proveído de fecha diecinueve de abril del año dos mil veinticuatro se ordenó notificar por medio de edictos por ignorarse su domicilio, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación: en la ciudad a elección del interesado, dentro del término de TREINTA DÍAS HÁBILES; comparezca ante el promovente a realizar el pago de los montos adeudados del crédito hipotecario así como notificar lo que a continuación se describe: Que el actual titular de los derechos de crédito y litigio: relativos al crédito derivado del "Contrato de Apertura de Crédito Simple con Garantía Hipotecaria que celebró MIGUEL ÁNGEL GUTIÉRREZ DÁVILA el 22 de Mayo de 2003 con "TERRAS. HIPOTECARIA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO por la cantidad de: 193,585.62 UDIS (CIENTO NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PUNTO NOVENTA Y DOS UNIDADES DE INVERSIÓN equivalente a \$635,221.80 Pesos (SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTIÚN PESOS 80/100 MONEDA NACIONAL) según Escritura Pública número 95,315 volumen número 1800 pasada ante la fe del Licenciado Xavier Iñáñez Veraandú; Notario Público Número 3 en DIANA LIMÓN MANCILLA, en virtud del CONTRATO DE CESIÓN ONEROSA, DE CRÉDITOS DERECHOS CREDITICIOS; LITIGIOSOS, ADJUDICATORIOS, Y DERECHOS DERIVADOS DE LOS MISMOS, celebrando entre DIANA LIMÓN MANCILLA y "DESSETEC DESARROLLO DE SISTEMAS" SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE mismo que fue debidamente protocolizado bajo la Escritura Pública número 98,053 volumen 2,722 de fecha 16 de octubre del 2020 pasa ante la fe del licenciado Francisco Talavera Autrique, Titular de la Notaría Pública número 221 de la Ciudad de México. De igual manera, se le notifique al señor MIGUEL ÁNGEL GUTIÉRREZ DÁVILA por el pago de la cantidad de: a) El pago en moneda nacional de la cantidad de 93,352.70 UDIS (NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PUNTO SETENTA UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de capital en UDIS, las cuales al día 01 de Febrero 2023, equivalían a \$717,705.82 pesos (SETECIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS CINCO PESOS 82/100 MONEDA NACIONAL). b) El pago en moneda nacional de la cantidad de 246,846.51 UDIS (DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS:CUARENTA Y SEIS PUNTO CINCUENTA Y UN UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de total de adeudos vencidos pendientes de liquidar, las cuales al día 01 de Febrero del 2023, equivalían a la cantidad de \$1,897,783.09 pesos (UN MILLÓN OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 09/100 MONEDA NACIONAL), más los que se sigan generando hasta la fecha en que se haga el pago total de las prestaciones reclamadas, cantidad que se liquidará en ejecución de sentencia. Esta cantidad se compone por los conceptos siguientes: La cantidad de 142,109.55 UDIS (CIENTO CUARENTA Y DOS MIL CIENTO NUEVE PUNTO CINCUENTA Y CINCO UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de INTERESES ORDINARIOS; las cuales al día 1 de Febrero del 2023, equivalían 1'092, 556.02 pesos (UN MILLÓN NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 02/100 MONEDA NACIONAL) más los que se sigan generando hasta la fecha en que se haga el pago total de las prestaciones reclamadas, cantidad que se liquidará en ejecución de sentencia. La cantidad de 72,242.92 UDIS (SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PUNTO NOVENTA Y DOS UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de AMORTIZACIÓN DE CAPITAL en UDIS las cuales al día 01 de Febrero 2023 equivalían a \$555, 411.53 pesos (QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS 53/100 MONEDA NACIONAL) más los que se sigan generando hasta la fecha en que se haga el pago total de las prestaciones reclamadas, cantidad que se liquidará en ejecución de sentencia. La cantidad de 11,240.32 UDIS (ONCE MIL DOSCIENTAS CUARENTA PUNTO TREINTA Y DOS UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de COMISIÓN DE POR COBERTURA EN UDIS las cuales al día 01 de Febrero del 2023 equivalían a \$86,416.79 pesos (OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS 79/100 MONEDA NACIONAL) más los que se sigan generando hasta la fecha en que haga el pago total de las prestaciones reclamadas, cantidad que se liquidará en ejecución de sentencia. La cantidad de 10,453.32 UDIS (DIEZ MIL CUATROCIENTAS CINCUENTA Y TRES PUNTO TREINTA Y DOS UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de COMISIÓN POR PRIMAS DE SEGUROS EN UDIS las cuales al día 01 de Febrero de 2023 equivalían a \$80,366.27 pesos (OCHENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS 27/100 MONEDA NACIONAL) más los que se sigan generando hasta la fecha en que se haga el pago total de las prestaciones reclamadas, cantidad que se liquidará en ejecución de sentencia. La cantidad de 10,800.00 UDIS (DIEZ MIL OCHOCIENTAS UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de INTERESES MORATORIOS EN UDIS las cuales al día 01 de Febrero del 2023, equivalían a 83,031.59 pesos: (OCHENTA Y TRES MIL TREINTA Y UN PESOS 59/100 MONEDA NACIONAL), más los que se sigan generando hasta la Fecha en que se haga el pago total de las prestaciones reclamadas, cantidad que se liquidará en ejecución de sentencia. Así también se le notifica al señor MIGUEL ÁNGEL GUTIÉRREZ DÁVILA; que los pagos antes referidos deberán hacerlos en el domicilio ubicado domicilio Calle Misión de Santo Tomas número 2,916 segundo piso, Zona Urbana Río, en la Ciudad de Tijuana, Baja California, concediéndosele para tal efecto el plazo de treinta días naturales a partir de que surta efecto la notificación. Publíquese por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana; Baja California, a 23 de abril de 2024. Licenciado EFRAÍN MEZA GONZÁLEZ, Secretario de Acuerdos, del Juzgado Cuarto de lo Civil. Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 14, 19, 24 JUN. 21716.

## EDICTO

NOTIFICIA A: FRACCIONADORA EL MONTE, S.A. DE C.V. En el expediente número 72/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por MIGUEL ANGEL ALBARRAN TENORIO, en contra de USTED y OTRO, se ordenó notificarle por medio de edictos, que para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos, se señalan TRECE HORAS DEL DIA QUINCE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VENTICUATRO, la cual se llevará en la Secretaría correspondiente del Juzgado Sexto de lo Civil, en el domicilio ubicado en AVENIDA VIA RAPIDA PONIENTE, SIN NÚMERO, COLONIA ANEXA 20 DE NOVIEMBRE, C.P. 22320.- En consecuencia, se cita a las partes para que comparezcan ante este Juzgado en la fecha y hora fijadas, a fin de intentar dirimir sus diferencias mediante convenio judicial en los términos previstos por el artículo 272 bis del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, apercibidos que de no comparecer sin justa causa se entenderá como una negativa de su parte a la solución del conflicto mediante dicho convenio y se continuará con el procedimiento. En relación a las PRUEBAS CONFESIONALES ofrecidas por la parte actora a cargo de los codemandados FRANCISCO LUNA HERNANDEZ y FRACCIONADORA EL MONTE, S.A. DE C.V., se cita a los antes mencionados para que comparezcan el día y hora señalados ante este Juzgado, el primero en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno y la diversa por conducto de su apoderado o representante legal con facultades suficientes, a fin de absolver posiciones, apercibidos que de no comparecer sin justa causa, serán declarados confesos de aquellas que previamente sean calificadas de legales, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 305, 307 y 310 del Código Procesal Civil. En preparación de la prueba de DECLARACIÓN DE PARTE admitida a la parte actora a cargo de los codemandados FRANCISCO LUNA HERNANDEZ y FRACCIONADORA EL MONTE, S.A. DE C.V., cítese a los declarantes para que el día y hora antes señalado comparezcan ante esta Autoridad, el primero en forma personal y el diverso por conducto de quien legalmente la represente a dar contestación al interrogatorio que en forma verbal y directa se les formulará, con el apercibimiento de que en caso contrario, se les aplicará en su contra una MULTA equivalente a VEINTE unidades de medida y actualización (UMA) conforme al Decreto en Materia de Desindexación del salario mínimo, publicado en el Diario Oficial de la Federación, del veintinueve de enero del dos mil dieciséis, la que se hará efectiva a favor del Fondo para el Mejoramiento de la Administración de Justicia del Estado, con número de referencia: Inciso T216001, artículos 314, 315, 316, 317 y relativos del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba testimonial ofrecida a cargo de MARGARITA LANDEROS PEREDA y MARCIA GOMEZ BALBUENA, toda vez que la oferente se compromete a presentarlos ante este Juzgado, se le previene para que así lo haga en la fecha y hora citadas, a fin de que los testigos en mención rindan su testimonio, apercibido que de lo contrario, será declarada desierta la respectiva probanza, con fundamento en el artículo 352 del Código en cita. En el entendido de que la codemandada FRACCIONADORA EL MONTE, S.A. DE C.V. deberá ser citada por medio de edictos, que deberán publicarse por dos veces de tres en tres días en el periódico local que bajo su más estricta responsabilidad designe la parte actora, conforme a lo dispuesto por el artículo 625 del Código Procesal Civil. Tijuana, Baja California, a 04 de junio de 2024. LA C. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO CIVIL LIC. NORMA ISABEL DIAZ RODRIGUEZ. Firma electrónica con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, de los Reglamentos para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publicarse por dos veces de tres en tres días en el periódico local que de entre los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señala la parte actora, 14, 19, 19, 216001.

## EDICTO

SE NOTIFICA A: PEDRO ELIAS RIOS. Dentro de los autos del expediente 0553/2022, relativo a las diligencias de JURISDICCION VOLUNTARIA, promovidas por AURORA ELIAS GARCIA, se ordenó notificarle por medio de edictos lo siguiente: Se le hace saber de la radicación de las presentes diligencias de Jurisdicción Voluntaria declarativas de propiedad, respecto de una FRACCIÓN de terreno con superficie física de 30,490.313 metros cuadrados, la cual se encuentra inmersa dentro de un predio de mayor superficie denominado registralmente como Lote de terreno localizado en esta población, manzana:

Colonia Indeterminada Municipio de Tijuana, a su nombre, promovidas por AURORA ELIAS GARCIA, para que si a sus intereses conviniere comparezca en el término de tres días a hacer valer sus derechos; de igual forma se le previene para señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apenándosele que en caso contrario, las subsuentes notificaciones aún las de carácter personal, le surtirán efectos por medio del Boletín Judicial del Estado. Tijuana, Baja California, a 13 de mayo de 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL LIC. MARIA GLORIA VILLA CORONA. (Firma electrónica). Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 14, 19, 21 JUN. 21659.

## EDICTO

**NOTIFICACIÓN A: SUCESIÓN A BIENES DE MELITON RODRIGUEZ CARLOS.**

En el expediente número 275/2022, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por GUA- DALUPE AIME AGUILLON GAOINA, en contra de Usted y de JOSE ANGEL AGUILLON ANDRADE en contra de Usted por auto de esta misma fecha, se ordenó notificarle por medio de edictos y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 133, 273, 281, 286 y 294 del Código Procesal Civil vigente en esta Entidad, habiendo concluido el término de ofrecimiento de pruebas abierto por auto de fecha 21 de febrero del año 2024, visible a fojas 106 a 107 de actuaciones, se tiene por precluido el derecho de la parte demandada para ofrecer pruebas de su parte y se procede a resolver sobre la admisión de las pruebas ofrecidas por la parte actora, mismas que se admiten, toda vez que se encuentran apegadas a derecho y no son contrarias a la moral, lo cual se realiza en los

términos que más adelante se exponen. Se elige la forma oral para el desahogo de las pruebas admitidas, temiéndose por desahogadas aquellas que por su propia naturaleza no requieran forma especial para tal evento. Para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos, se señalan las NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Al efecto, se cita a la parte actora y demandada, para que comparezcan ante este Juzgado en la fecha y hora fijadas, las personas físicas de manera personal y no por conducto de apoderado legal alguno y la sucesión por conducto de su albacea o quien legalmente la represente con facultades suficientes para transigir, a fin de intentar dirimir sus diferencias mediante "convenio judicial en los términos previstos por el artículo 272 bis del Código de Procedimientos Civiles vigente en este Estado, apercibidos que de no comparecer sin justa causa se entenderá como una negativa de su parte a la solución del conflicto mediante dicho convenio y se continuará con el procedimiento. En el entendido de que a la parte demandada SUCESIÓN A BIENES DE MELITON RODRIGUEZ CARLOS, deberá citarse por medio

de edictos, que deberán publicarse por dos veces de tres en tres días en el periódico local "El Sol de Tijuana", conforme a lo dispuesto por el artículo 625 del Código en cita. En consecuencia, se procede a resolver respecto a las pruebas ofrecidas por la parte actora en su escrito respectivo, visible a fojas 109 a 110 de actuaciones de las cuales: SE ADMITEN como medios de prueba ofrecidos por la parte actora los siguientes: En preparación de la PRUEBA CONFESIONAL a cargo de la parte demandada SUCESIÓN A BIENES DE MELITON RODRIGUEZ CARLOS y JOSE ANGEL AGUILLON ANDRADE, citese a los antes mencionados, para que comparezcan el día y hora señalado ante este Juzgado, la persona física de manera personal y no por conducto de apoderado legal alguno y la

sucesión por conducto de su albacea o quien legalmente la represente con facultades suficientes para transigir, a fin de absolver posiciones, apercibidas que de no comparecer sin justa causa, serán declaradas confesas de aquellas que previamente sean calificadas de legales, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 305, 307 y 310 del Código

Procesal Civil vigente en este Estado. Se previene a la oferente de la prueba, para el caso de omitir presentar los respectivos pliegos de posiciones con anticipación a la fecha señalada para el desahogo de la probanza en mención y no comparezca a la misma a articularlas, se le tendrá por desahogado de dichas probanzas, conforme a lo dispuesto por el Artículo 307 Fracción III del ordenamiento legal antes invocado. En relación a la PRUEBA TESTIMONIAL a cargo de TERESA BAUTISTA PERMIN y DULCINA CHAVEZ GARCÍA, en virtud que la oferente se compromete a presentarlos ante este Juzgado, se le previene

para que así lo haga en la fecha y hora citadas, a fin de que los testigos en mención rindan su testimonio, apercibido que de lo contrario, será declarada desierta la respectiva probanza, con fundamento en el artículo 352 del código en cita. Tijuana Baja California, a 30 de abril del año 2024. L A C. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL, NANCY DIANA DÍAZ PÉREZ. Firma electrónica con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 14, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por: Dos veces de tres en tres días en el periódico local "EL SOL DE TIJUANA", 14, 19 JUN. 21633.

## EDICTO

SE NOTIFICA Y CITA A: PORFIRIO GUZMAN HERNÁNDEZ. En el expediente número 00922/2023, relativo al juicio SUMARIO CIVIL, promovido por TATIANA YVETTE MICHEL RAMÍREZ y ARACELI MICHEL RAMÍREZ en contra de USTED se ordenó NOTIFICARLE por medio del presente EDICTO, la siguiente sentencia que en sus puntos resolutorios dice: "TUJUANA, BAJA CALIFORNIA, VEINTINUEVE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- VISTOS, para resolver en SENTENCIA DEFINITIVA los autos del expediente número 00922/2023, relativo al juicio SUMARIO CIVIL, seguido por TATIANA YVETTE MICHEL RAMÍREZ y ARACELI MICHEL RAMÍREZ en contra de PORFIRIO GUZMAN HERNÁNDEZ; RESULTANDO CONSIDERANDO: En mérito de lo expuesto y fundado es de resolverse y se: RESUELVE: PRIMERO.- Ha sido procedente la acción, en la vía SUMARIA CIVIL, en la que los activos procesales acreditaron la procedencia de su acción, en rebeldía del pассив procesal. SEGUNDO.- Se declara la rescisión del contrato de compraventa con reserva de dominio, celebrado en fecha 16 de enero del año 2022, por las accionantes, en su carácter de "vendedoras", con PORFIRIO GUZMAN HERNÁNDEZ en su carácter de "comprador", en relación al bien inmueble identificado como: Terreno sin construcciones, siendo un lote baldío consistente en el Lote 15 de la Manzana 268 del Desarrollo Hermanos Ramírez, ubicado en el polígono 02 del NCPE ojo de agua, de esta ciudad de Tijuana, Baja California, con una superficie de 200.00 metros cuadrados, con las medidas y colindancias las cuales se tienen por reproducidas. TERCERO.- Se condena al demandado, a hacer entrega material y jurídica del bien inmueble objeto del contrato ahora rescindido, a la parte actora, con todos sus frutos y accesorios. CUARTO.- Se condena al pассив procesal PORFIRIO GUZMAN HERNÁNDEZ, al pago de rentas por el uso del bien inmueble materia del contrato base de este juicio, a favor de las activos procesales TATIANA YVETTE MICHEL RAMÍREZ y ARACELI MICHEL RAMÍREZ, hasta el momento que tomen la posesión, como alquiler mensual, misma que deberá comprarse a partir de la fecha en que el pассив procesal tomó la posesión del inmueble, y hasta que se ponga a las activos procesales en posesión material y jurídica del inmueble objeto del contrato; La cual deberá ser determinada en ejecución de sentencia del presente fallo. QUINTO.- Se condena al pассив procesal a pagar en favor de la actora, los gastos y costas originados con motivo del presente Juicio y que legalmente se justifiquen en ejecución de sentencia. SEXTO.- Se absuelve al demandado al pago de la prestación identificada como inciso C) de su escrito de demanda, por los razonamientos expuestos en el considerando respectivo del presente fallo. SEPTIMO.- Con fundamento en el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles, Publíquense los presentes resolutorios por dos (2) veces de tres (3) en tres (3) días en un periódico de mayor circulación a elección del interesado. OCTAVO.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ QUINTO DE LO CIVIL, LIC. JUAN HURTADO DÍAZ, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. CYNTHIA RODRÍGUEZ CASTORENA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, B. C. a 04 de junio de 2024. LA SECRETARÍA DE ACUERDOS. LIC. MARIA GLORIA VILLA CORONA. (FIRMA ELECTRÓNICA) Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquense por dos veces de tres días en tres días en el periódico local de mayor circulación de esta ciudad a elección de la parte interesada. 19 JUN. 21629





## EDICTO

NOTIFICACIÓN A: HIPOTECARIA VERTICE, S.A DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, DIVISION FIDUCIARIA E HIPOTECARIA VERTICE, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, FIDECOMISARIA.- En el expediente número 1696/2019, relativo al Juicio SUMARIO CIVIL, promovido por GUADALUPE FRAJO BARCELO, en contra de Usted, se ordenó emplazarle por medio de EDICTOS, haciéndole saber de la demanda instaurada en su contra, para que en el término de QUINCE DIAS, contados a partir de la última publicación, comparezca ante este Juzgado a producir contestación a la demanda, apercibiéndole que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente, teniéndosele como presuntamente confesa de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, con fundamento en el artículo 267 del Código Procesal Civil, y así mismo se le previene para que dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le efectuarán por medio de Boletín Judicial, conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de Acuerdos de este Juzgado, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos, para que se impongan de ellas.- Consecuentemente, para que tenga verificativo la Audiencia de Proebas, Alegatos y Sentencia, se señalan las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DOCE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, para la celebración de la audiencia de conciliación, pruebas, alegatos y sentencia; en consecuencia, cítese a las partes para que proceda a citar a las partes para que comparezcan ante este juzgado en la hora y fecha programadas con el objeto de que diriman sus diferencias mediante convenio judicial, con el que puedan terminar la controversia y poner fin al procedimiento, para lo cual el suscrito juzgador, sin prejuzgar sobre el fondo del negocio, les propondrá alternativas de solución al litigio; apercibiéndoles que en caso de incomparecer sin justa causa, se les tendrá por manifestando tácitamente su voluntad de no celebrar convenio alguno y se continuará con el desahogo, así como con la etapa de alegatos y citación para sentencia.- En preparación de la prueba CONFESIONAL, ofrecida por la parte actora, a cargo de la parte demandada HIPOTECARIA VERTICE, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, DIVISION FIDUCIARIA E HIPOTECARIA VERTICE, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, FIDECOMISARIA; ténense los presentes autos al C. Actuario adscrito para que proceda a citar a dicha absolvente para que comparezca ante este Juzgado en la fecha y hora señaladas, por conducto de quien legalmente la represente, debidamente identificado y facultado para ello, para la absolución de posiciones, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa será declarada confesa de las posiciones que sean previamente calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, en forma independiente; con fundamento en los artículos 307 y 310 fracción I del Código de Procedimientos Civiles en el Estado. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el periódico local los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora y en el Boletín Judicial del Estado. Tijuana, Baja California, a 03 de junio del año 2024. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL LIC. BRENDA LUCIA REYNA SMITH Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, 06, 11, 14 JUN. 21485

## EDICTO

SE EMPLAZA A: SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S. DE N. DE C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO En el expediente número 26/2024 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por Fermin Montes Monjo, en contra de Sociedad Hipotecaria Federal, S. N de C. Institución de Banca de Desarrollo, Terras Hipotecaria S. A. de C.V. Sociedad Financiera de Objeto Limitado y Carmen Verónica Valdez Flores, se dictó el siguiente acuerdo que a la letra dice: Tijuana, Baja California, veintinueve de abril del año dos mil veinticuatro. Emplázese a SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S. DE N. DE C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 122 del Código de Procedimientos Civiles, por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado y en un Periódico Local de mayor circulación que elija la parte interesada, haciéndole saber a las pasivas procesales, que disponen del término de QUINCE DÍAS para la d a inst dar en su contra y señalar domicilio procesal, dentro de los autos del expediente al rubro indicado, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por FERMIN MONTES MONJO, apercibida que de no hacerlo se le tendrá por presuntamente confesa de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, y las sub entes notificaci aún las de carácter personal, se le harán por medio del Boletín Judicial y se seguirá el juicio en su rebeldía, lo anterior de conformidad con los artículos 122 fracción II, 267 y 623 del Código Procesal de la Materia. Haciendo de su conocimiento que las copias de traslado se encuentran a su disposición en este Juzgado. NOTIFÍQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SÉPTIMO CIVIL, LIC. NORMA ANGÉLICA NILA GONZÁLEZ, ante su Secretario de Acuerdos LIC. FRANCISCO ALFONSO SALIDO LEYVA, que autoriza y da fe, con fund to en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 06 de mayo del 2024 C. SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. FRANCISCO ALFONSO SALIDO LEYVA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, 06, 11, 14 JUN. 21441

## EDICTO

SE EMPLAZA A: PETRA VÁZQUEZ DE MARTINET, ESTELA VÁZQUEZ VIUDA DE CRUZ Y JULIA IRMA GARCIA En el expediente número 121/2024 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por IRMA QUINTERO MERCADO en contra de PETRA VAZQUEZ DE MARTINET, ESTELA VAZQUEZ VIUDA DE CRUZ, JULIA IRMA GARCIA, JUAN CARLOS QUINTERO MERCADO Y LEONIDES QUINTERO QUINONEZ también conocido como LEONIDES QUINTERO, se dictó el siguiente acuerdo que a la letra dice: Tijuana, Baja California, quince de mayo del año dos mil veinticuatro. Emplázese a PETRA VAZQUEZ DE MARTINET, ESTELA VAZQUEZ VIUDA DE CRUZ Y JULIA IRMA GARCÍA, por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado y en un Periódico Local de mayor circulación que elija la parte interesada, haciéndole saber a las pasivas procesales, que disponen del término de QUINCE DÍAS para contestar la demanda instaurada en su contra y señalar domicilio procesal, dentro de los autos del expediente al rubro indicado, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por IRMA QUINTERO MERCADO, apercibida que de no hacerlo se les tendrá por presuntamente confesas de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, y las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal, se le harán por medio del Boletín Judicial y se seguirá el juicio en su rebeldía, lo anterior de conformidad con los artículos 122 fracción II, 267 y 623 del Código Procesal de la Materia. Haciendo de su conocimiento que las copias de traslado se encuentran a su disposición en este Juzgado. NOTIFÍQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SÉPTIMO CIVIL, LIC. NORMA ANGÉLICA NILA GONZÁLEZ, ante su Secretario de Acuerdos LIC. ELMA UBERTINA BUGARIN CORTES, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 20 de mayo del 2024. C. SECRETARIA DE ACUERDOS LIC. ELMA UBERTINA BUGARIN CORTES Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, 06, 11, 14 JUN. 21447

## EDICTO

SE EMPLAZA A: FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL RUBI, S.A DE C.V Dentro del expediente número 01975/2023 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por RAFAEL VEGA ALEJANDRE Y PAULA HUERTA en contra de FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL RUBI, S.A DE C.V, se ordenó -EMPLAZARLO por medio del presente EDICTOS, haciéndoles de su conocimiento que tienen un término de QUINCE DIAS contados a partir de la última publicación para producir su contestación a la demanda, apercibido que de no hacerlo dentro de dicho término se les tendrá por presuntamente confeso de todos aquellos hechos que dejen de contestar y las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal se le harán por medio del Boletín Judicial del Estado, siguiendo el juicio en su rebeldía.- Quedan a su disposición en la Secretaría del Juzgado las copias simples del traslado respectivo.- TIJUANA, B.C. A 10 DE ABRIL DEL AÑO 2024 EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL LIC. CYNTHIA RODRIGUEZ CASTORENA Firma electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLÍQUESE POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACION DE ESTA CIUDAD Y EN EL BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO. 11, 14, 19 JUN. 21530

## EDICTO

SE NOTIFICA A: BERTHA EMILIA GASTELUM SALAZAR, BALDEMAR GARCIA VILLAREAL, NATALIE MARIE CASILLAS también conocida como MARIE ANNIE CASILLAS, NICOLE CHRISTINE CASILLAS.- En el expediente número 1563/2018, relativo al juicio ORDINARIO MERCANTIL, promovido por LIQUID HOLDING LLC S.A. DE C.V., en contra de JOSÉ FERNANDO SEGURA MORALES, BERTHA EMILIA GASTELUM SALAZAR, BALDEMAR GARCIA VILLAREAL, NATALIE MARIE CASILLAS también conocida como MARIE ANNIE CASILLAS, NICOLE CHRISTINE CASILLAS, se dictaron los siguientes acuerdos que en su parte conducente dicen: PRIMER ACUERDO Tijuana, Baja California, a veintitrés de Enero del año dos mil veintitrés.- (...) Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada JOSÉ FERNANDO SEGURA MORALES, se señalan las NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, en preparación de la misma, proceda el C. Actuario de la adscripción a citarla para que el día y hora antes señalado comparezca en forma personal y no por conducto de apoderado legal, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa se le declarará confeso de las posiciones que previamente hayan sido calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente de conformidad con el artículo 1232 del Código de Comercio. Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo del codemandado JOSÉ FERNANDO SEGURA MORALES, se señalan las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, en consecuencia, cítesele, para que en el día y hora antes señalado, comparezca ante este Juzgado por conducto de apoderado o representante legal para el desahogo de dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa o de negarse a declarar, se le impondrá una MULTA EQUIVALENTE A \$1,000.00 PESOS (UN MIL PESOS 00/100) MONEDA NACIONAL, en relación con los artículos 314, 315, 316, 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054, 1063 y 1067 Bis fracción II del Código de Comercio.- Asimismo, prevéngase al oferente para que comparezca en la fecha y hora en que sea desahogada dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer a la misma y no haya persona autorizada para realizar el interrogatorio correspondiente, se le tendrá por desierta de dicha probanza, por la falta de interés de su oferente en desahogarla, lo anterior con fundamento en los artículos 55, 314 y 317 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054 y 1063.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada BERTHA EMILIA GASTELUM SALAZAR, se señalan las DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, en preparación de la misma, proceda el C. Actuario de la adscripción a citarla para que el día y hora antes señalado comparezca en forma personal y no por conducto de apoderado legal, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa se le declarará confeso de las posiciones que previamente hayan sido calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente de conformidad con el artículo 1232 del Código de Comercio. Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo de la codemandada BERTHA EMILIA GASTELUM SALAZAR, se señalan las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS, en consecuencia, cítesele, para que en el día y hora antes señalado, comparezca ante este Juzgado por conducto de apoderado o representante legal para el desahogo de dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa o de negarse a declarar, se le impondrá una MULTA EQUIVALENTE A \$1,000.00 PESOS (UN MIL PESOS 00/100) MONEDA NACIONAL, en relación con los artículos 314, 315, 316, 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054, 1063 y 1067 Bis fracción II del Código de Comercio.- Asimismo, prevéngase al oferente para que comparezca en la fecha y hora en que sea desahogada dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer a la misma y no haya persona autorizada para realizar el interrogatorio correspondiente, se le tendrá por desierta de dicha probanza, por la falta de interés de su oferente en desahogarla, lo anterior con fundamento en los artículos 55, 314 y 317 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054 y 1063.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada JUAN JOSÉ THOMAS MORENO, se señalan las ONCE HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, en preparación de la misma, proceda el C. Actuario de la adscripción a citarla para que el día y hora antes señalado comparezca en forma personal y no por conducto de apoderado legal, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa se le declarará confeso de las posiciones que previamente hayan sido calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente de conformidad con el artículo 1232 del Código de Comercio. Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo del codemandado JORGE ARANGURE LÓPEZ, se señalan las DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS, en consecuencia, cítesele, para que en el día y hora antes señalado, comparezca ante este Juzgado por conducto de apoderado o representante legal para el desahogo de dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa o de negarse a declarar, se le impondrá una MULTA EQUIVALENTE A \$1,000.00 PESOS (UN MIL PESOS 00/100) MONEDA NACIONAL, en relación con los artículos 314, 315, 316, 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054, 1063 y 1067 Bis fracción II del Código de Comercio.- Asimismo, prevéngase al oferente para que comparezca en la fecha y hora en que sea desahogada dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer a la misma y no haya persona autorizada para realizar el interrogatorio correspondiente, se le tendrá por desierta de dicha probanza, por la falta de interés de su oferente en desahogarla, lo anterior con fundamento en los artículos 55, 314 y 317 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054 y 1063.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada JORGE ARANGURE LÓPEZ, se señalan las DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS, en consecuencia, cítesele, para que en el día y hora antes señalado, comparezca ante este Juzgado por conducto de apoderado o representante legal para el desahogo de dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa se le declarará confeso de las posiciones que previamente hayan sido calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente de conformidad con el artículo 1232 del Código de Comercio. Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo del codemandado JORGE ARANGURE LÓPEZ, se señalan las DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS, en consecuencia, cítesele, para que en el día y hora antes señalado, comparezca ante este Juzgado por conducto de apoderado o representante legal para el desahogo de dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa o de negarse a declarar, se le impondrá una MULTA EQUIVALENTE A \$1,000.00 PESOS (UN MIL PESOS 00/100) MONEDA NACIONAL, en relación con los artículos 314, 315, 316, 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054, 1063 y 1067 Bis fracción II del Código de Comercio.- Asimismo, prevéngase al oferente para que comparezca en la fecha y hora en que sea desahogada dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer a la misma y no haya persona autorizada para realizar el interrogatorio correspondiente, se le tendrá por desierta de dicha probanza, por la falta de interés de su oferente en desahogarla, lo anterior con fundamento en los artículos 55, 314 y 317 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054 y 1063.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada NATALIE MARIE CASILLAS también conocida como MARIE ANNIE CASILLAS, se señalan las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTICUATRO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, en preparación de la misma, proceda el C. Actuario de la adscripción a citarla para que el día y hora antes señalado comparezca en forma personal y no por conducto de apoderado legal, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa se le declarará confeso de las posiciones que previamente hayan sido calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente de conformidad con el artículo 1232 del Código de Comercio. Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo de la parte codemandada REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD, se señalan las ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTICUATRO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS, en consecuencia, cítesele, para que en el día y hora antes señalado, comparezca de manera personal para el desahogo de dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa o de negarse a declarar, se le impondrá una MULTA EQUIVALENTE A \$1,000.00 PESOS (UN MIL PESOS 00/100) MONEDA NACIONAL, en relación con los artículos 314, 315, 316, 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054, 1063 y 1067 Bis fracción II del Código de Comercio.- Asimismo, prevéngase al oferente para que comparezca en la fecha y hora en que sea desahogada dicha probanza, apercibiéndole que de no comparecer a la misma y no haya persona autorizada para realizar el interrogatorio correspondiente, se le tendrá por desierta de dicha probanza, por la falta de interés de su oferente en desahogarla, lo anterior con fundamento en los artículos 55, 314 y 317 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, de aplicación supletoria al Código de Comercio en sus artículos 1054 y 1063.- En cuanto a la PRUEBA TESTIMONIAL ofrecida por la parte actora a cargo de SILVIA MARICELA FLORES ULLOA Y EMMANUEL ALEJANDRO LEON RAMÍREZ, se señalan las DOCE HORAS DEL DÍA VEINTICUATRO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS, toda vez que el oferente se compromete a presentar ante este Juzgado a sus testigos propuestos, se le previene para que así lo haga en la fecha y hora antes señaladas, apercibido que de no hacerlo así le será declarada desierta la probanza en cuestión, con fundamento en el artículo 1262 del Código de Comercio. (...) SEGUNDO ACUERDO Tijuana, Baja California, a veintinueve de mayo del año dos mil veinticuatro.- (...) Como lo solicita el promovente, para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada JOSÉ FERNANDO SEGURA MORALES, se señalan de nueva cuenta las NUEVE HORAS DEL DÍA DOS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo del codemandado JOSÉ FERNANDO SEGURA MORALES, se señalan de nueva cuenta las DIEZ HORAS DEL DÍA DOS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada BERTHA EMILIA GASTELUM SALAZAR, se señalan de nueva cuenta las ONCE HORAS DEL DÍA DOS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo de la codemandada BERTHA EMILIA GASTELUM SALAZAR, se señalan de nueva cuenta las DOCE HORAS DEL DÍA DOS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada JUAN JOSÉ THOMAS MORENO, se señalan de nueva cuenta las TRECE HORAS DEL DÍA DOS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo del codemandado JUAN JOSÉ THOMAS MORENO, se señalan de nueva cuenta las CATORCE HORAS DEL DÍA DOS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada NATALIE MARIE CASILLAS también conocida como MARIE ANNIE CASILLAS, se señalan de nueva cuenta las TRECE HORAS DEL DÍA CUATRO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA CONFESIONAL, admitida a cargo de la parte codemandada NICOLE CHRISTINE CASILLAS, se señalan de nueva cuenta las CATORCE HORAS DEL DÍA CUATRO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Para que tenga verificativo el desahogo de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la actora, a cargo de la parte codemandada REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD, se señalan de nueva cuenta las NUEVE HORAS DEL DÍA OCHO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- En cuanto a la PRUEBA TESTIMONIAL ofrecida por la parte actora a cargo de SILVIA MARICELA FLORES ULLOA Y EMMANUEL ALEJANDRO LEON RAMÍREZ, se señalan de nueva cuenta las DIEZ HORAS DEL DÍA OCHO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, prepárese las mismas en los términos ordenado por auto de fecha veintitrés de enero del año dos mil veintitrés, con la salvedad de que las referidas fechas de audiencia indicadas se sustituyen por las del presente proveído, artículos 1055, 1383 y 1384 del Código de Comercio. Dada la forma en que se emplazó a los codemandados BERTHA EMILIA GASTELUM SALAZAR, BALDEMAR GARCIA VILLAREAL, NATALIE MARIE CASILLAS también conocida como MARIE ANNIE CASILLAS Y NICOLE CHRISTINE CASILLAS, publíquese el presente auto en conjunto con el de fecha veintitrés de enero del año dos mil veintitrés, en días hábiles dos veces de tres en tres días en el periódico local de mayor circulación a elección del interesado, de conformidad con el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria al de la materia (...) TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 28 DE MAYO DE 2024. C. SECRETARIA DE ACUERDOS LIC. DENISE SUZETTE RAMOS ANAYA. 11, 14 JUN. 21548

## EDICTO

CITACIÓN A: JORGE SOTO RUELAS. Por auto de fecha veintitrés de abril del año dos mil veinticuatro, dentro de los autos del expediente número 01251/2023, relativo al JUICIO SOBRE DIVORCIO SIN EXPRESIÓN DE CAUSA, promovido por ORFA LIDIA BURBEO MEZA, en contra de JORGE SOTO RUELAS, se ordenó se le EMPLAZARA por medio del presente EDICTO, haciéndole saber que tiene un TÉRMINO DE QUINCE DÍAS, contados a partir de la última publicación, para que comparezca ante este H. Juzgado Segundo de Primera Instancia de lo Familiar, a contestar la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndole que en caso de no hacerlo dentro de dicho término, se le tendrán por contestados en sentido negativo los hechos de la demanda y se seguirá el juicio en su rebeldía. Asimismo, hágasele saber que las copias simples para el traslado quedan a su disposición en la secretaría de éste H. Juzgado. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A DOS DE MAYO DEL AÑO 2024. C. SECRETARIA DE ACUERDOS, LICENCIADO OSCAR ALCALÁ MONTÁN Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLÍQUESE: Por tres veces de tres en tres días, en el periódico local DE MAYOR CIRCULACIÓN, así como en el BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO. 06, 11, 14 JUN. 21444

## EDICTO

SE NOTIFICA A: ANA DAVALOS Que en el expediente número 01951/2023, relativo al juicio SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FAUSTINO DAVALOS MENDOZA, también conocido como FAUSTINO DAVALO MENDOZA, como FAUSTINO DAVALOS y como FAUSTINO DAVALOS, y SUCESION INTESTAMENTARIA A BIENES DE CARMEN HERNANDEZ DE DAVALOS, también conocida como CARMEN HERNANDEZ DE DAVALO y como CARMEN HERNANDEZ VDA. DE DAVALOS, se ordenó notificarle por medio de este conducto por ignorar su domicilio, la radicación del juicio sucesorio en mención y comparezca a hacer valer sus derechos, y señale domicilio procesal durante la sección primera, apercibiéndose que en caso contrario, las posteriores notificaciones, aún las que deban hacerse personalmente, se le harán por el Boletín Judicial, con fundamento en los artículos 784 y 785 del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California, a 30 de mayo de 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS LIC. MARIA GLORIA VILLA CORONA (FIRMA ELECTRONICA) Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte interesada. 11, 14, 19 JUN. 21551





EDICTO

Se notifica a: FAVIOLA ABASOLO PEARCE. En los antecedentes del expediente número 815/2023, relativo al juicio Ordinario Civil promovido por FRANCISCO GABRIEL ABASOLO PIERCE en contra de SELENE Y FAVIOLA DE APELLIDOS ABASOLO PEARCE, se dictó un acuerdo en esta misma fecha que en su parte relativa dice: (...) Para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos prevista por el artículo 272-BIS del Código de Procedimientos Civiles, se señalan las NUEVE HORAS DEL DÍA CINCO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, en consecuencia, y en preparación de la ETAPA DE CONCILIACIÓN, cítese a las partes contendientes para el día y hora antes indicado comparezcan ante esta Juzgadora, en forma personal y no por conducto de apoderado o representante legal alguno con la finalidad de avenir a dichas partes, con el aprehcibimiento de que en caso de no comparecer sin justa causa, se les tendrá por oponiéndose a la conciliación respectiva y se procederá entónces al desahogo de caudal probatorio. En preparación de la PRUEBA CONFESIONAL, ofrecida por la parte actora a cargo de la demandada SELENE ABASOLO PEARCE y 2) FAVIOLA ABASOLO PEARCE, se les previene para que en la fecha que se señale para la audiencia de ley presente ante este Juzgado a sus testigos debidamente identificados, a fin de dar contestación al interrogatorio verbal y directo que se les formulará, aprehcibido que en caso contrario dicha probanza se le declarará desierta, lo anterior con fundamento en el artículo 352 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la PRUEBA DE DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida a cargo de la parte demandada 1) SELENE ABASOLO PEARCE y 2) FAVIOLA ABASOLO PEARCE, cíteseles para que el día y hora antes señalada comparezcan ante este juzgado por conducto de quien legalmente la represente, aprehcibido que de no comparecer sin justa causa se le impondrá una multa consistente en veinte veces la unidad de medida y actualización, conforme a los artículos 314, 315, 316 y 317 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la PRUEBA TESTIMONIAL, ofrecida por la parte actora a cargo de MA. DE LOS ANGELES MARTÍNEZ PANTOJA y MARCO ANTONIO ABASOLO PIERCE, cíteseles para que comparezcan en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, a absolver las posiciones que se les formulará, aprehcibidas que de no comparecer sin justa causa serán declaradas confesos de las posiciones que sean previamente calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente. Lo anterior con fundamento en los artículos 307 y 310 fracción I del Código de Procedimientos Civiles. (...) Publíquese por dos veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación en la localidad a elección de la parte interesada. Tijuana, Baja California, 20 de Mayo de 2024. Licenciada KAREN PAULINA RUIZ MACFARLAND, Secretaria de Acuerdos Juzgado Cuarto de lo Civil Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, 11, 14 JUN. 21520

EDICTO

Se convoca a postores: En el expediente número 0387/2017 radicado en el Juzgado Décimo Civil Especializado en Materia Mercantil de esta Ciudad, relativo al juicio EJECUTIVO MERCANTIL promovido por AHERN INTERNACIONAL DE MEXICO S.A. DE C.V., en contra de NIXTE SOCIEDAD DE PRODUCCION RURAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, en auto de fecha tres de junio de dos mil veinticuatro, en relación con el de fecha veintidós de marzo de dos mil veinticuatro, en el cual se señala, para que tenga verificativo la audiencia de AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, del bien inmueble otorgado en garantía, identificado como: Fracción de terreno Rústico, denominada Los Olivos, con superficie de 11-00-00 hectáreas (once hectáreas, cero áreas, cero centiáreas), perteneciente al municipio de SAN JOSE ITURBIDE, GUANAJUATO, inscrito a nombre de C. JUAN DE JESUS GARCIA CORREA, ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de aquella localidad con número R32\*25181, mismo que cuenta con clave catastral V-002064-001; se señalan las ONCE HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. En preparación de la misma, convóquese a postores mediante la publicación de edictos en los estrados de Recaudación de Rentas del Estado y de este Juzgado; así como en un periódico de amplia circulación de la entidad federativa a elección del interesado, por dos veces, dentro de nueve días, debiendo publicarse la primera en el día uno y la última en el noveno del término; en el entendido de que se deberán publicar en días hábiles; asimismo entre la fecha de remate y la última publicación deberá mediar un plazo de no menor de cinco días hábiles; intento a lo dispuesto por los artículos 1411, 1412 y demás relativo del Código de Comercio.- Asimismo, hágase del conocimiento del público en general que servirá de base para la subasta el precio de \$1,650,000.00 Pesos (UN MILLON SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), fijado por el Ing. Pascual Alvarado González, y que será postura legal la que cubra la cantidad de \$1,100,000.00 Pesos (UN MILLON CIEN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) equivalente a las dos terceras partes del precio del mismo; por último, se hace del conocimiento del público en general que la audiencia de REMATE EN PRIMERA ALMONEDA será celebrada en el domicilio del Juzgado Décimo Civil, especializado en materia mercantil ubicado en Vía Rápida Puente s/n, entre Avenida 16 de septiembre, Colonia 20 de noviembre, C.P. 22439, en esta Ciudad de Tijuana, BAJA CALIFORNIA, A 03 DE JUNIO DEL AÑO 2024. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS LIC DENISE SUZETE RAMOS ANAYA. Publíquese el presente edicto en los estrados de Recaudación de Rentas del Estado y los de este Juzgado, así como en el periódico de esta Ciudad a elección del interesado, por dos veces de nueve en nueve días, atento a lo dispuesto por el artículo 1411 y 1412 del Código de Comercio. 14, 26 JUN. 21697.

EDICTO

EDICTO NÚMERO 238/2024 SE NOTIFICA A: JOSÉ CRUZ JUAN SERRANO ROSALES que dentro del expediente número 1856/2021 tramitado ante el Juzgado de Primera Instancia Civil del partido judicial de Tecate, Baja California relativo al Juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE (BANORTE) en contra de JOSÉ CRUZ JUAN SERRANO ROSALES, por auto de fecha trece de mayo del año dos mil veinticuatro en relación con el diverso de fecha primero de abril del año en curso, se dictó sentencia definitiva cuyos puntos resolutorios a cumplimentar son los siguientes: PRIMERO: Ha sido procedente la vía ESPECIAL HIPOTECARIA, en la que la parte actora acreditó los elementos constitutivos de su acción, en rebeldía procesal de la parte demandada y SEGUNDO: Se declara vencido anticipadamente el plazo para el pago del contrato de apertura de crédito base de la acción y por ende se condena a la parte demandada JOSÉ CRUZ JUAN SERRANO ROSALES a pagar a la parte actora BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE la cantidad de \$4,064,596.31 pesos m.n. (CUATRO MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 51/100 MONEDA NACIONAL) por concepto de SALDO DEL CRÉDITO; el pago de la cantidad de \$633,339.33 pesos (SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 33/100 M.N.) por concepto de SALDO DE INTERESES ORDINARIOS VENCIDOS más los que se sigan generando hasta la total solución del presente juicio a cuantificarse en ejecución de sentencia; el pago de la cantidad de \$35,031.27 pesos (TREINTA Y CINCO MIL TREINTA Y UN PESOS 27/100 M.N.) por concepto de PRIMAS DE SEGUROS VENCIDOS; el pago de la cantidad de \$26,336.53 (VEINTISEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 53/100 M.N.) por concepto de COMISIONES así como al pago de la cantidad de \$28,550.38 (VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 38/100 M.N.) por concepto de INTERESES MORATORIOS más los que se sigan generando hasta la total solución del presente juicio a cuantificarse en ejecución de sentencia. Cantidades generadas por el periodo comprendido desde el día 3 de mayo del 2021 a 30 de septiembre del 2021 más los que se sigan generando hasta la total solución del presente a cuantificarse en ejecución de sentencia. TERCERO: Se condena a la parte demandada JOSÉ CRUZ JUAN SERRANO ROSALES a pagar a la actora, los gastos y costas originados en esta instancia y que legalmente se justifiquen en ejecución de sentencia. CUARTO: Se concede a la parte demandada JOSÉ CRUZ JUAN SERRANO ROSALES un plazo de CINCO DÍAS, contados a partir de que cause ejecutoria esta resolución, a fin de que den cumplimiento voluntario a la misma, debiéndose, en caso contrario, proceder a su ejecución forzosa, mediante el trance y remate del bien hipotecado y con su producto páguese a la parte actora. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE, A SI, DEFINITIVAMENTE JUZGANDO, lo sentenció y firma electrónicamente el CIUDADANO JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA EN MATERIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TECATE, BAJA CALIFORNIA, LICENCIADO HERMAN CRUZ ALVAREZ VILLARELO, ante su Secretario de Acuerdos LICENCIADO MANUEL VENTURA CARRANZA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, Tecate, Baja California, a 20 de mayo del año 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TECATE, BAJA CALIFORNIA LICENCIADA KRISHNA ZARAHÍ BAUTISTA HIGUERA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLICARSE EN UNO DE LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACIÓN O EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO, POR UN PERIODO DE DOS VECES DE TRES EN TRES DÍAS, A ELECCIÓN DEL INTERESADO. 11, 14 JUN. 21641

NOTIFICACION JUDICIAL A:ALDO RAMON FERNANDEZ MIGONI En el expediente número 504/2021-I, relativo a las diligencias de JURISDICCION VOLUNTARIA, promovidas por BANCO INVEX, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO, ÚNICAMENTE EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 1301, a Usted, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código Procesal Civil, se ordenó notificarle por medio de edictos que se publicaran por TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS en el periódico local que designe bajo su responsabilidad la promovente a su costa, en el entendido que las tres publicaciones deberán producirse en el mismo periódico y en el Boletín Judicial del Estado, a efecto de notificar judicialmente a Usted, lo siguiente: Venimos a solicitar se interpele judicialmente a fin de que sea notificada personalmente el SR. ALDO RAMON FERNANDEZ MIGONI, y se le requiera en su domicilio ubicado en UNIDAD PRIVATIVA NÚMERO 37 TAMBIÉN IDENTIFICADA COMO "U37", PRIVADA HACIENDA DEL VALLE, PRACCIONAMIENTO HACIENDA ACUEDUCTO, DE ESTA CIUDAD, para que en el término de treinta días contados a partir de que se lleve a cabo la presente interpelación, aprehcibiendo que de no hacerlo se demandará el vencimiento anticipado del "Contrato de Apertura de Crédito Simple con Interés y Garantía Hipotecaria", base de esta diligencia, como lo establece el artículo 1955 del Código Civil vigente en el estado, realicena mi representación en el domicilio ubicado en Boulevard Agua Caliente número 11300, interior 235, planta alta entre Velazco y Privada de los Pinos, Plaza Campestre, de la colonia Aviación de esta ciudad, el pago de las siguientes cantidades: 1.- El pago de la cantidad de 68,621.67 UDIS (SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTAS VEINTIUNA PUNTO SESENTA Y SIETE UNIDADES DE INVERSIÓN), por concepto de SALDO DEL CAPITAL INICIAL DISPUESTO, que es el equivalente en Moneda Nacional, de acuerdo con el Estado de Cuenta Certificado al día 24 de agosto del 2020, que se anexa a esta promoción, es la cantidad de \$447,331.90 pesos (CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UNO PESOS 90/100 MONEDA NACIONAL), considerando que el valor de la UDI (Unidades de Inversión), a la fecha del mencionado estado de cuenta es de 6.518814, valor que para el efecto determina el Banco de México a las unidades de inversión en la fecha antes señalada, más los que se sigan venciendo hasta el pago total del adeudado, de conformidad con lo previsto en la CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA base de la acción y al cual nos referiremos con posterioridad. 2.- El pago de la cantidad de: 247.01 UDIS (DOSCENTAS CUARENTA Y SIETE PUNTO CERO UNA UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de SALDO DE AMORTIZACIONES A CAPITAL VENCIDAS, comprendidos del 02 de marzo del 2013 al 01 de mayo del 2013, que es el equivalente en Moneda Nacional, de acuerdo con el Estado de Cuenta Certificado al día 24 de agosto del 2020, que se anexa a esta promoción, es la cantidad de \$1,610.21 pesos (MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 21/100 MONEDA NACIONAL), considerando que el valor de la UDI (Unidades de Inversión), a la fecha del mencionado estado de cuenta es de 6.518814, valor que para el efecto determina el Banco de México a las unidades de inversión en la fecha antes señalada, más los que se sigan venciendo hasta el pago total del adeudado, de conformidad con lo previsto en la CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA base de la acción y al cual nos referiremos con posterioridad. 3.- El pago de la cantidad de 1,365.59 UDIS (MIL TRESCIENTAS SESENTA Y CINCO PUNTO CINCUENTA Y NUEVE UNIDADES DE INVERSIÓN), por concepto de SALDO DE INTERESES ORDINARIOS VENCIDOS, comprendidos del 02 de marzo del 2013 al 01 de mayo del 2013, que es el equivalente en Moneda Nacional, de acuerdo con el Estado de Cuenta Certificado al día 24 de agosto del 2020, que se anexa a esta promoción, es la cantidad de \$8,902.03 pesos (OCHO MIL novecientos dos PESOS 03/100 MONEDA NACIONAL), considerando que el valor de la UDI (Unidades de Inversión), a la fecha del mencionado estado de cuenta es de 6.518814, valor que para el efecto determina el Banco de México a las unidades de inversión en la fecha antes señalada, más los que se sigan venciendo hasta el pago total del adeudado, de conformidad con lo previsto en la CLÁUSULA QUINTA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA base de la acción. 4.- El pago de la cantidad de 200.00 UDIS (DOSCENTAS PUNTO CERO CERO UNIDADES DE INVERSIÓN), por concepto de SALDO DE LA COMISION POR ADMINISTRACION VENCIDA, comprendidos del 02 de marzo del 2012 al 01 de mayo del 2013, que es el equivalente en Moneda Nacional, de acuerdo con el Estado de Cuenta Certificado al día 24 de agosto del 2020, que se anexa a esta promoción, es la cantidad de \$1,303.76 pesos (MIL TRESCIENTOS TRES PESOS 76/100 MONEDA NACIONAL), considerando que el valor de la UDI (Unidades de Inversión), a la fecha del mencionado estado de cuenta es de 6.518814, valor que para el efecto determina el Banco de México a las unidades de inversión en la fecha antes señalada, más los que se sigan venciendo hasta el pago total del adeudado, de conformidad con lo previsto en la CLÁUSULA SEGUNDA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA base de la acción. 5.- El pago de la cantidad de 187.94 UDIS (CIENTO OCHENTA Y SIETE PUNTO NOVENTA Y CUATRO UNIDADES DE INVERSIÓN), por concepto de SALDO DE LA COMISIÓN POR COBERTURA VENCIDA, comprendidos del 02 de marzo del 2013 al 01 de mayo del 2013, que es el equivalente en Moneda Nacional, de acuerdo con el Estado de Cuenta Certificado al día 24 de agosto del 2020, que se anexa a esta promoción, es la cantidad de \$1,225.15 pesos (MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS 15/100 MONEDA NACIONAL), considerando que el valor de la UDI (Unidades de Inversión), a la fecha del mencionado estado de cuenta es de 6.518814, valor que para el efecto determina el Banco de México a las unidades de inversión en la fecha antes señalada, más los que se sigan venciendo hasta el pago total del adeudado, de conformidad con lo previsto en la CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA base de la acción. Asimismo, se le notifique en forma personal: I. Que, en fecha 03 de septiembre del 2003, se celebró CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACTIVOS Y ASUNCIÓN DE PASIVOS, entre TERRAS HIPOTECARIA, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO (en lo sucesivo Terras) y por otra parte CREDITO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO (en lo sucesivo CI), dentro del cual, se encuentra el crédito otorgado a la parte demandada, documento que acompaño debidamente cotejado y certificado con fecha 21 de junio del 2019, por el SALVADOR GUILLERMO PLAZA ARANA, Notario Público Número 7, con ejercicio en la Subregión Centro Comarbad, con adscripción en el Municipio de Tlaquepaque, y actuado en el Municipio de Zapopan, ambos del Estado de Jalisco. Asimismo, que en fecha 01 de diciembre del 2003, se celebró CONTRATO DE ADICIÓN AL CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACTIVOS Y ASUNCIÓN DE PASIVOS DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE DE 2003, entre TERRAS HIPOTECARIA, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO ("TERRAS") y CREDITO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO ("CI"), documento que acompaño debidamente cotejado y certificado con fecha 21 de junio del 2019, por el LICENCIADO SALVADOR GUILLERMO PLAZA ARANA, Notario Público Número 7, con ejercicio en la Subregión Centro Comarbad, con adscripción en el Municipio de Tlaquepaque, y actuado en el Municipio de Zapopan, ambos del Estado de Jalisco. II. - Que, en fecha 01 de julio del 2011, se celebró CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y GARANTÍA, identificado con el número F/304557, entre CREDITO INMOBILIARIO, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, en su carácter de FIDEICOMITENTE Y FIDEICOMISARIA EN SEGUNDO LUGAR; por otra parte como FIDEICOMISARIA EN PRIMER LUGAR, SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO; y como FIDUCIARIO, HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISION FIDUCIARIA, documento que acompaño debidamente cotejado y certificado con fecha 26 de febrero del 2020, por el LICENCIADO SALVADOR GUILLERMO PLAZA ARANA, Notario Público Número 7, con ejercicio en la Subregión Centro Comarbad, con adscripción en el Municipio de Tlaquepaque, y actuado en el Municipio de Zapopan, ambos del Estado de Jalisco. III. - Que, en fecha 18 de mayo del 2012, se celebró CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO, entre CREDITO INMOBILIARIO, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, en su carácter de CEDENTE, y HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISION FIDUCIARIA, en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso Irrevocable de Administración, Fuente de Pago y Garantía, identificado con el número F/304557, documento que acompaño debidamente cotejado y certificado con fecha 26 de febrero del 2020, por el LICENCIADO SALVADOR GUILLERMO PLAZA ARANA, Notario Público Número 7, con ejercicio en la Subregión Centro Comarbad, con adscripción en el Municipio de Tlaquepaque, y actuado en el Municipio de Zapopan, ambos del Estado de Jalisco. IV. - Así mismo, en fecha 20 de julio del 2012, se celebró CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 1301, entre HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, como Fiduciario en el Fideicomiso identificado con el número F/304557, en su carácter de FIDEICOMITENTE; SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, en su carácter de FIDEICOMISARIO EN PRIMER LUGAR Y FIDEICOMISARIO EN TERCER LUGAR; SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, como FIDUCIARIO EN EL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI) en su carácter de FIDEICOMISARIO EN PRIMER LUGAR Y FIDEICOMISARIO EN TERCER LUGAR; TERTIUS, S.A.P.I. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, en su carácter de FIDEICOMISARIO EN SEGUNDO LUGAR; y BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO, documento que acompaño debidamente cotejado y certificado con fecha 26 febrero del 2020, por el Licenciado SALVADOR GUILLERMO PLAZA ARANA, Notario Público Número 7, con ejercicio en la Subregión Centro Comarbad, con adscripción en el Municipio de Tlaquepaque, y actuado en el Municipio de Zapopan, ambos del Estado de Jalisco. V. - Que, en la CLÁUSULA SEGUNDA, de la CONSTITUCIÓN Y APORTACIÓN DE LOS ACTIVOS FIDEICOMITIDOS, del contrato de Fideicomiso antes señalado que, en ese acto, HSBC, en su carácter de Fideicomitante, las Fideicomisarias en Primer y Tercer Lugar y el Fideicomisario en Segundo Lugar, constituyen un fideicomiso Irrevocable de administración, transmitiendo la FIDEICOMITENTE en propiedad al FIDUCIARIO, para los fines previstos. i) La cantidad de \$700,000.00 M.N. (Setecientos mil pesos 00/100 Moneda Nacional), ("La Aportación inicial"); misma que en ese acto, es aportada por HSBC al Patrimonio del fideicomiso. ii) Los derechos de Crédito listados en el Anexo 3, mismos que aporta la Fideicomitante de manera expresa al Patrimonio A, y iii) Los derechos de Crédito listados en el Anexo 4; mismos que aporta la Fideicomitante de manera expresa al Patrimonio B, entre los cuales se encuentra el crédito otorgado al SR. ALDO RAMON FERNANDEZ MIGONI. En ese mismo acto, el Fiduciario aceptó su cargo, protestando su fiel y leal desempeño. V.- El nombramiento de "TERTIUS", SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN, DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA como administrador de los créditos aportados al fideicomiso número No. F/1301 ya mencionado, derivado del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN Y COBRANZA, celebrado el día 20 de Julio del 2012, entre BANCO INVEX, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO, únicamente en su carácter de FIDUCIARIO del Fideicomiso irrevocable de administración identificado con el número "1301" (mil trescientos uno), y TERTIUS, S.A.P.I. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, en su carácter del "ADMINISTRADOR" de los créditos hipotecarios cedidos, particularmente el que corresponde a "LA ACREDITADA" como lo es en el caso concreto que nos ocupa, tal y como se desprende del documento que fue cotejado y certificado con fecha 26 febrero del 2020, por el Licenciado SALVADOR GUILLERMO PLAZA ARANA, Notario Público Número 7, con ejercicio en la Subregión Centro Comarbad, con adscripción en el Municipio de Tlaquepaque, y actuado en el Municipio de Zapopan, ambos del Estado de Jalisco, que se acompaña al presente como anexo, que se acompaña al presente como anexo, entre los que se encuentra el contrato de apertura de crédito simple con interés y garantía hipotecaria, celebrado originalmente entre TERRAS HIPOTECARIA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO y el SR. ALDO RAMON FERNANDEZ MIGONI, mediante la escritura pública número 86,733, Libro 1,613, de fecha 25 de octubre del 2000, ante la fe del Licenciado XAVIER IBÁÑEZ HERRERA Notario Público Número 3, de esta Ciudad. VI.- Que "TERTIUS", SOCIEDAD ANONIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, es el nuevo administrador de los créditos cedidos por CREDITO INMOBILIARIO, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO al Fideicomiso No. F/1301, descrito en los incisos anteriores y, que el domicilio en el cual deberá pagar las cantidades que se le reclaman y que se obligue a realizar en los términos del CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA, que celebró mediante la escritura a que se refiere el inciso que antecede, incluyendo los ya vencidos, es el ubicado en Boulevard Agua Caliente, número 11300, interior 235, planta alta entre Velazco y Privada de los Pinos, Plaza Campestre, de la colonia Aviación de esta ciudad, en la inteligencia de que en este acto SOLICITAMOS SE NOS TENGA INTERPELANDO FORMALMENTE al SR. ALDO RAMON FERNANDEZ MIGONI, para que en el término de treinta días, previsto por el artículo 1955, del Código Civil vigente en el Estado, contados a partir de la fecha de la notificación judicial, proceda a llevar a cabo el pago de las cantidades que se le reclaman en los puntos 1), 2), 3), 4), 5), 6) y 7), en el domicilio que ha quedado debidamente señalado, con el aprehcibimiento de que en caso de no hacerlo dentro de dicho término, mi representación dará por sentada la forma anticipada el contrato de crédito ya mencionado y se procederá a la ejecución de la Garantía Hipotecaria que otorgó mediante la escritura pública descrita en el párrafo que antecede. Hágase saber a la persona física notificada que quedan a su disposición las copias simples de las presentes diligencias, en la Secretaría de este Juzgado Tercero de lo Civil. Publíquese por: Tres veces de tres en tres días, en el periódico local que designe bajo su responsabilidad la promovente a su costa, en el entendido que las tres publicaciones deberán producirse en el mismo periódico y Boletín Judicial del Estado. Tijuana, Baja California a 19 de marzo del año 2024. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL, LIC. PAULINA MARTINEZ CASTRO, Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, 14, 19, 24 JUN. 21635.

EDICTO

SE NOTIFICA A: ENEDINA LIZARRAGA IBARRA y SUCESION A BIENES DE TOMAS AQUINO PEREZ. En los autos del expediente número 01510/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por CYNTHIA SMITH LIZARRAGA en contra de USTÉDES, se ordenó citarlo a por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que comparezcan a las ONCE HORAS DEL DÍA VEINTISEIS DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTICUATRO, para el desahogo de la audiencia de conciliación, pruebas y alegatos, aprehcibiendoles que en caso de no concurrir se le tendrá oponiéndose tácitamente a la celebración de cualquier arreglo conciliatorio y se procederá a dar seguimiento normal al procedimiento, de conformidad a las disposiciones previstas en el primer párrafo del Artículo 273 del Código antes invocado.- Citándola así mismo en la fecha y hora antes señalada, para que comparezcan al desahogo de la prueba CONFESIONAL a su cargo, a fin de que absuelva las posiciones que se le formularán, aprehcibida que de no comparecer sin justa causa, será declarada confesa de las posiciones que previamente sean calificadas de legales y si la contraria lo solicitare oportunamente.- Así también en la misma fecha se desahogará la prueba TESTIMONIAL, ofrecida por la parte actora.- Lo que se hace de su conocimiento para todos los efectos legales correspondientes.- TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 20 DE MAYO DEL 2024 LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL, LIC. ROMINA RUVALCABA FIGUEROA, Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por dos veces de tres en tres días en un periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 11, 14 JUN. 21522

EDICTO

SE EMPLAZA A: SUCESIÓN A BIENES DE JESUS GARCIA LIMON. Que en el expediente número 1366/2019 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por MARCIAL MARTINEZ ALTAMIRANO en contra de SUCESIONES A BIENES DE JESUS GARCIA LIMON, BRIGIDO MARTINEZ PADILLA, JUAN CONTRERAS RODRIGUEZ, ANTONIO RIZO LOPEZ, ALFONSO JAUREGUI GONZALEZ, MANUEL PANTOJA MORENO, JOSE S. SILVA, J. GUADALUPE RAMIREZ GONZALEZ, ELISEO CASTANEDA ACHUTEGUI, JOSE SANTOS CASTANEDA RODRIGUEZ, FRANCISCO MARTINEZ PADILLA, RICARDO S.; y MARIA GUADALUPE CRUZ CHAVEZ, se ordenó emplazarlo por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que dentro del término de QUINCE DIAS, contados a partir de que surta efectos la Última publicación, produzcan contestación a la demanda interpuesta en su contra, aprehcibiendo que de no hacerlo en dicho término, será declarado confeso de los hechos propios de la demanda, y se seguirá el Juicio en su rebeldía, previniéndole para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad al dar contestación, aprehcibido que de no hacerlo las ulteriores notificaciones, aun las que deban hacerse personalmente, se les harán por el Boletín Judicial; así mismo, háguese saber que queda a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California, 30 de mayo de 2024. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL, LIC. ERIKA MICHELE SEGURA COVARRUBIAS. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 14, 19, 24 JUN. 21652.



EDICTO

SE NOTIFICA A: FRACCIONAMIENTO DE COLONIAS PROLETARIAS DE TIJUANA S.A. EN EL EXPEDIENTE NO 649/2020, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DE PRESCRIPCIÓN POSITIVA PROMOVIDO POR JORDYNN ARMANDO MUÑOZ SANCHEZ TAMBIÉN CONOCIDO COMO JORDYNN MUÑOZ SANCHEZ EN CONTRA DE JULIO CESAR ELIAS PANUCO, COMO TERCERO LLAMADO A JUICIO MARIO ALBERTO MARRUFO TAPIA Y USTED, SE DICTÓ SENTENCIA DEFINITIVA EL DÍA CATORCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS SON LOS SIGUIENTES: RESUELVE: PRIMERO. En la vía Ordinaria Civil seguida en este juicio, la parte actora probó los elementos constitutivos de su acción, y en rebeldía de la parte demandada que no compareció a juicio. SEGUNDO. Se declara que JORDYNN ARMANDO MUÑOZ SANCHEZ también conocido como JORDYNN MUÑOZ SANCHEZ, se han convertido en propietaria -por haberse consumado en su favor la prescripción positiva de buena fe- LOTE DE TERRENO NÚMERO 12 DE LA MANZANA 55 DE LA COLONIA NUEVA AURORA SECCIÓN C, DE ÉSTA CIUDAD CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, y las siguientes medidas y colindancias (según el plano exhibido):

LADO	FR	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	COLINDANTES
1	2	N 78°17'15.88" W	10.000	1	5,584,588.4484	494,715.8582
2	3	S 82°17'15.88" E	20.000	2	5,584,588.5013	494,717.7007
3	4	S 17°42'54.12" W	10.000	3	5,584,588.5013	494,867.8135
4	1	S 75°40'18.88" E	20.000	4	5,584,588.2334	494,898.7880
SUPERFICIE: 200.00 M2						LOTE 12

TERCERO. Se decreta la cancelación total, de la inscripción bajo los datos: MEMORIAS DESCRIPTIVAS PARTIDA 5037918 DE SECCIÓN CIVIL DE FECHA 26 DE JUNIO DEL 2019, FOLIO REAL 1585274, DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO EN TIJUANA. CUARTO. Una vez que cause ejecutoria esta sentencia, remítase copia certificada de la misma -y del auto que así la declare-, al Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad, para que la cumpla en sus términos, inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de TÍTULO DE PROPIEDAD a la parte actora. QUINTO. Publíquense los puntos resolutorios de la presente por medio de edictos, por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación de la localidad que elija la interesada, en el entendido que deberá ejecutarse una vez que transcurran los tres meses de ley. SEXTO. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. ASÍ, definitivamente juzgando los puntos de ley, firmo electrónicamente el Juez Octavo de lo Civil, LICENCIADO PEDRO GALAF HERNÁNDEZ GARCÍA, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. FERNANDO ENRIQUE MEDINA MARTÍNEZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 71 fracción I y 94 de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Baja California; artículo 1 fracciones I, III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV, XXX; 4 fracciones I, II, 11, 12 y 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. AUTO ACLARATORIO DE SENTENCIA TIJUANA, BAJA CALIFORNIA A CINCO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. A sus autos un escrito con número de registro 4428, presentado por LIC. AURELIA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ en su carácter de Abogada Procuradora de la parte actora, para que obre como correspondiente. Como lo solicita, y en atención a lo que pide, toda vez que le asiste la razón, se hace la siguiente aclaración en la Sentencia de fecha catorce de diciembre del año dos mil veintitres; con sustento en el artículo 84 del Código de Procedimientos Civiles, se hace la aclaración de la parte relativa para quedar en los siguientes términos:

A) Por cuanto hace al RESULTANDO 2., en la que se dictó la Sentencia Definitiva, se transcribió lo siguiente: "...se decretó el emplazamiento a juicio al codemandado JULIO A. CESAR ELIAS PANUCO y al Tercero llamado a juicio MARIO ALBERTO MARRUFO TAPIA siendo por medio de edictos, toda vez que la moral demandada FRACCIONAMIENTO DE COLONIAS PROLETARIAS DE TIJUANA S.A. INTEGRAL ...". Siendo lo correcto lo que a continuación se detalla: "...se decretó el emplazamiento a juicio al codemandado JULIO CESAR ELIAS PANUCO y al Tercero llamado a juicio MARIO ALBERTO MARRUFO TAPIA siendo por medio de edictos, toda vez que la moral demandada FRACCIONAMIENTO DE COLONIAS PROLETARIAS DE TIJUANA S.A. INTEGRAL ...". Siendo lo correcto lo que a continuación se detalla: "...IV. La demandante, durante la tramitación de juicio exhibió un certificado de inscripción expedido por el Subregistrador Público de la Propiedad y de Comercio y un acta de levantamiento del bien materia del presente juicio; así pues, con los documentos detallados en este párrafo, ha quedado probado que el inmueble materia del presente juicio, está inscrito a nombre de la moral demandada FRACCIONAMIENTO DE COLONIAS PROLETARIAS DE TIJUANA S.A. INTEGRAL ...". Siendo lo correcto lo que a continuación se detalla: "...IV. La demandante, durante la tramitación de juicio exhibió un certificado de inscripción expedido por el Subregistrador Público de la Propiedad y de Comercio y un acta de levantamiento del bien materia del presente juicio; así pues, con los documentos detallados en este párrafo, ha quedado probado que el inmueble materia del presente juicio, está inscrito a nombre de la moral demandada FRACCIONAMIENTO DE COLONIAS PROLETARIAS DE TIJUANA S.A. INTEGRAL ...".

C) Por cuanto hace al RESOLUTIVO SEGUNDO., en la que se dictó la Sentencia Definitiva, se transcribió lo siguiente:

LADO	FR	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	COLINDANTES
1	2	N 78°17'15.88" W	10.000	1	5,584,588.4484	494,715.8582
2	3	S 82°17'15.88" E	20.000	2	5,584,588.5013	494,717.7007
3	4	S 17°42'54.12" W	10.000	3	5,584,588.5013	494,867.8135
4	1	S 75°40'18.88" E	20.000	4	5,584,588.2334	494,898.7880
SUPERFICIE: 200.00 M2						LOTE 12

Siendo lo correcto lo que a continuación se detalla:

EDICTO

SE EMPLAZA A: SUCESIÓN A BIENES DE ALFONSO CAMACHO LEÓN. En el expediente número 154/2024 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por JUAN CASTILLO SANDOVAL en contra de SUCESIÓN A BIENES DE ALFONSO CAMACHO LEÓN, se ordenó emplazar por medio de EDICTOS, haciéndole saber de la demanda instaurada en su contra por el antes mencionado, para que en término de QUINCE DÍAS, contados a partir de la Última publicación, comparezca ante este Juzgado a producir contestación a la demanda, apercibiéndole que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente, teniéndose como presuntivamente confeso de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, con fundamento en el artículo 267 del Código Procesal Civil, y asimismo se le previene para que dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal se le efectuarán por medio de Boletín Judicial, conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de este Juzgado Sexto de lo CIVIL en el domicilio ubicado en AVENIDA VIA RAPIDA PONIENTE, SIN NÚMERO COLONIA ANEXA 20 DE NOVIEMBRE; C.P. 22320, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos, para que se imponga de ellas, Tijuana, Baja California, a 30 de mayo de 2024. LA C. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO CIVIL LIC. NORMA ISABEL DÍAZ RODRÍGUEZ. Firma electrónica con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el periódico local que de entre de los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora y en el Boletín Judicial del Estado, 14, 19, 24 JUN. 21650.

EDICTO

SE NOTIFICA A VIRGINIA ALATORRE DE VICTORIN En los autos del expediente número 1115/2023 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por LORENA MIREYA VIDRIO RAMÍREZ en contra de VIRGINIA ALATORRE DE VICTORIN mediante proveído de fecha seis de mayo de dos mil veinticuatro, se ordenó notificar a ustedes por medio de edictos por ignorarse su domicilio, que toda vez que se ha fijado la litis en el presente juicio, se manda recibir el presente Juicio a prueba concediéndose a las partes procesales un término de 10 (DIEZ) DÍAS comunes e improrrogables para que ofrezcan los medios de convicción que estimen convenientes, de conformidad con el artículo 286 del Código de Procedimientos Civiles. Publíquese por dos veces de tres en tres días en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana, Baja California, 26 de Abril de 2024. Licenciada KARLA PRISCILA GONZÁLEZ ESTRADA Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 11, 14 JUN. 21534

LADO	FR	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	COLINDANTES
1	2	N 78°17'15.88" W	10.000	1	5,584,588.4484	494,715.8582
2	3	S 82°17'15.88" E	20.000	2	5,584,588.5013	494,717.7007
3	4	S 17°42'54.12" W	10.000	3	5,584,588.5013	494,867.8135
4	1	S 75°40'18.88" E	20.000	4	5,584,588.2334	494,898.7880
SUPERFICIE: 200.00 M2						LOTE 12

D) Por cuanto hace al RESOLUTIVO TERCERO., en la que se dictó la Sentencia Definitiva, se transcribió lo siguiente: "...Se decreta la cancelación total de la inscripción bajo los datos: MEMORIAS DESCRIPTIVAS PARTIDA 5037918 DE SECCIÓN CIVIL DE FECHA 26 DE JUNIO DEL 2019...". Siendo lo correcto lo que a continuación se detalla: "...Se decreta la cancelación total de la inscripción bajo los datos: MEMORIAS DESCRIPTIVAS PARTIDA 5037918 DE SECCIÓN CIVIL DE FECHA 26 DE JUNIO DEL 1995...". Aunado a que ha sido criterio de nuestros mas altos tribunales, el estimar que la sentencia como documento se puede enmendar, para que concuerde con el acto jurídico decisorio, al efecto se cita como aplicable la ejecutoria que es del literal siguiente: SENTENCIA. INMUTABILIDAD DE LA, COMO ACTO JURIDICO Y NO COMODOCUMENTO. La sentencia puede ser considerada como acto jurídico de decisión y como documento. La sentencia, acto jurídico, consiste en la declaración que hace el juzgador respecto a determinada solución, en tanto que la sentencia documento constituye tan sólo la representación de ese acto jurídico, de tal manera que la sentencia documento es sólo la prueba de la resolución, no su substancia jurídica. De ahí que el principio de la inmutabilidad de la sentencia sea aplicable única y exclusivamente a la sentencia como acto jurídico de decisión y no al documento que la representa. Consecuentemente, siendo un deber del Tribunal sentenciador velar por la exacta concordancia entre la sentencia documento y la sentencia acto jurídico, en cumplimiento de tal deber debe corregirse el error que se haya cometido en la sentencia documento, para que ésta concuerde con el acto jurídico decisorio correspondiente. Instancia: Cuarta Sala. Fuente: Apéndice de 1995, Séptima Época. Tomo VI, Parte SCJN. Pág. 325. Tesis de Jurisprudencia. En el entendido de que el presente proveído, forma parte integral de la Sentencia Definitiva, visible a fojas 158- 161, dictada en autos. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC.

PEDRO GALAF HERNÁNDEZ GARCÍA, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. KARLA LIZETH PANTOJA RIVERA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Otro auto aclaratorio de sentencia TIJUANA, BAJA CALIFORNIA A VEINTE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.

A sus autos un escrito con número de registro 12551, presentado por LICENCIADA AURELIA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ en su carácter de Abogada Procuradora de la parte actora, para que obre como correspondiente. Como lo solicita, y en atención a lo que pide, toda vez que le asiste la razón, se hace la siguiente aclaración del auto de fecha cinco de marzo del dos mil veinticuatro; con sustento en el artículo 84 del Código de Procedimientos Civiles,

se hace la aclaración de la parte relativa para quedar en los siguientes términos:

A) Por cuanto hace al INCISO C. Se transcribió lo siguiente:

LADO	FR	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	COLINDANTES
1	2	N 78°17'15.88" W	10.000	1	5,584,588.4484	494,715.8582
2	3	S 82°17'15.88" E	20.000	2	5,584,588.5013	494,717.7007
3	4	S 17°42'54.12" W	10.000	3	5,584,588.5013	494,867.8135
4	1	S 75°40'18.88" E	20.000	4	5,584,588.2334	494,898.7880
SUPERFICIE: 200.00 M2						LOTE 12

Sin embargo, según se desprende del acta de deslinde, lo correcto es lo siguiente:

LADO	FR	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	COLINDANTES
1	2	N 78°17'15.88" W	10.000	1	5,584,588.4484	494,715.8582
2	3	S 82°17'15.88" E	20.000	2	5,584,588.5013	494,717.7007
3	4	S 17°42'54.12" W	10.000	3	5,584,588.5013	494,867.8135
4	1	S 75°40'18.88" E	20.000	4	5,584,588.2334	494,898.7880
SUPERFICIE: 200.00 M2						LOTE 12

Aunado a que ha sido criterio de nuestros mas altos tribunales, el estimar que la sentencia como documento se puede enmendar, para que concuerde con el acto jurídico decisorio, al efecto se cita como aplicable la ejecutoria que es del literal siguiente: SENTENCIA. INMUTABILIDAD DE LA, COMO ACTO JURIDICO Y NO COMODOCUMENTO. La sentencia puede ser considerada como acto jurídico de decisión y como documento. La sentencia, acto jurídico, consiste en la declaración que hace el juzgador respecto a determinada solución, en tanto que la sentencia documento constituye tan sólo la representación de ese acto jurídico, de tal manera que la sentencia documento es sólo la prueba de la resolución, no su substancia jurídica. De ahí que el principio de la inmutabilidad de la sentencia sea aplicable única y exclusivamente a la sentencia como acto jurídico de decisión y no al documento que la representa. Consecuentemente, siendo un deber del Tribunal sentenciador velar por la exacta concordancia entre la sentencia documento y la sentencia acto jurídico, en cumplimiento de tal deber debe corregirse el error que se haya cometido en la sentencia documento, para que ésta concuerde con el acto jurídico decisorio correspondiente. Instancia: Cuarta Sala. Fuente: Apéndice de 1995, Séptima Época. Tomo VI, Parte . SCJN. Pág. 325. Tesis de Jurisprudencia. En el entendido de que el presente proveído, forma parte integral de la Sentencia Definitiva, visible a fojas 158- 161, dictada en autos. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC. PEDRO GALAF HERNÁNDEZ GARCÍA, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. KARLA LIZETH PANTOJA RIVERA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. LIC FROYLAN MILLAN C. SECRETARIO DE ACUERDO DEL JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: POR DOS VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN UN PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE ELIJA LA PARTE INTERESADA. 11, 14 JUN. 21515

EDICTO

SE NOTIFICA A: ANNAYBETT ARELLANO LUPERCIO En los autos del expediente número 1431/2022, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por ANA KARINA BETANCOURT RENTERÍA en contra de ANNAYBETT ARELLANO LUPERCIO Y JOAQUIN DEL CAMPO CEJA, se ordena notificar por medio de edictos por ignorarse su domicilio los puntos resolutorios de la sentencia definitiva dictada en fecha diecinueve de abril de dos mil veinticuatro los cuales a la letra dicen: RESUELVE: PRIMERO. Ha sido procedente la vía Ordinaria Civil seguida en este Juicio, en que la actora ANA KARINA BETANCOURT RENTERÍA acreditó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía procesal de la parte demandada. SEGUNDO. En consecuencia, se declara que la prescripción adquisitiva se ha consumado, por lo tanto, ANA KARINA BETANCOURT RENTERÍA ha adquirido la propiedad del inmueble identificado como Unidad Q53, del Condominio Q, Privada Dinamarca, construido sobre el Lote 6A, de la Manzana 417, del Fraccionamiento Villa del Real, X sección de esta ciudad, con medidas y colindancias: Indiviso 1:563%; Detalle de Superficie: Construcción 40.260 metros cuadrados; Estacionamiento 14.310 metros cuadrados; Privativa 90.056 metros cuadrados. Sirviéndole el presente fallo de TÍTULO DE PROPIEDAD a la parte actora y el cual se ordena inscribir en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio en Tijuana. TERCERO. Como consecuencia de lo dispuesto en el punto resolutorio anterior, se ordena la cancelación TOTAL que se haga de la partida Transmisión de Propiedad en Ejecución de Fideicomiso, Partida 5286458, de Sección Civil, de fecha trece de julio de dos mil dos, Folio Real 1305693, a nombre de ANNAYBETT ARELLANO LUPERCIO y se abra una a favor de la parte actora. CUARTO. Publíquense los puntos resolutorios de la presente determinación por dos veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación en la ciudad, a elección de la parte interesada en el entendido de que no deberá ejecutarse la misma, sino hasta pasados tres meses contados a partir de la última publicación. Artículo 630 del Código de Procedimientos Civiles. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. Así definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente la Juez Cuarto de lo Civil Licenciada MICHELLE CORONA NAVARRO, ante su Secretario de Acuerdos Licenciado EFRAÍN MEZA GONZÁLEZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 19 de Abril de 2024 Licenciado EFRAÍN MEZA GONZÁLEZ. Secretario de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 11, 14 JUN. 21513

EDICTO

SE NOTIFICA A: SUCESIÓN A BIENES DE NATIVIDAD CABRERA VDA. DE AGUILAR. En el expediente número 53/2016 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por JUAN SAMUEL BALDERAS MEJIA, en contra de Usted, se dictó acuerdo que en lo conducente dice: Tijuana, Baja California, a diecinueve de marzo del dos mil veinticuatro.- A sus autos con un escrito presentado por el C. LIC. ARTURO ALVAREZ GARCIA, con número de registro 5066, para que obre como correspondiente.- En atención a lo solicitado por el abogado procurador de la parte actora, y tomando en consideración que de autos se advierte que a la fecha no se ha efectuado por la parte demandada gestión alguna para el debido desahogo de la prueba DOCUMENTAL PUBLICA relativa a las constancias que integran el expediente 1165/2013 del índice del Juzgado Segundo de lo Civil de esta ciudad, y toda vez que el procedimiento judicial que nos ocupa se rige por el principio dispositivo, lo cual se traduce en la obligación de las partes de impulsar el procedimiento, en ese tenor y a efecto de dar continuidad a la secuela procesal, dada la naturaleza del procedimiento de desahogo de la pruebas siendo este la forma oral, y toda vez que ha transcurrido en exceso el término que sobre el particular establecen los artículos 295, 299, 300, 301, 379 y 388 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, para que tenga verificativo la INDIFERIBLE AUDIENCIA DE LEY dentro del presente juicio, y atendiendo a la carga de labores de este tribunal, se señalan de nueva cuenta las TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTISIETE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Proceda el Actuario Judicial a citar a las partes contentientes en defensa de sus intereses, debiéndose apercibir a la parte DEMANDADA para que a más tardar en la fecha antes señalada realicen todas las gestiones necesarias tendientes a desahogar y se desahogue la prueba pendiente de su parte (DOCUMENTAL PÚBLICA) estos es, exhiba con la debida anticipación a la fecha antes señalada la documental aludida, apercibida que de no hacerlo apercibido que de no hacerlo se tendrá por concluida dicha probanza y se pasará a la etapa de alegatos correspondiente, artículos 133 y 388 del Código Adjetivo Civil. Sirven de apoyo a lo anterior los siguientes criterios que a la letra se transcriben, aplicándose el segundo criterio por analogía, equiparación e identidad jurídica. PRUEBAS EN EL JUICIO CIVIL. LAS PARTES Y NO EL JUZGADOR TIENE LA CARGA PROCESAL DE VELAR E IMPULSAR EL CORRECTO Y OPORTUNO DESAHOGO DE SUS PRUEBAS. De lo dispuesto por los artículos 133 y 281 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal, se infiere el carácter dispositivo de todo juicio civil, lo cual se traduce en la obligación de las partes de impulsar el procedimiento; por tanto, conforme a dicho principio dispositivo que rige en los juicios civiles, las partes tienen la carga procesal de vigilar e impulsar el correcto y oportuno desahogo de sus pruebas aportadas, solicitando al Juez la expedición de oficios o exhortos o cualquier otro elemento necesario para el desahogo de sus probanzas, que el propio juzgador haya omitido ordenar al admitir dichas pruebas; de tal suerte que, cualquier deficiencia por falta de actividad procesal dentro de los plazos que fija la ley para impulsar el desahogo de pruebas revela falta de interés, descuido o negligencia de la parte oferente, y por ende, ésta debe soportar las consecuencias jurídicas adversas que tales conductas le acarreen. DÉCIMO PRIMER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO.1110.C.137 C Amparo directo 131/2005. Centro Empresarial del Plástico, S.A. de C.V., y otro. 11 de marzo de 2005. Unanimidad de votos. Ponente: María del Carmen Sánchez Hidalgo. Secretario: Fidel Quiñones Rodríguez. Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito. Fuente: Seminario Judicial de la Federación y su Gaceta, Novena Época. Tomo XXII, Septiembre de 2005. Pág. 1537. Tesis Aislada. Por último, tomando en consideración, que la codemandada SUCESIÓN DE NATIVIDAD CABRERA VDA. DE AGUILAR fue emplazada por medio de edictos, publíquese el presente proveído dos veces de tres en tres días en el periódico local EL SOL DE TIJUANA, artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SEXTO DE LO CIVIL, LIC. MARIA DEL SOCORRO PERALTA ROBLES, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. CECILIA GUADALUPE FISHER LIZARRAGA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 31 de mayo de 2024. LA C. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO CIVIL LIC. CECILIA GUADALUPE FISHER LIZARRAGA Firma electrónica con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por dos veces de tres en tres días en el periódico local que de entre de los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora. 11, 14 JUN. 21516

EDICTO

SE NOTIFICA A INMOBILIARIA PENINSULAR DEL NOROESTE, S.A. En los antecedentes del expediente número 1727/2023, relativo al juicio Ordinario Civil, promovido por Juan José Rodríguez Aragón en contra de 1) Inmobiliaria Peninsular del Noroeste, Sociedad Anónima y 2) Tito Jesús Sierra, se dictó el siguiente acuerdo que en su parte conducente dice: Para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos prevista por el artículo 272-BIS del Código de Procedimientos Civiles, se señalan las TRECE HORAS DEL DÍA DOCE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, en consecuencia, y en preparación de la ETAPA DE CONCILIACIÓN, cítese a las partes contentientes para el día y hora antes indicado comparezcan ante esta Juzgadora, en forma personal y no por conducto de apoderado o representante legal alguno y la moral codemandada por conducto de quien legalmente la represente, con la finalidad de avenir a dichas partes, con el apercibimiento de que en caso de no comparecer sin justa causa, se les tendrá por oponiéndose a la conciliación respectiva y se procederá entonces al desahogo de causal probatorio. En preparación de la PRUEBA CONFESIONAL ofrecida por la parte actora a cargo de la demandada INMOBILIARIA PENINSULAR DEL NOROESTE, S.A. y TITO JESUS SIERRA, cítesele para que comparezca en la primera por conducto de quien legalmente la represente y el segundo en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, a absolver las posiciones que se le formulará, apercibida que de no comparecer sin justa causa será declarada confesa de las posiciones que sean previamente calificadas de legales y si la contrario lo pudiere oportunamente, lo anterior con fundamento en los artículos 307 y 310 fracción I del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la PRUEBA TESTIMONIAL ofrecida por la parte actora a cargo de MARISA ANTONIA HERNÁNDEZ MÍDARES Y MIGUEL ANGEL NAVARRETE PANIAGUA, se les previene para que en la fecha que se señale para la audiencia de ley presente ante este Juzgado a sus testigos de debidamente identificados, a fin de dar contestación al interrogatorio verbal y directo que se les formulará, apercibido que en caso contrario dicha probanza se le declare desierta, lo anterior con fundamento en el artículo 352 del Código de Procedimientos Civiles. Publíquese el presente proveído por dos veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación a elección de la parte interesada, de conformidad con el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California a 29 de Mayo de 2024. La Secretaría de Acuerdos Licenciada KAREN PAULINA RUIZ MACFARLAND JUZGADO CUARTO CIVIL Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 11, 14 JUN. 21535

EDICTO

SE EMPLAZA A: MONIQUE ESTUDILLO ESQUIVEL TAMBIÉN CONOCIDA COMO LUZ MARIA MONIQUE ESTUDILLO ESQUIVEL. Que en el expediente número 00787/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por GRUPO INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL NOROESTE S.A. DE C.V. en contra de ROBERTO ESTUDILLO ESQUIVEL, ARTURO AVILA ALMANZA también conocido como ARTURO AVILA ALMAZA Y USTED, se ordenó emplazar por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que dentro del término de QUINCE DÍAS, contados a partir del día siguiente a aquél en que surta efecto la notificación verificada con la última publicación, produzca contestación a la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndola que de no hacerlo en dicho término, será declarado confeso de los hechos propios de la demanda, y se seguirá el Juicio en su rebeldía, previéndole para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad al dar contestación, apercibido que de no hacerlo las ulteriores notificaciones, aun las que deban hacerse personalmente, se le harán por el Boletín Judicial; así mismo, hágasele saber que queda a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California, a 4 de junio del 2024. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL. Licenciada ROMINA RUVALCABA FIGUEROA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 14, 19, 24 JUN. 21648.



EDICTO

EDICTO 698/2022. SE NOTIFICA A: MARÍA CONCEPCIÓN GARCÍA DE RAMOS En el expediente 698/2022, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por JUAN JAVIER ÁLVAREZ RODRÍGUEZ en contra de SUCESIÓN DE ZEFERINO GOME GOMEZ Y MARÍA CONCEPCIÓN GARCÍA RAMOS, se dictó una sentencia de fecha nueve de mayo del dos mil veinticuatro, que en lo conducente dice: RESOLUTIVOS: Primero.- En la vía ordinaria civil la parte actora acreditó los elementos constitutivos de su acción en rebeldía de la parte demandada. Segundo.- En consecuencia, a fin de purgar vicios, se declara que la prescripción adquisitiva se ha consumado y que Juan Javier Álvarez Rodríguez ha adquirido la propiedad por prescripción, de los inmuebles: fracción de terreno con superficie de 174.00 metros cuadrados, e inmueble identificado como lote S/N de la manzana 10 con superficie de 22.34 metros cuadrados de la Colonia Lagunitas de esta ciudad de Tijuana, Baja California; con superficie conjunta de 196.34 metros cuadrados, y el siguiente cuadro de construcción:

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN DEL POLIGONO PISO									
LADO		RAMA	DIST	V	Y	X			COORDENADAS
		0			1	5.88617517481	498.783.113	0	
1	2	N 84°03'32.49"W	10.83	3	5.88617513136	498.782.402			CABEZO VECINAL
2	3	N 08°28'13.89"E	18.17	3	5.88619032845	498.780.376			REBTO PISO DEL
3	4	S 89°31'12.79"E	6.30	4	5.88618829212	498.781.288	0		LIBRESESH
4	5	S 82°22'12.79"E	4.80	5	5.88618844882	498.780.826	0		DIRECCION
5	6	S 88°49'41.77"W	17.38	1	5.88617517481	498.783.113	0		REBTO PISO DEL
SUPERFICIE = 196.34M2									

Tercero. Como consecuencia de lo dispuesto en el punto resolutorio anterior, se ordena la cancelación parcial de la inscripción que actualmente existe -del inmueble mencionado, en favor de María Concepción García de Ramos, bajo la partida 10751 del tomo 51 de Sección Traslación de fecha 03 de diciembre de 1959; así como la cancelación parcial de la partida 15111, del tomo 53, sección contratos privados de fecha 02 de mayo de 1963; y la inscripción de este fallo en su lugar. Cuarto.- Una vez que cause ejecutoria la presente resolución, mediante oficio remítase copia certificada de la misma y del auto que así la declare a la autoridad Registradora de esta ciudad, para los efectos señalados en el resolutorio que antecede. Quinto. Dada la forma en que fue emplazada María Concepción García de Ramos, por edictos, los puntos resolutorios del presente fallo: publíquese por dos veces de tres en tres días en un periódico local de la ciudad, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles. Sexto. Notifíquese personalmente. Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SEXTO DE LO FAMILIAR, LIC. EVA ANGELICA VILLASENOR MORENO, ante su Secretario de Acuerdos LIC. JOSE MORENO MORENO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. TIJUANA BAJA CALIFORNIA, A 06 DE NOVIEMBRE DEL 2023. C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO DE LO FAMILIAR ANTES NOVENO CIVIL. LICENCIADO JOSE MORENO MORENO. 11, 14 JUN. 21536

EDICTO

En el expediente número 1909/2022, radicado en el Juzgado de Primera Instancia Civil del Partido Judicial de Tecate, B.C., relativo al juicio ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCION POSITIVA promovido por JAVIER GUTIÉRREZ GAETA en contra PERSEO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. y JUAN CARLOS FLORES TREJO. Mediante autos de fecha DOCE DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTICUATRO en relación con el auto de fecha VEINTISIETE DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTICUATRO. Se ordena publicar por medio de EDICTOS lo siguiente: Para que tenga verificativo la AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS se señalan las DIEZ HORAS DEL DIA DOS DE JULIO DEL DOS MIL VEINTICUATRO; en tal virtud, proceda el C. Actuario a citar a la parte actora del presente asunto para que comparezcan al local de este Juzgado el día y hora antes señalados, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno a fin de que puedan llegar a un convenio judicial que ponga término al presente juicio, en el entendido que de no comparecer sin justa causa se les tendrá por manifestado su desinterés en conciliar y se continuará con la etapa de desahogo de pruebas, con fundamento en el precepto normativo 272 Bis del Código de Procedimientos Civiles; de igual manera, se cita a los codemandados por conducto del Boletín Judicial en virtud de la rebeldía que les fue decretada en autos. En preparación de las pruebas ofrecidas por la parte actora, por lo que hace a la PRUEBA CONFESIONAL, ofrecida a cargo de PERSEO CONSTRUCTORA S.A. DE C.V. y JUAN CARLOS FLORES TREJO, se les cita por conducto del Boletín Judicial a la Audiencia señalada con anterioridad para que comparezcan por conducto de quien legalmente los represente, a absolver el plego de posiciones que se le formularon, apercibidos que de no comparecer sin justa causa serán declarados CONFESOS de las posiciones que sean previamente calificadas de legales y si la contraria lo pidiese oportunamente, con fundamento en los artículos 307 y 310, fracción I del Código antes referido así también, se previene al oferente que en caso de no presentar el plego de posiciones o no concurrir a su desahogo se le tendrá por desistido de la prueba conforme a lo estipulado en el artículo 307 Fracción III del Código Adjetivo Civil; en relación a la DECLARACIÓN DE PARTE a cargo de PERSEO CONSTRUCTORA S.A. DE C.V. y JUAN CARLOS FLORES TREJO, se les cita por conducto del Boletín Judicial a la Audiencia señalada con anterioridad para que comparezcan por conducto de quien legalmente los represente el día y hora antes señalado al desahogo de la prueba antes mencionada, apercibiéndoles que de no hacerlo sin justa causa se les aplicará cualquiera de los medios de apremio con fundamento en los artículos 314, 315, 316 y 317 del Código de Procedimientos Civiles, previniéndose a la parte oferente que en caso de no comparecer al desahogo de la misma se le declarará desierta dicha prueba por falta de interés para su desahogo, conforme a lo dispuesto en los artículos 277, 316, 317 y 352 del Código en mención. Por lo que hace a la TESTIMONIAL, ofrecida se le previene para que dentro del término de TRES DÍAS limite a dos el número de sus testigos toda vez que los cuatro testigos que señala en sus dos escritos de ofrecimiento de pruebas los ofrece para acreditar los mismos hechos, con fundamento en el artículo 294 del Código de Procedimientos Civiles. Finalmente, al tratarse de un caso previsto en el artículo 122-II y 625 del Código Procesal Civil. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TECATE, BAJA CALIFORNIA LICENCIADA JESSICA FAVIOLA MEDINA ARELLANO. TECATE, BAJA CALIFORNIA, A 16 DE MAYO DEL AÑO 2024. PUBLICARSE: PUBLÍQUESE, EL PRESENTE POR DOS VECES DE TRES EN TRES DIAS EN UN PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN LA CIUDAD O EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO A ELECCIÓN DEL INTERESADO. 14, 19 JUN. 21632.

EDICTO

SE CONVOCAN POSTORES: En el expediente número 1978/2017, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por VICTOR MANUEL GONZALEZ RUIZ -cesionario- en contra de FILIBERTO DÍAZ FLORES Y MAYRA TELLEZ CAMARILLO se ordenó sacar a remate en PRIMERA ALMONEDA el siguiente bien inmueble hipotecado: UNIDAD: UNIDAD C-11 MODULO: CONDOMINIO: C. PRIVADA TOPACIO CONSTRUÍDO SOBRE LOTE 1-C MANZANA 662 DEL FRACCIONAMIENTO VILLA DEL SOL TERCERA SECCION DE ESTA CIUDAD. MUNICIPIO: TIJUANA.- DETALLE DE SUPERFICIE: DETALLE DE CONSTRUCCION 50.014 M2.- DE ESTACIONAMIENTO 14.575 M2.- PRIVATIVA : 73.718 M2.- INSCRITO BAJO CANCELACION, TRANSMISION Y APERTURA DE CREDITO PARTIDA 5226489, SECCION CIVIL DE FECHA 16 DE OCTUBRE DEL AÑO 2000.- FOLIO REAL 1294116.- Lugar y fecha del remate: TERCERA SECRETARIA A LAS TRECE HORAS DEL DIA DOCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.-Sirve de base para el remate el precio fijado en el avalúo exhibido por la parte actora, siendo éste la cantidad de \$813,000.00 M.N. (OCHOCIENTOS TRECE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), y será postura legal la que cubra las dos terceras partes de la misma, Tijuana, Baja California, 05 de junio de 2024 LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL LIC. LUZ ELENA COTA MARTINEZ. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese: por dos veces de siete en siete días en los sitios públicos de costumbre y en un periódico local a elección de la parte actora. 14, 21 JUN. 21657.

EDICTO

NOTIFICACIÓN A: HERMILIA LÓPEZ VIUDA DE CORTEZ En el expediente número 10/2024, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por MARTIN SALVADOR LOPEZ PEREZ, en contra de Usted, se ordenó emplazarle por medio de EDICTOS, que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado, así como en el periódico local que de entre los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad designe la parte actora, haciéndole saber de la demanda instaurada en su contra por MARTIN SALVADOR LOPEZ PEREZ, para que dentro del término de QUINCE DÍAS, contados a partir de la última publicación, comparezca ante este Juzgado a producir contestación a la demanda, apercibiéndole que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente, teniéndosele como presuntamente confeso de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, con fundamento en el artículo 267 del Código Procesal Civil para este Estado. Así mismo se le previene para que dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, se le efectuarán por medio de Boletín Judicial, conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de Acuerdos de este Juzgado, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos, Tijuana, Baja California a 06 de mayo del año 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL NANCY DIANA DÍAZ PÉREZ Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publicarse por tres veces de tres en tres días en el periódico local que de entre los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora, y en el Boletín Judicial del Estado. 06, 11, 14 JUN. 21427

EDICTO

SE EMPLAZA A JUICIO A: SUCESIÓN A BIENES DE ALFONSO CAMACHO LEON. EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 79/2024 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO. CIVIL, PROMOVIDO POR IVÁN CRUZ SANDOVAL. EN CONTRA DE USTED. SE ORDENÓ NOTIFICAR EL SIGUIENTE PROVEÍDO QUE EN LO CONDUCTENTE DICE: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A DOS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. A sus autos dos escritos con número de registro 11468 y 11596, presentados, respectivamente, por Iván Cruz Sandoval, parte actora en el presente juicio y por la Lic. Anagabriel Reyes Díaz, abogada procuradora de la parte actora en el presente juicio. Como lo solicitan ambos ocuantes, se les tienen por hechas las manifestaciones que vierte en el de cuenta y vistas las mismas, toda vez que ya obra en autos de totalidad de los informes rendidos por las diferentes dependencias y empresas a quienes se solicitó la búsqueda y localización de domicilio alguno de la parte demandada en el presente juicio; sucesión a bienes de Alfonso Camacho Leon, en los cuales no se encontró domicilio, se ordena emplazarlo por medio de Edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el boletín judicial del Estado y en un periódico de los de mayor circulación, haciéndole saber que en el juicio ordinario civil, expediente número 79/2024, promovido por Iván Cruz Sandoval, se interpuso una demanda en su contra y que cuentan con un término de 15 días para contestarla y señalar domicilio procesal, contados a partir de la última publicación de Edictos que se haga, apercibido que de no hacerlo, será declarada confesa de los hechos propios contenidos en la demanda, y no se volverá a practicar diligencia alguna en su búsqueda, y todas las resoluciones que de ahí en adelante, recaigan en pleito, aún las de carácter personal y cuantas situaciones deban hacerse, se notificarán por medio del boletín judicial, salvo los casos que otra cosa se prevenga y se seguirá el juicio en su rebeldía. Asimismo, que están a su disposición en este juzgado, las copias respectivas de traslado, con fundamento en el artículo 122 fracción II del código de procedimientos civiles. NOTIFÍQUESE. Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC PEDRO GALAF HERNÁNDEZ GARCÍA, ante su Secretario de Acuerdos, LIC. FERNANDO ENRIQUE MEDINA MARTÍNEZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, B. C. a 8 de mayo de 2024 LIC.FROYLÁN MILLÁN RAMÍREZ. C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO CIVIL. Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLÍQUESE POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO LOCAL QUE ELIJA LA PARTE INTERESADA ASÍ COMO EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO. 14, 19 24 JUN. 21653.

EDICTO

SE CITA A: GUADALUPE ARANDA DE ARO Y JUAN DE ARO. EL C. JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, LICENCIADO JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ORDENA: EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1043/2021, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCION POSITIVA, PROMOVIDO POR ALFREDO RENTERIA CHAVEZ EN CONTRA DE INMOBILIARIA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA actualmente INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE LA VIVIENDA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, GUADALUPE ARANDA DE ARO Y JUAN DE ARO, RADICADO EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL, CON DOMICILIO UBICADO EN AVENIDA VIA RAPIDA PONIENTE SIN NUMERO COLONIA ANEXA 20 DE NOVIEMBRE C.P. 22320, SE ORDENO PUBLICAR LOS SIGUIENTES AUTOS DE FECHA VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES Y VEINTE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO, QUE EN SU PARTE RELATIVA DICEN: Tijuana, Baja California, a veintuno de noviembre de Dos Mil Veintitres.- Asimismo, y para la recepción y práctica de las pruebas antes admitidas se elige la forma oral y para que tenga verificativo la audiencia de conciliación, pruebas y alegatos prevista por el artículo 272-BIS del Código de Procedimientos Civiles, se señalan las DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- En consecuencia, y en preparación de la etapa de conciliación, proceda el C. Actuario de la Adscripción a citar a las partes para el día y hora antes indicada comparezcan ante este Juzgado, con la finalidad de avenir a las partes, con el apercibimiento de que en caso de no comparecer sin justa causa, se les tendrá por oponiéndose a la conciliación respectiva y se procederá entonces al desahogo de causal probatorio.-En preparación de la prueba CONFESIONAL ofrecida por la parte actora a cargo de la parte demandada INMOBILIARIA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA actualmente INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE LA VIVIENDA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA y a fin de estar en aptitud de preparar la misma, se previene a la parte actora para que dé cumplimiento a lo previsto por el artículo 313 del Código de Procedimientos Civiles, lo anterior para todos los efectos legales a que haya lugar.-[...]-Por lo que respecta a los diversos codemandados GUADALUPE ARANDA DE ARO Y JUAN DE ARO cisenles por medio de edictos que deberán publicarse por dos veces de tres en tres días, en el periódico local de mayor circulación a elección del interesado, con fundamento en el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles.-NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. Así lo acordó y firma electrónicamente el C. JUEZ SEGUNDO CIVIL, LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretario de Acuerdos LIC. CLAUDIA ARMENTA PACHECO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.-" DOS FIRMAS ELECTRÓNICAS. OTRO AUTO: "Tijuana, Baja California, a veinte de marzo de Dos Mil Veinticuatro.-Como lo solicita, con la facultad que confiere al suscrito Juez lo dispuesto por el artículo 60 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado, se delega a la C. Secretaria de Acuerdos adscrito a este Juzgado, para que lleve a cabo la audiencia que a continuación se ordena, en la inteligencia de que el Juzgador se encuentra presente en el recinto Judicial como Director del Proceso; por lo que, para que tenga verificativo la continuación de la audiencia de conciliación, pruebas y alegatos prevista por el artículo 272- BIS de la ley adjetiva civil, se señalan las DOCE HORAS DEL DIA NUEVE DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO, en consecuencia, turnense los presentes autos a la Central de Actuaries, a efecto de que proceda a preparar la misma, en los términos ordenados en el auto de fecha veintuno de noviembre de dos mil veintitres, en el entendido que la fecha ahí indicada se sustituye por la del presente proveído.- Por lo que respecta a los diversos codemandados GUADALUPE ARANDA DE ARO Y JUAN DE ARO, de conformidad con el artículo 625 del ordenamiento legal antes invocado publíquese el presente proveído por dos veces de tres en tres días en el periódico local de mayor circulación a elección del interesado. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. Así lo acordó y firma electrónicamente el C. JUEZ SEGUNDO CIVIL, LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA ante su Secretaria de Acuerdos LIC. CLAUDIA ARMENTA PACHECO, que autoriza da con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. DOS FIRMAS ELECTRÓNICAS. TIJUANA, B. C. 04 DE ABRIL DE 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL LICENCIADA CLAUDIA ARMENTA PACHECO. Publíquese el presente proveído, por DOS veces de TRES en TRES días en el periódico local de mayor circulación a elección de la parte interesada, de conformidad con lo establecido por el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado. 14, 19 JUN. 21658.

EDICTO

SE NOTIFICA A: ANGÉLICA YADIRA PINEDA FLORES. En el expediente número 1862/2018, relativo al juicio Especial Hipotecario promovido por J. Guadalupe Cárdenas Francisco, en contra usted, se dictó la sentencia definitiva en cuyos puntos resolutorios dice: Tijuana, Baja California, veintinueve de enero de dos mil veinticuatro VISTOS, para dictar sentencia definitiva en los autos del expediente número 1862/2018, relativo al juicio Especial Hipotecario, promovido por J. Guadalupe Cárdenas Francisco, en contra de Angélica Yadira Pineda Flores, y.... RESULTANDO... CONSIDERANDO... SE RESUELVE: PRIMERO. Ha sido correcta la vía Especial Hipotecaria seguida en este juicio, en la que la actora probó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía de la parte demandada. SEGUNDO. Se decreta el vencimiento anticipado del plazo para el pago del crédito concedido al ahora demandado, en consecuencia se condena a Angelica Yadira Pineda Flores, a pagar a la parte actora J. Guadalupe Cardenas Francisco, la cantidad que en pesos moneda nacional, resulten al momento en que se verifique el pago: 1. Al pago de suerte principal por la cantidad de \$692,241.67 pesos (seiscientos noventa y dos mil doscientos cuarenta y un pesos con 67/100 moneda nacional). 2. Al pago de la cantidad de \$389,502.00 pesos (trescientos ochenta y nueve mil quinientos dos pesos con 00/100 moneda nacional) por concepto de interés ordinario, mas los que se continué generando hasta la total liquidación del adeudo, cantidad que deberá determinarse en ejecución de sentencia. 3. Al pago de la cantidad de 353,800.00 pesos (trescientos cincuenta y tres mil ochocientos pesos con 00/100 moneda nacional) por concepto de interés moratorio, mas los que se continué generando hasta la total liquidación del adeudo, cantidad que deberá determinarse en ejecución de sentencia. 4. Así como el pago de los gastos y costas que se originen con motivo de la tramitación del presente juicio. Cantidades todas que deberán cuantificarse y acreditarse en ejecución de sentencia. TERCERO. Se concede a la parte demandada un término de CINCO DÍAS computados a partir del día siguiente de aquel en que cause ejecutoria esta sentencia, para cumplir con la misma voluntariamente, y en caso de no efectuarse el pago, procedase a hacer trance y remate del bien hipotecado y con su producto páguese al actor. CUARTO. Publíquense los puntos resolutorios de la presente por medio de edictos, por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación a elección de la interesada, en el entendido que debe ejecutarse hasta en tanto transcurran los tres meses de ley. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. Así, definitivamente juzgando lo sentenció y firma electrónicamente el Juez Primero de lo Civil Provisional, Licenciado Víctor Manuel Vázquez Durán, ante su Secretaria de Acuerdos Licenciada Elsa María Ocegüera Karam, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracciones I, III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracciones I, II, 12 y 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 20 de febrero de 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL LIC. LUZ ELENA COTA MARTINEZ. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publicarse: Por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos de mayor circulación a elección de la interesada. 11, 14 JUN. 21518

EDICTO

SE EMPLAZA A: SUCESIÓN A BIENES DE JOSE SOCORRO MUÑOZ CABRERA. En el expediente número 01939/2019, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por BRIGITTE CORINA REYNOSO OLIVAS en contra de SUCESIÓN A BIENES DE JOSE SOCORRO MUÑOZ CABRERA Y MARIA ELENA. MARIA ELENA OLIVAS CORONEL DE REYNOSO TAMBIÉN COMO MARIA ELENA OLIVAS CORONEL, se dictó auto en fecha veintinueve de abril del año dos mil veintidós en relación con el de fecha dieciocho de septiembre del dos mil veintitres, que en forma resumida establece: Se le tienen por hechas las manifestaciones que vierte en el escrito de cuenta y en atención a las mismas, así como al contenido de las respuestas de los oficios de localización obrantes en autos, EMPLÁCESE por medio de EDICTOS, a la codemandada SUCESION A BIENES DE JOSE SOCORRO MUÑOZ CABRERA, que deberán publicarse por TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, en el Boletín Judicial del Estado, así como en los periódicos locales Frontera, El Sol de Tijuana, ó el Mexicano de esta ciudad a elección del interesado, haciéndole saber de la demanda instaurada en la vía ORDINARIA CIVIL, interpuesta por BRIGITTE CORINA REYNOSO OLIVAS en su contra y de MARIA ELENA OLIVAS CORONEL y la SUCESION A BIENES DE JOSE SOCORRO MUÑOZ CABRERA, para que dentro del término de QUINCE DIAS, contados a partir de la última publicación, comparezcan ante este juzgado a producir contestación a la demanda, apercibidos que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente y se continuará con el presente juicio, con fundamento en el artículo 267 del Código de Procedimientos Civiles. Asimismo, se hace del conocimiento de las partes que el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Baja California, motivado por el interés de que las personas que tienen algún litigio cuenten con otra opción para solucionar su conflicto, ha implementado como forma alternativa de solución de controversia, la Mediación, creando para tal efecto, la Oficina Regional del CEJA con sede en la Ciudad de Tijuana, ubicado en: Blvd. Sanchez Taboada y Río Nazas, Colonia Revolución, C. P. 22015, Teléfono: 664- 681-83-78, donde se les atenderá en forma gratuita, la mediación no es asesoría jurídica. Finalmente en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 7 de la Constitución Política del Estado de Baja California, artículos 12, 18 y 23 de la Ley de Acceso a la Información Pública y artículos 35, 36, 37 y 38 del Reglamento para el acceso a la Información Pública del Poder Judicial del Estado de Baja California, hágase del conocimiento de las partes que dentro del término de TRES DÍAS, contados a partir de que surta efectos la notificación de este proveído, manifiesten si están de acuerdo con que se publiquen sus nombres y datos personales en el presente asunto, en la inteligencia de que la falta de aceptación conlleva a su oposición para que se realice la publicación de dichos datos. Por último, con fundamento en el artículo 115 del Código de Procedimientos Civiles, se hace del conocimiento a las partes que mediante acuerdo emitido durante la sesión del pleno extraordinario de fecha tres de febrero de dos mil veintidós, se determinó la reasignación de la licenciada EVA ANGELICA VILLASENOR MORENO, como nuevo titular de éste juzgado; con lo anterior, dese vista a las partes por el término de TRES DÍAS, a fin de que manifiesten lo que a su derecho convenga. NOTIFÍQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ NOVENO CIVIL LIC. EVA ANGELICA VILLASENOR MORENO, ante su Secretaria de Acuerdos LIC. JULIETA SANTILLANA ENCINAS, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 11 DE MARZO DEL DOS MIL VEINTICUATRO. EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO FAMILIAR (ANTERIORMENTE JUZGADO NOVENO CIVIL) LICENCIADO JOSE MORENO MORENO. Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 14, 19, 24 JUN. 21628.

EDICTO

EDICTO AUDIENCIA SE NOTIFICA A: MIGUEL LOPEZ MAYORGA. En el EXPEDIENTE 378/2022, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL promovido por MARIA ENCARNACION GALAN DUEÑAS en contra de INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO T DE LA VIVIENDA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y MIGUEL LOPEZ MAYORCA, del índice del JUZGADO SEXTO FAMILIAR DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, se dictó un auto con fecha veintitres de mayo de dos mil veinticuatro, que en lo conducente establece: Como lo solicita el promovente, y en atención al estado procesal, es de ordenarse dar por concluido el periodo de ofrecimiento de pruebas a MIGUEL LOPEZ MAYORGA y por precluido el derecho que dejó de ejercitar para tales efectos. Toda vez que de un análisis de las presentes actuaciones, se advierte que no existen pruebas pendientes de desahogo; por lo que para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, pruebas y Alegatos, se señalan las DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL VEINTICHO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO, audiencia que se celebrará concurran o no las partes contendientes, con fundamento en los artículos 55 y 382 del Código de Procedimientos Civiles. Dada la forma en que se emplazó a la parte demandada MIGUEL LOPEZ MAYORGA, el presente proveído publíquese dos veces, de tres en tres días, en el Boletín Judicial o cualquiera de los periódicos de mayor circulación de esta Ciudad, de conformidad con el artículo 122 y 625 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California. NOTIFÍQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente CIUDADANO JUEZ SEXTO DE LO FAMILIAR POR MINISTERIO DE LEY. LICENCIADO JOSE MORENO MORENO, ante su Secretario de Acuerdos LICENCIADO CARLOS ROBLES TRONCOSO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 23 de mayo del 2024. EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO FAMILIAR (ANTERIORMENTE JUZGADO NOVENO CIVIL). Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. LICENCIADO JOSE MORENO MORENO. 14, 19 JUN. 21644.





## EDICTO

SE NOTIFICA A: JORGE LUIS SALINAS GOMEZ En los autos del expediente número 326/2022, relativo al juicio Ordinario Civil de Pérdida de la Patria Potestad seguido por ZORAYDA ANDRADE GARCIA en contra de Usted, se ordenó notificar los puntos resolutive dictados en la sentencia dictada en fecha veintiocho de mayo del año dos mil veinticuatro: RESUELVE. PRIMERO.- La parte actora ZORAYDA ANDRADE GARCIA probó los hechos constitutivos de su acción y el demandado JORGE LUIS SALINAS GOMEZ no opuso excepciones, ni defensas al no haber contestado la demanda. SEGUNDO.- Se condena al demandado JORGE LUIS SALINAS GOMEZ a la pérdida de la patria potestad que venía ejerciendo sobre su hija de iniciales D.J.S.A., la que se ejercerá en exclusiva por la parte actora ZORAYDA ANDRADE GARCIA quien además conservará la CUSTODIA sobre dicha menor de edad, por los motivos expuestos en el considerando VI de la presente resolución. TERCERO.- Se condena al señor JORGE LUIS SALINAS GÓMEZ al pago de la cantidad de \$284,938.76 pesos m.n. (doscientos ochenta y cuatro mil novecientos treinta y ocho pesos 76/100 moneda nacional), a favor de su hija D.J.S.A., por conducto de su madre ZORAYDA ANDRADE GARCIA, por concepto de pensiones alimenticias adeudadas a partir del nacimiento de la niña y a la fecha de presentación de la demanda, por lo que en su oportunidad deberán turnarse los autos al Secretario Actuario de la adscripción para que en compañía de la parte actora, proceda a requerir al demandado por el pago inmediato de dicha suma, concediéndole un término de cinco días para tal efecto, apercibido que de no realizarlo dentro de dicho término, se procederá al embargo de bienes de su propiedad suficientes para garantizar la misma, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 492 y 495 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado, por los motivos expuestos en el considerando SEPTIMO (VII) de la presente resolución. CUARTO.- Se decreta una pensión alimenticia definitiva a cargo del señor JORGE LUIS SALINAS GOMEZ y a favor de su hija de iniciales D.J.S.A., por la cantidad por la cantidad equivalente al 20% (VEINTE POR CIENTO) de su sueldo y demás prestaciones que perciba por motivo de su trabajo o cualquiera que sea la fuente de ingreso, en los términos establecidos en el considerando OCTAVO (VIII) de la presente resolución. QUINTO.- Se absuelve al demandado de la prestación reclamada por la actora, consistente en el pago de gastos y costas que origine el presente juicio. SEXTO.- Publíquese los puntos resolutive de la presente sentencia, por dos veces de tres en tres días, en uno de los periódicos de mayor circulación de la entidad, tal y como lo prevé el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado. SEPTIMO.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. Así, definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente C. JUEZ QUINTO FAMILIAR, MTRA. ALEJANDRA RÁMIREZ VILLEGAS, ante su Secretaria De Acuerdos LIC. ANGELICA YUDITH CASTRO LOPEZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 06 DE JUNIO DE 2024 SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO QUINTO FAMILIAR DE ESTE PARTIDO JUDICIAL LIC. ANGELICA YUDITH CASTRO LOPEZ : Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: Por Dos veces, de tres en tres días en el Periódico Local que ejaja el interesado. 14, 19 JUN. 21643.

## EDICTO

SE CITA A: SINDICATO LEGISLACIÓN OBRERA DE TRABAJADORES DE LA BAJA CALIFORNIA. Que en los autos del expediente número 338/2022 radicado ante el Juzgado Octavo de lo Civil de esta Ciudad, relativo al juicio Ordinario Civil, promovido por Tomas Hernandez Gonzalez en contra de Maria Froyla Saldaña De Alaniz Y Juan Antonio Alaniz Maldonado y Usted, se ordenó publicar el presente edicto a efecto de notificarla y citarla, a la audiencia de conciliación, pruebas y alegatos, que tendrá verificativo a las DOCE HORAS DEL DÍA DIECI- NUEVE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Con fundamento en el artículo 272 Bis del Código de Procedimientos Civiles, se cita a las partes, para que asistan a la audiencia de conciliación obligatoria señalada apercibidos que en caso de no concurrir, se les tendrá opondiéndose tácitamente a la celebración de cualquier arreglo conciliatorio y se procederá a dar seguimiento normal al procedimiento de conformidad a lo previsto en el primer párrafo del artículo 273 del Código Adjetivo Civil local y si para el efecto fuera necesaria la comparecencia de las partes y una o ambas dejare de concurrir sin causa justificada al seguimiento del procedimiento se les aplicará cualquiera de las medidas de apremio establecidas en las fracciones I, II y IV del artículo 73 del Código de Procedimientos Civiles. En consecuencia y en preparación de la prueba confesional ofrecidas por la parte actora a cargo de la moral demandada SINDICATO LEGISLACIÓN OBRERA DE TRABAJADORES DE LA BAJA CALIFORNIA, cítesele a fin de que comparezca por conducto de quien legalmente le represente, en la fecha antes indicada ante este Juzgado, a absolver las posiciones que se le formularán, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa, será declarada confesa de las posiciones que sean previamente calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en lo dispuesto por los artículos 307 y 310 fracción I del Código de Procedimientos Civiles. En consecuencia y en preparación de la prueba confesional ofrecidas por la parte actora a cargo de los co-demandados MARIA FROYLA SALDAÑA DE ALANIZ Y JUAN ANTONIO ALANIZ MALDONADO, cítesele a fin de que comparezcan en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno en la fecha antes indicada ante este Juzgado, a absolver las posiciones que se les formularán, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa, serán declarados confesos de las posiciones que sean previamente calificadas de legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en lo dispuesto por los artículos 307 y 310 fracción I del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba testimonial ofrecida por la parte actora a cargo de MA. DEL CARMEN GARCIA CASTAÑEDA y MARIA SILVIA ABOYTES RUBIO, toda vez que el oferente de la prueba se compromete a presentar a sus testigos, en consecuencia se le previene para que el día y hora antes indicados, las presente ante este Juzgado, con identificación oficial, para que sean examinadas al tenor del interrogatorio que se les formulará apercibiéndole que de no hacerlo se le declarará desierta tal probanza, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 352 del Código de Procedimientos Civiles. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 06 DE JUNIO DEL 2024. EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL LIC. KARLA LIZETH PANTOJA RIVERA. Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: por dos veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación que ejaja la parte interesada. 14, 19 JUN. 21636.

## EDICTO

SE NOTIFICA A: ADELINA GONZÁLEZ MIRAMONTES. En el expediente número 0934/2023, relativo al juicio ordinario civil promovido por Antonia Barajas Peña, en contra de usted, se dictó la sentencia definitiva en cuyos puntos resolutive dice: Tijuana, Baja California, veintinueve de mayo de dos mil veinticuatro. VISTOS, pues dictar sentencia definitiva en los autos del expediente número 0934/2023, relativo al juicio ordinario civil promovido por Antonia Barajas Peña, en contra Adeline González Miramontes, y... RESULTANDO... CONSIDERANDO... SE RESUELVE: PRIMERO. En la vía ordinaria civil seguida en este juicio, la parte actora probó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía de la demandada quien no compareció al mismo. SEGUNDO. La demandante promovió este juicio para purgar los vicios del contrato mediante el cual adquiere el bien litigioso, por lo que se declara que Antonia Barajas Peña se convirtió en propietaria - por haberse consumado en su favor la prescripción positiva- del lote de terreno número 02, de la manzana 14, de la colonia Es Ejido Chilpancingo, de esta ciudad, que cuenta con una superficie de 368.07 metros cuadrados y las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: 18.55 metros, con lote 01. AL SUR: 18.57 metros, con lote 03. AL ESTE: 19.99 metros, con Avenida Guadalupe Victoria. AL OESTE: 19.68 metros, con lote 04. TERCERO. Se decreta la cancelación total de la partida inscrita bajo contrato de compraventa privada 5016754 de sección civil de fecha 11 de noviembre de 1994, folio real 840440, relativa al bien litigioso. CUARTO. Una vez que cause ejecutoria esta sentencia y que transcurra el término señalado en el resolutive siguiente, remítase copia certificada de la misma y del auto que así la declare, al Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad para que la cumpla en sus términos, inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de título de propiedad a la parte actora. QUINTO. Publíquese los puntos resolutive de la presente por medio de edictos, por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación a elección de la interesada, en el entendido que debe ejecutarse hasta en tanto transcurran los tres meses de ley. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. ASÍ, definitivamente juzgando, lo sentenció y firma electrónicamente el Juez Primero de lo Civil, licenciado Victor Manuel Vázquez Durán, ante su Secretaria de Acuerdos, licenciado Elsa María Oceguera Karam que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracciones I y III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV y XXX, 4 fracciones I y II, 11, 12 y 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 10 de junio de 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL LIC. ROMINA RUVALCABA FIGUEROA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese: Por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación a elección de la interesada.

## EDICTO

SE NOTIFICA FECHA DE AUDIENCIA A : MARINA CELIA CARRILLO TORRECILLAS. En el expediente número 1080/2022, radicado ante el Juzgado Séptimo de lo Civil, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por RUTH BELLO URQUIZA contra MARINA CELIA CARRILLO TORRECILLAS, se dictó el siguiente acuerdo que a la letra dice: Tijuana, Baja California, veintiocho de mayo del año dos mil veinticuatro. Para que tenga verificativo la AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS dentro del presente juicio, y atendiendo a la carga de labores de este tribunal, se señalan las TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA TRES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- En consecuencia, tórrense los presentes autos al Ciudadano Secretario Actuario de esta adscripción, para que proceda a citar a las partes contendientes para que acudan antes este tribunal en la hora y fecha señaladas, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, a fin de que diriman sus diferencias mediante la celebración de un convenio con el cual puedan dar por terminada la controversia y poner fin al presente juicio, para lo cual la suscrita juzgadora sin prejugar sobre el fondo del negocio les propondrá alternativas de solución al litigio, apercibiéndoles en caso de incomparecer sin justa causa, se les tendrá tácitamente por manifestando su voluntad de no celebrar convenio alguno, y se procederá con el desahogo de las pruebas admitidas y que requieran de forma especial para tal evento. Por lo que para el caso de que las partes no celebren convenio, y en preparación de las pruebas admitidas y propuestas por las partes, para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida por la parte actora cargo de la parte demandada MARINA CELIA CARRILLO TORRECILLAS; cítese al antes indicado para que comparezca ante este H. Juzgado en forma personal y no por conducto de representante legal alguno, para absolver posiciones calificadas de legales; apercibiéndole que de no comparecer sin alegar justa causa, será declarada confesa de las posiciones que sean previamente calificadas de legales, y si la contraria lo pidiere oportunamente, artículos 307 y 310 Fracción I del Código de Procedimientos Civiles. Por lo que respecta a la prueba de DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la parte actora a cargo de la parte demandada MARINA CELIA CARRILLO TORRECILLAS; proceda el Ciudadano Secretario Actuario de esta adscripción a citar a dicha parte, a fin de que comparezca en la hora y fecha señaladas, en forma personal y no por conducto de representante legal alguno, a declarar al tenor del interrogatorio que se le formulara en forma verbal y directa; apercibida que de no hacerlo así y sin causa que legalmente lo justifique, se aplicará en su contra, una MULTA equivalente a VEINTE DÍAS de salario diario mínimo vigente para esta zona económica, lo anterior en base a los artículos 316, 317 y 352 del Código Adjetivo en consulta. Por Último, en preparación de la prueba TESTIMONIAL ofrecida por la parte actora a cargo de los de nombre ALEJANDRO ALCARAZ CAMPUSANO y NATHALI VANESSA TERRAZAS FUENTES y toda vez que el oferente se compromete a presentar personalmente, a dichas testigos ante este Tribunal en la fecha y hora programadas, se le previene para que así lo haga, apercibiéndole que de no hacerlo sin justa causa, se le tendrá por desistida de la probanza de mérito, por evidente falta de interés para su desahogo, conforme a lo estatuido por 352 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado. Aunado a lo anterior, cítese a las partes contendientes para que ocurran ante este Tribunal a la Audiencia de Ley, en la hora y fecha preindicadas, en defensa de sus respectivos intereses, y para que formulen sus alegatos. En la inteligencia de que deberá citarse a la parte demandada MARINA CELIA CARRILLO TORRECILLAS por medio de EDICTOS que deberán publicarse por DOS VECES DE TRES EN TRES DÍAS en el periódico a elección de la parte actora, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles de Baja California. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SEPTIMO CIVIL, LIC. NORMA ANGELICA NILA GONZALEZ, ante su Secretario de Acuerdos LIC. FRANCISCO ALFONSO SALIDO LEYVA que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 03 de junio del 2024 C. SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. FRANCISCO ALFONSO SALIDO LEYVA. Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 14, 19 JUN. 21655.

## EDICTO

NOTIFICACIÓN A: PROMOTORA INMOBILIARIA LA PLAYA S.A. DE C.V. En el expediente número 1052/2023-2, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por KARINA MAYRETH MARTINEZ BRETADO y MARCO ANTONIO ORTIZ REYES en contra de Usted, por auto dictado en esta propia fecha, se ordenó notificarlos por medio de edictos que deberán publicarse en el periódico local "El Sol de Tijuana" por tres veces de tres en tres días en el sentido de que las dos publicaciones deberán efectuarse en el mismo medio de difusión, que al no haber producido contestación a la demanda instaurada en su contra, dentro del término legal concedido, se le ha declarado rebelde, con fundamento en los artículos 112, 133, 267, 273, 286, 623, 624 y relativos del Código Procesal Civil, vigente en el Estado. Igualmente, por así corresponder al estado procesal que guardan los autos, se abre un periodo probatorio de ofrecimiento de pruebas de DIEZ DÍAS a las partes, haciendo de su conocimiento que el término probatorio para la demandada empezará a contar a partir de el día siguiente hábil de la última publicación. Tijuana, Baja California, a 27 de mayo del año 2024. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL, NANCY DIANA DIAZ PEREZ. Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por dos veces de tres en tres días en el periódico local "El Sol de Tijuana". 14, 19 JUN. 21637.

## EDICTO

SE NOTIFICA A VÍCTOR MANUEL CAMPA MACIEL. En los autos del expediente número 0866/2023 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por PEDRO VILLALOBOS TORRES en contra de VÍCTOR MANUEL CAMPA MACIEL y MARÍA ELENA GARCÍA CELIS SE DICTÓ EL SIGUIENTE ACUERDO QUE EN SU PARTE CONDUCENTE DICE: (...) para que tenga verificativo la continuación de la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos prevista por el artículo 272-BIS del Código de Procedimientos Civiles, se señalan las DOCE HORAS DEL DÍA PRIMERO DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO. Para el desahogo de única prueba pendiente siendo la INSPECCIÓN JUDICIAL ofrecida por la parte actora, se faculta a la Secretaría de Acuerdos adscrita a fin de que una vez desahogadas las pruebas ofrecidas y admitidas en el presente juicio, en unión de las partes, si les conviniere, se constituya en el inmueble materia del presente juicio y de fe de los puntos materia de la presente probanza, siempre que puedan ser apreciados por los sentidos, y no se requiera de conocimiento a ciencia especial para tal efecto, levantando al efecto el acta circunstanciada correspondiente, lo anterior de conformidad con los artículos 285 y 349 del Código de Procedimientos Civiles. Publíquese el presente proveído por dos veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación a elección de la parte interesada, de conformidad con el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California a 25 de Abril de 2024. La Secretaria de Acuerdos Licenciada KARLA PRISCILA GONZÁLEZ ESTRADA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 11, 14 JUN. 21538

## EDICTO

SE EMPLAZA A: INMOBILIARIA Y FRACCIONADORA, S.A DE C.V.- Que en el expediente número 00094/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por GABRIELA FARFAN NARANJO, en contra de EDGARDO PITONES SALAZAR y USTED, se ordenó emplazarlo por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que dentro del término de QUINCE DIAS, contados a partir de que surta efectos la última publicación, produzca contestación a la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndole que de no hacerlo en dicho término, será declarado confeso de los hechos propios de la demanda, y se seguirá el Juicio en su rebeldía, previniéndolo para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad al dar contestación, apercibidos que de no hacerlo las posteriores notificaciones, aun las que deban hacerse personalmente, se le harán por el Boletín Judicial; así mismo, bárguese saber que queda a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 20 DE MAYO DEL 2024. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL Licenciada ROMINA RUVALCABA FIGUEROA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 11, 14, 19 JUN. 21512

## EDICTO

SE CITA A: TERESA LOPEZ GAXIOLA, EL C. JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, LICENCIADO JOSÉ MANUEL CASTRO VALENZUELA. ORDENA: EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 156/2022, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PRESCRIPCIÓN POSITIVA, PROMOVIDO POR GILBERTO CÁRDENAS LÓPEZ, EN CONTRA DE TERESA LÓPEZ GAXIOLA, RADICADO EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL, CON DOMICILIO UBICADO EN AVENIDA VÍA RÁPIDA PONIENTE SIN NÚMERO, COLONIA ANEXA 20 DE NOVIEMBRE C. P. 22320, SE ORDENÓ PUBLICAR EL AUTO DE FECHA DOCE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO, QUE EN SU PARTE RELATIVA DICEN: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, DOCE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Como lo solicita se le tienen por hechas las manifestaciones que viene en el de cuenta, en consecuencia, y para que tenga verificativo la audiencia de ley, señalo las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. En consecuencia tórrense los autos al Secretario Actuario, a fin de que proceda a citar a la parte actora GILBERTO CÁRDENAS LÓPEZ en el domicilio ubicado en avenida de las Américas número 366, colonia 20 de Noviembre en esta ciudad y a la parte demandada, GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, en el domicilio ubicado en calle Canadá No. 7125 de la Terera Etapa del Desarrollo Urbano Río Tijuana de esta ciudad, para que comparezcan ante este juzgado en la fecha y hora fijadas, a fin de intentar dirimir sus diferencias mediante convenio judicial en los términos previstos por el artículo 272 bis del código de Procedimientos Civiles, vigente en el Estado, apercibidos que de no comparecer sin justa causa se entenderá como una negativa de su parte a la solución del conflicto mediante dicho convenio y se continuará con el procedimiento. En preparación de las pruebas confesional ofrecida a cargo del codemandado TERESA LOPEZ GAXIOLA, se comisiona, Secretario Actuario para que proceda a citarlos para que comparezca ante este juzgado personalmente, y no por conducto del apoderado legal, alguno a absolver posiciones que se les formulará, apercibiéndoles que en caso de no comparecer sin justa causa, será declarado confeso, de conformidad con lo establecido por el artículo 310 del código de procedimientos civiles. Publíquese el presente proveído por dos veces de tres en tres días en el periódico local, el Sol De Tijuana, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 625 del código procesal civil. NOTIFIQUESE. Así lo acordó y firma electrónicamente. El Juez Segundo civil, Licenciado JOSÉ MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretario de Acuerdos Licenciada BRENDA LUCIA REYNA SMITH, que autoriza y da fe con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Dos firmas electrónicas. Publíquese el presente proveído por dos veces de tres en tres días en el periódico local el Sol De Tijuana, de conformidad con lo establecido en el artículo 625 del código de procedimientos civiles en el Estado. Tijuana, Baja California a 6 de mayo de 2024. La C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL, LICENCIADA BRENDA LUCIA REYNA SMITH. Firmado Electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 14, 19 JUN. 21635.

## EDICTO

Se notifica a: TERRAS HIPOTECARIA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO En los autos del expediente número 1960/2019 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por GLORIA GUADALUPE LEYVA IBARRA en contra de SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. de C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO en su carácter de FIDUCIARIO SUBSTITUTO DE BANCO DE MEXICO, en su carácter de FIDUCIARIO DEL GOBIERNO FEDERAL en el FIDEICOMISO denominado FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI) con hipoteca en primer lugar y grado y en segundo lugar y grado a favor de TERRAS HIPOTECARIA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, se dictó un acuerdo en esta misma fecha que en su parte relativa dice: (...) Para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos prevista por el artículo 272-BIS del Código de Procedimientos Civiles, se señalan las ONCE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, en consecuencia, y en preparación de la ETAPA DE CONCILIACIÓN, cítese por conducto de la Actuaría de la Adscripción a las partes contendientes para el día y hora antes indicado comparezcan ante esta Juzgadora, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno la parte actora y las morales codemandadas por conducto de quien legalmente les represente, con la finalidad de avenir a dichas partes, con el apercibimiento de que en caso de no comparecer sin justa causa, se les tendrá por opondiéndose a la conciliación respectiva y se procederá entonces al desahogo de causal probatorio. Para el desahogo de la prueba CONFESIONAL, ofrecida por la parte actora a cargo de la moral codemandada SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO en su carácter de FIDUCIARIO SUBSTITUTO DE BANCO DE MEXICO en su carácter de FIDUCIARIO DEL GOBIERNO FEDERAL en el FIDEICOMISO denominado FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), así como a cargo de la diversa codemandada TERRAS HIPOTECARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, cíteselas para que en la fecha señalada comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente les represente, a contestar el interrogatorio que en forma verbal y directa habrá de formularle la oferente de la prueba, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la PRUEBA TESTIMONIAL, ofrecida a cargo de NOEMI MARTINEZ CORONA y ALEJANDRO HERNÁNDEZ GARCÍA, se previene al oferente de la probanza para que en la fecha señalada presente a sus testigos como se compromete, apercibido de que en caso de no hacerlo así, será declarado desierta dicha probanza de conformidad con el artículo 352 del Código de Procedimientos Civiles. Publíquese por dos veces de tres en tres días hábiles en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana, Baja California, 17 de Abril e de 2023. Licenciada KARLA PRISCILA GONZÁLEZ ESTRADA Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 11, 14 JUN. 21517

SE NOTIFICA A: 1) JOSE SANCHEZ, 2) JOSE LIZARRAGA Y 3) ERNESTO LIZARRAGA. En el EXPEDIENTE 1653/2021, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL promovido por SERGIO CARINO GARCIA y DORA ELIZABETH LIZARRAGA LIZARRAGA en contra de 1) JOSE SANCHEZ, 2) JOSE LIZARRAGA Y 3) ERNESTO LIZARRAGA y como tercero llamado a juicio OMAR AMENADAB HARO, del índice del JUZGADO SEXTO FAMILIAR DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, se dictó un auto con fecha veintiocho de mayo de dos mil veinticuatro acordado por uno de fecha tres de junio de dos mil veinticuatro, que en lo conducente establece: para que tenga verificativo la AUDIENCIA DE CONCILIACION, PRUEBAS Y ALEGATOS se señalan las DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL TRES DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO; tórrense los autos al C. Secretario Actuario de la adscripción, para que proceda a citar a las partes contendientes, para que comparezcan ante este Juzgado a la audiencia conciliatoria antes indicada, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa, se les tendrá opondiéndose tácitamente a conciliar y se continuará con la secuela procesal, con fundamento en el artículo 272 bis del Código de Procedimientos Civiles en vigor. De verificarse lo anterior, y en preparación de la PRUEBA CONFESIONAL, ofrecida por la actora, a cargo de la parte codemandada JOSE SANCHEZ, JOSE LIZARRAGA Y ERNESTO LIZARRAGA, CÍTESELE a cada uno de ellos para que el día y hora señalado anteriormente para la Audiencia en el presente Juicio, comparezca al local de éste H. Juzgado a absolver posiciones en forma personal, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa, se le declarará confeso de las posiciones que resulten calificadas de Legales, lo anterior de conformidad con el Artículo 310 Fracción I del Código de Procedimientos Civiles. Se previene al oferente de la Prueba, para el caso de omitir presentar el respectivo pliego de posiciones con anticipación a la fecha señalada para el desahogo de la Probanza en mención y no comparezca a la misma a articularlas, se le tendrá por desistido de dicha probanza, conforme a lo dispuesto por el Artículo 307 Fracción III del Código de Procedimientos Civiles para el Estado. Dada la firma en que se empleó a la parte demandada JOSE SANCHEZ, JOSE LIZARRAGA, ERNESTO LIZARRAGA publíquese el presente proveído por DOS VECES DE TRES EN TRES DÍAS, EN EL PERIÓDICO LOCAL EL SOL DE TIJUANA O EL MEXICANO A ELECCIÓN DEL INTERESADO, PARA LOS EFECTOS DEL ARTÍCULO 625 DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente CIUDADANO JUEZ SEXTO DE LO FAMILIAR POR MINISTERIO DE LEY, LICENCIADO JOSE MORENO MORENO, ante su Secretario de Acuerdos LICENCIADO CARLOS ROBLES TRONCOSO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 03 de junio del 2024. EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO FAMILIAR (ANTERIORMENTE JUZGADO NOVENO CIVIL), Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. LICENCIADO JOSE MORENO MORENO. 14, 19 JUN. 21645.





GERARDO LEÓN

**E**sa etapa de la vida en la que el deseo, la fantasía o el tedio pueden convertirse en la oportunidad más grande para compartir nuestra sexualidad de pareja con otras personas, es a la que Digcy Mejías llama libertad.

Sin prejuicios, y sin ningún tipo de tabú sobre la apertura sexual, la venezolana describe en su más reciente documental *Swingers*, el mundo del intercambio de parejas.

A través del testimonio de personas que actualmente viven la experiencia, la creadora llega hasta la raíz de donde surge lo que ella define como un nuevo estilo de vida, tocando la sensibilidad del entorno, familia, amistades y otros puntos importantes de los protagonistas.

"En 2023, la plataforma de streaming Wahu me invitó a ser la productora asociada de la serie, que tras meses de realización, se estrenó en este mes.

"Nos enfocamos hasta llegar al fondo de este tema, que es un fenómeno que está creciendo en México, y a hablar de su cotidianidad, poner el foco en la parte de ellos (las parejas swingers) como seres humanos y al mismo tiempo de cómo ser padres y llevar un estilo de vida alternativo a lo básico", dice en entrevista para *El Sol de México*.

Producida también con el apoyo del sitio JoyClub.mx, el filme cuenta la manera en que podemos redefinir el pensamiento tradicionalista y las costumbres inculcadas desde el vínculo familiar desde nuestra infancia.

"Se trata de reflexionar sobre por qué nuestra sexualidad se convierte en un problema, por eso es importante documentarnos, saber que hay un estilo de vida diferente a la monogamia, a lo tradicional.

"Si no conoces la forma en que vivimos nosotros los swingers, nunca vas a entender cómo somos ni poder opinar sobre qué es lo que está bien y lo que no, cuando vemos algo distinto a lo que estamos acostumbrados siempre nos sorprendemos", afirma la realizadora, conocida en el medio como Digcy "La Güera" Mejías.

Abierta a todo tipo de temas de sexualidad o estigmas y siendo parte de la comunidad swinger, a Digcy le resultó más sencillo encontrar a los personajes y adentrarse a su mundo.

"Me es más fácil conectar con la gente sobre este tema y mientras haya respeto todo fluye.

"Pienso que como seres humanos todos debemos de tener acceso a la libertad sexual, y no digo que la monogamia no esté bien, hay personas a las que les funciona perfectamente".

# Swingers

## Compartir el amor es todo un reto

LA CINEASTA DIGCY MEJÍAS HABLA DE SU NUEVO DOCUMENTAL SWINGERS, DONDE A PARTIR DE HISTORIAS REALES ABORDA EL MUNDO DEL INTERCAMBIO DE PAREJAS

### DE HABER AMOR Y CONFIANZA

Más allá de las represiones que puedan existir en el tema de la intimidad en una relación, la falta de comunicación es lo que trae los conflictos que encaminan hacia la ruptura.

"Si con tu pareja estás bien en una relación monógama o te sientes pleno no tendrías que abrir una relación; si no hay comunicación entonces entran las infidelidades y las mentiras. Como pareja debemos tener la confianza suficiente para de-

FOTOS: CORTESÍA WAHU Y JOYCLUB

**Abierta a todo tipo de temas de sexualidad y siendo parte de la comunidad swinger, a Digcy le resultó sencillo encontrar a los personajes y adentrarse en su mundo**

**Cuenta que en su experiencia, por lo regular son las mujeres y no el hombre, las que deciden abrir una relación de este tipo**





cir: 'tengo cierta curiosidad', todo va a depender de la confianza que exista entre los dos.

"Detrás de esta serie hay un proceso educativo, un aprendizaje que tiene que ver con el respeto, el consentimiento... no es llegar a un club swinger y compartir a tu pareja de la nada, siempre debe haber un proceso informativo, y de común acuerdo para que los dos se sientan seguros en este tipo de conceptos".

Dentro de lo anterior la creadora explica que hay otros importantes temas que deben ser tratados con atención.

"Tiene que haber conocimiento sobre el uso del preservativo y métodos de prevención que tienen que ver con la salud mental y sexual. No es despertar una mañana y decir, hoy quiero ser swinger e irte con el vecino o con el mejor amigo.

"Nuestra manera de caminar en este proceso está basada en el respeto, y si realmente es lo que desean ambos como pareja".



**Algo que Digsy quiere dejar claro, es que entrar en este mundo no soluciona los problemas de una relación fracturada**

Algo básico que Digsy quiere dejar claro, es que abrir una relación, no es la solución a los problemas de una relación ya fracturada.

"Hay algo muy importante a tomar en cuenta, abrir una relación no es la solución para solucionar las cosas en una pareja en mal estado.

Al contrario, las personas que mantienen un estilo de vida swinger, son personas que tienen muchísimo amor hacia su pareja y deciden experimentar juntos.

"Pero si estás en una relación de diez años con una pareja y no eres feliz, mejor séparate. Es un nivel de confianza que traspasa y es una norma que debemos preconcebir en nuestra mente".

Dice que en su experiencia como swinger puede decir que por lo regular son las mujeres y no el hombre las que deciden abrir la relación, "ella es la que toma decisiones es la que busca a la otra pareja para interactuar sexualmente.

"Eso es lo que percibo en México, he conocido parejas de otros países, como los europeos, pero el latino tiene ese toque especial apapachador que lo distingue; van un poco más allá del intercambio sexual e incluso logran contactarse después entre las parejas, a diferencia de otros que son más fríos".

En las historias del documental, los entrevistados coinciden en que lo que más fuerte que vivieron al entrar a un club, es que se pueden encontrar con muchas cosas como de película porno y que no sea un ambiente festivo.

"Puede pasar que alguien se te acerque y le tienes que decir no estoy interesado, pero de manera amable y cordial, no pasa que haya gente invasiva que te quiera sacar a bailar a la fuerza o llegué a forzarte, debido a que las parejas siempre se controlan mucho.

"El alcohol precisamente por el intercambio sexual que existe, es muy controlado, jamás vas a ver a gente ocasionando problemas".

La experta explica que "no es una orgia, es intercambio de parejas, pero se da otro tipo de intercambios como tríos, cuando la parejas interactúan con otras y hay un previo acuerdo, y en ocasiones hasta tienen palabras claves con las que logran saber, por ejemplo, cuando es el momento de separarse y hacer lo que deseen en otros espacios del club".

Dice que en los clubes hay una zona que se llama *Play Room*, que es el área en donde se dan los intercambios. Pero no sólo existen los clubes, hay personas que prefieren hacerlo en un hotel pero no te brinda mucha seguridad.

En cuestión de físico o edad para pertenecer a estos grupos dice que todos son bienvenidos, "hay de todo como en la misma vida, antes había personas con un estándar arriba de los 40 años, pero actualmente me sorprende que la mayoría de las parejas son jóvenes, pero siempre mayores de edad".

Sobre la bisexualidad que puede surgir durante el contacto físico las cosas no suelen ser tan abiertas entre hombres.

"Siempre las relaciones son entre hombre y mujer, sin embargo muchas veces la mujer tiende a interactuar con otra mujer. Pero es cuestión de acuerdos".

Sugiere evitar acudir a citas organizadas a través de redes sociales que promueven reuniones de grupos swingers, porque "por lo regular te puedes llevar un fiasco, sino son páginas como la de *joyclub.com* donde encuentras personas capacitadas y grupos seguros, puede resultar riesgoso".

En estos lugares no hay nadie que regule o controle la seguridad porque, "en el tiempo que llevo en esto, nunca he visto a alguien que se pase de copas y que eso lo lleve a faltarle el respeto a alguna de las parejas, porque la gente va mentalizada a que va a tener sexo y a pasarla bien.

"Está tan hablado de hasta dónde podemos llegar que no pasa nada que no quieras. Lo único que tal vez pueda llegar a suceder es si la pareja de la otra persona te agarra la mano como si fuera una muestra de amor, que puede ser algo que le moleste a tu pareja".

#### ACERCA DE LA DIRECTORA

Digcy, "La Guerra" Mejías es también guionista de cine y aunque es originaria de Caracas, residente en México. El Congresista Jimmy Gómez y la Senadora María Elena Durazo le otorgaron el reconocimiento por su significativa contribución al mundo del cine y las artes.

Mejías irrumpió en la escena cinematográfica con su cortometraje *Y el cangrejo resultó no ser inmortal*, el cual ha cautivado a audiencias globales y ha sido galardonado en varios festivales internacionales.

El documental de Mejías, *Llámenme puta*, ha sido aclamado por la crítica y el público, ganando el premio al mejor cortometraje documental mexicano en el Festival Internacional de Cine Queer de Playa del Carmen. Además, recibió una nominación al prestigioso Premio Ariel de la Academia Mexicana de Cine en 2022.



**"Detrás de esta serie hay un proceso educativo, un aprendizaje que tiene que ver con el respeto, el consentimiento... no es llegar a un club swinger y compartir a tu pareja de la nada"**



# HORÓSCOPOS

IGNACIO TEODORO /EFE

- 

**ARIES** Vivirás una jornada con la guardia baja, vulnerable a la confusión o hasta el engaño, así que procura poner todas las salvaguardas posibles con otras personas.
- 

**TAURO** La melancolía puede estar cercando tu ánimo en estos días. Es hora de sacudirte este estado y buscar alicientes, que los tienes a montones.
- 

**GÉMINIS** Hoy sentirás una mayor sensibilidad hacia los demás y te darás cuenta de que nos has sido todo lo receptivo que debieras con algún familiar.
- 

**CÁNCER** Si prestas más atención a tu alimentación, le podrás restar unos kilos a la báscula. La mejor manera es hacer deporte y no ingerir una cantidad exagerada de calorías.
- 

**LEO** No dejes escapar oportunidades que te llegarán de forma poco convencional. Deberías evitar crearte compromisos y obligaciones económicas extras.
- 

**VIRGO** Recibirás una sorpresa que te dará tranquilidad económica y con la que podrías iniciar planes para unas vacaciones. Vigila tu salud y comer de manera equilibrada.
- 

**LIBRA** En algún momento alguien que no te desea el bien en el trabajo puede darse cuenta de tus puntos débiles y presionarte para que sean más evidentes.
- 

**ESCORPIÓN** Deberás alegrarte por una buena noticia de tu entorno familiar o de amigos. Demostrarás que estás por encima de las envidias de las que has sido objeto.
- 

**SAGITARIO** Aunque parezca que las cosas van a acabar mal, persiste en el empeño. No te echas atrás una vez que hayas empezado las cosas; te favorece continuarlas.
- 

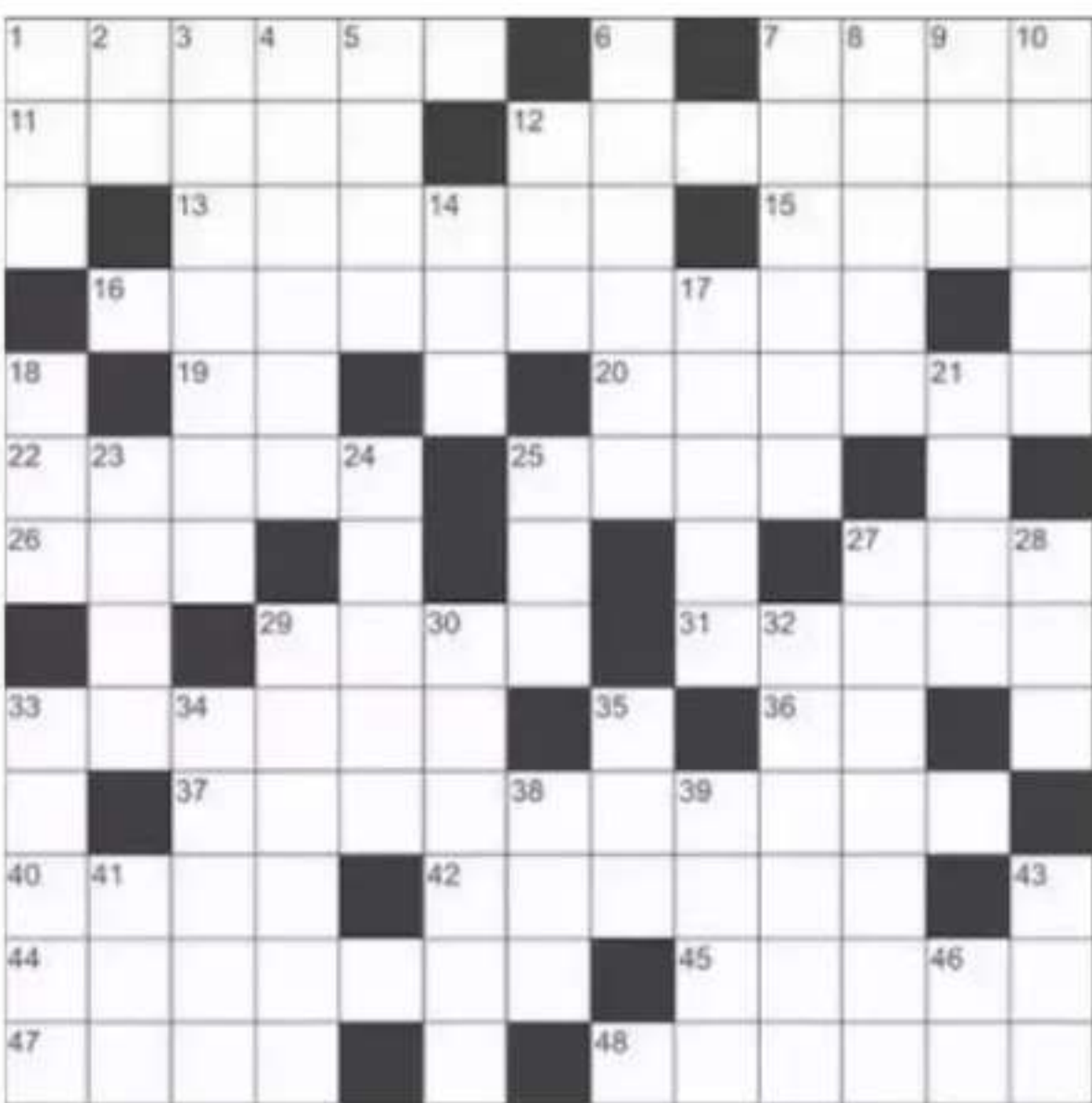
**CAPRICORNIO** En el terreno laboral debes vigilar el comportamiento de los que te rodean, porque hay alguien que te desea mal y no va a parar hasta conseguirlo.
- 

**ACUARIO** Deberías aprovechar las oportunidades que te surgen ahora en el trabajo, necesitarás planificar tu futuro y ahora es el momento de probar tus capacidades.
- 

**PISCIS** Momento para arriesgar y pedir ese préstamo que te hace falta para los proyectos de tus sueños... Si recortas un poco los gastos podría ser una buena oportunidad.

## CRUCI MANIA

- HORIZONTALES**
- 1. Terreno plantado de olmos.
  - 7. Arbusto eritroxiláceo del Perú, de hojas alternas, flores blanquecinas y fruto en baya roja.
  - 11. Bañada de luz o brillante.
  - 12. Tamarán.
  - 13. Tres en raya, juego de niños.
  - 15. Que carecen de belleza (fem.).
  - 16. Conjunto de árboles y vergas de un buque.
  - 19. Interjección para animar a las caballerías.
  - 20. (...se) Engreírse, jactarse.
  - 22. Camino que sigue una cosa animada de un movimiento progresivo.
  - 25. Remolcar la nave.
  - 26. Observo, miro.
  - 27. Yunque de plateros.
  - 29. Quitar algo de una superficie raspándola.
  - 31. Puesta del sol.
  - 33. Suelto lo que está atado.
  - 36. Ibidem.
  - 37. Instruyes, amaestras, enseñas.
  - 40. Ciudad, especialmente la muy populosa.
  - 42. Piedra de cuarzo usada en su forma natural como instrumento por el hombre primitivo.
  - 44. Acebolladura.
- VERTICALES**
- 1. Ánsar, ave palmípeda.
  - 2. Consonante doble del alfabeto español.
  - 3. Perspicaz, astuto, sagaz.
  - 4. Preparabas las eras para sembrar.
  - 5. Antecedente necesario para llegar al conocimiento exacto de una cosa.



- 45. Canal de desagüe de la bomba de un buque (pl.).
- 47. Hijo de Jacob y de Zilpá.
- 48. Residia.
- 6. Ejercicio devoto que dura tres días.
- 7. Escribir en cifra.
- 8. (Se ...) Salen a tomar el aire.
- 9. En guaraní, yerba mate.
- 10. Ganso.
- 12. Lagarto de zonas áridas de California que se alimenta de insectos.
- 14. Sumo sacerdote y décimo juez de Israel.
- 17. Orgulloso, engreído.
- 18. En números romanos, 1105.
- 21. Manijas.
- 23. Río de Zaire, afluente del

- Ubangui.
- 24. Loco, demente.
- 25. Río de España.
- 27. Batahola.
- 28. Sonido agradable al oído.
- 29. No granar enteramente los racimos de las vides.
- 30. Período geológico medio del paleógeno, con que se inicia la era terciaria.
- 32. Poner cintas como adorno.
- 33. En Argentina y Chile, pájaro conirrosto, de color gris apizarrado, poco mayor que el jilguero.
- 34. Arma blanca, parecida a la espada.
- 35. Ocre (mineral).
- 38. Instrumento agrícola de México, que reemplaza a la azada.
- 39. Órgano o aparato de la audición.
- 41. Chacó pequeño de fieltro.
- 43. Utiliza.
- 46. Preposición inseparable que indica separación.





### TE LA PONGO FÁCIL

RECETAS DE COCINA

GLOGL029@GMAIL.COM

GLORIA ZABALGOITIA DEL CASTILLO

### ARROZ AL CILANTRO



- INGREDIENTES:**
- 1 cda. de ajo con cebolla
  - 3 tazas de arroz precocido
  - 1 taza de hojas de cilantro
  - tazas de agua
  - 1 cedita. de consomé
  - 1 cedita. de sal
- MODO DE PREPARARSE**
- 1.- En un poco de aceite freír el ajo con cebolla y agregar el arroz, dejar que se fría un poco.
  - 2.- Licuar en un poco del agua las hojas de cilantro.
  - 3.- Añadir el agua, el cilantro molido, la sal y el consomé al arroz previamente frito.
  - 4.- Taparlo y ponerlo al fuego fuerte hasta que empiece a hervir, y entonces bajar a fuego lento y dejar ahí hasta que se consuma el agua y el arroz esté cocido.

## SUDOKU

		4	5	8		2		
		7			1		3	
		5				4		
	3			5				6
2			7					
							1	
				2		7		
7		8						
			3		6		9	

SOLUCIÓN DEL NÚMERO ANTERIOR

3	6	8	7	1	9	2	5	4
7	5	9	4	6	2	8	3	1
4	1	2	5	3	8	6	7	9
2	4	5	8	9	3	7	1	6
1	8	6	2	7	4	5	9	3
9	7	3	1	5	6	4	8	2
5	9	4	3	2	7	1	6	8
6	2	1	9	8	5	3	4	7
8	3	7	6	4	1	9	2	5



LUIS VALDOVINOS

DAN MENSAJE DE

# diversidad

**D**esafiando las convenciones sociales del norte de México y con las icónicas drag queens Tick, Adán y Bernadette a bordo, Priscilla, reina del desierto llega al escenario del Teatro México para mostrar al público una nueva versión del filme homónimo, estrenado en 1994.

Conservando el libreto de Stephan Elliot y Allan Scott, en esta ocasión adaptado y dirigido por Joserra Zúñiga, el nuevo musical acentúa un mensaje de diversidad, libertad y autoconocimiento, con Jesús Zavala (Tick), José Peralta (Adán), Alejandra Bogue y Roshell Terranova (Bernadette) en el elenco.

"Me identifico muchísimo con el personaje por la edad, a lo que se dedica, en cómo ha tenido su trayectoria, cómo ha sido estrella de grandes espectáculos. Es algo que me hace sentir el personaje bien en la piel", explicó Roshell Terranova.

En la trama, la tercia de personajes recorre el país en el *Priscilla*, un autobús que les permite toparse con un sinnúmero de situaciones previas a alcanzar su destino: la ciudad de Guaymas, Sonora. En esa travesía, los persona-

Se estrena *Priscilla, reina del desierto*, un musical adaptado en el árido norte mexicano; protagonizan Jesús Zavala, José Peralta, Alejandra Bogue y Roshell Terranova

jes realizan un viaje adverso, mismo que la actriz equiparó con el hecho de ser una mujer trans en México.

"El hecho de vivir su trayecto con tanta gente que se va encontrando en la vida, como lo hemos hecho nosotras como mujeres trans. Las mujeres trans dejamos un mensaje y sobre todo, Alejandra (Bogue) y yo, a esta edad y con lo que hemos hecho, sí podemos dejar un buen ejemplo de que somos unas sobrevivientes de ser unas mujeres trans de nuestra época.

"Nosotras imagínense que cómo hemos sobrevivido a toda esta vorá-

gine de inequidad hacia nuestro género... pero no somos de las que vamos sufriendo por la vida, mejor hemos hecho como *Bernadette*, estar trabajando por lo que nos gusta, por lo que nos da placer y nos da felicidad", añade.

## UN ESPECTÁCULO DE OTRA DIMENSIÓN

Jesús Zavala, quien además de ser parte del elenco entra a la obra como productor creativo asociado, resaltó el valor del montaje presentado por 33 productores y Metanoia Teatro y que por primera vez en nuestro país,



Viernes  
14 de junio  
de 2024  
29



**ROSELL  
TERRANOVA**  
ACTRIZ

"Alejandra (Bogue) y yo, a esta edad y con lo que hemos hecho, sí podemos dejar un buen ejemplo de que somos unas sobrevivientes de ser unas mujeres trans de nuestra época"



FOTOS: OMAR FLORES

adapta la historia al teatro.

"El juego que tiene el escenario con *Priscilla* no se había visto en este teatro y ustedes van a ver la dimensión de este musical, vestuarios, todo el montaje vocal es una locura, las coreografías, visualmente es increíble", explicó el actor.

Por otra parte, a través de su papel, Zavala resaltó el valor del mensaje a la audiencia en una trama que juega con la comedia. "Es una gran responsabilidad para todos los que llegamos a tocar estos temas y a crear este tipo de proyectos,

porque siempre he creído que el teatro, el cine, la televisión es para entretener, pero también hay que llegar con un mensaje", mencionó.

"No sabemos si una persona en las butacas dice 'claro, yo tenía una idea completamente distinta de lo que era una familia normal', no sabes lo que le puedes cambiar la vida en ese momento", aseguró.

*Priscilla, reina del desierto* se estrenará el próximo 19 de julio en el Teatro México, que es parte del Centro Teatral Manolo Fábregas.

ossip



# El teatro es refugio para Diego Luna

FROYLAN ESCOBAR LARA  
Enviado

**G**UADALAJARA. El teatro es su lugar seguro. Podrá realizar diferentes películas, series, viajar a distintos lugares, vivir en otros países por temporadas, sin embargo, en el momento en el que busca regresar a sus raíces y no perder su camino, el actor Diego Luna vuelve al teatro, a su lugar de origen, donde su carrera comenzó.

Ese fue uno de los descubrimientos del cineasta y escritor Roberto Fiesco, quien realizó *La neta es chida pero inalcanzable*, un libro biográfico del actor para la edición 39 del Festival Internacional de Cine en Guadalajara.

"El teatro para él es como un refugio sagrado en su vida, eso es muy interesante, uno pensaría que alguien que tiene una carrera tan larga en el cine, ahí sería su lugar natural, pero no, en realidad es el teatro y lo curioso es que sólo hace teatro en México", afirmó Fiesco en entrevista con *El Sol de México*.

"Me llamó mucho la atención la reafirmación constante que hace del teatro, menciona que más importante que lo que él hizo en algún momento sobre el escenario, lo que más lo había formado como actor fue lo que vivió como espectador... digamos en términos estrictos, él se formó estando en el teatro", agregó.

El libro recorre los 36 años de carrera de Luna, incluye un apartado de su camino por el mundo de *Star Wars*.

"Es inevitable hablar de su vida personal porque él es alguien que está en este mundo desde que era muy pequeño, prácticamente nació en el medio, su

Roberto Fiesco presentó en el FICG *La neta es chida, pero inalcanzable*, biografía del actor



FERNANDO CARRANZA GARCÍA / CUARTOSCURO.COM

El actor y director acudió a la presentación del libro en el maco del FICG

mamá era diseñadora de vestuario, su papá fue el más grande escenógrafo de teatro del siglo XX.

"Otro de los grandes descubrimientos es entender que el universo familiar es el centro de su tema como director y como autor, todo tiene que ver con relaciones paterno filiales en específico".

Fiesco ve el futuro de Diego Luna en la dirección. "Es una conclusión que tengo a partir de las conversaciones, a donde más cerca nos va a llevar es a su mundo de director más que de actor. Es algo que evidentemente le apasiona y le cautiva y sigue siendo una experiencia muy emocionante en su vida, pero siento que dirigir le llena de gozo y de dolor, que, sin duda, es algo que él va a querer seguir haciendo siempre", concluyó.

El libro se presentó con la presencia del actor de 44 años.

En el momento en el que busca regresar a sus raíces y no perder su camino, el actor vuelve al teatro, a su lugar de origen, donde su carrera comenzó hace 36 años, mismos que recorre este libro biográfico

## Joven oaxaqueña gana beca Jenkins-Del Toro

FROYLAN ESCOBAR LARA  
Enviado

**G**UADALAJARA. Al momento de recordar su infancia, Xóchitl Enríquez Mendoza se remonta a un ambiente lleno de violencia intrafamiliar, momentos oscuros con ligeras pinceladas de luz, esa luminosidad que se presentó en su vida fue gracias a sus viajes al cine.

Motivada por desarrollar nuevas historias, Xóchitl comenzó sus estudios en cinematografía y, ahora, a sus 33 años de edad, la oaxaqueña fue la ganadora de la Beca Jenkins del Toro, que se en-

tregó en la edición 39 del Festival Internacional de Cine en Guadalajara.

"Me da mucha alegría estar acá, con muchas personas que admiro como cineastas, directoras y directores que se encuentran en este festival. Quiero agradecer a la fundación Jenkins, al patronato del FICG, a la fundación de la Universidad de Guadalajara, así como a Guillermo del Toro por hacer posible los sueños de muchas personas que quieren hacer cine", afirmó la joven acompañada por su madre Sara.

Xóchitl nació en el barrio de la Soledad, cerca del Istmo de Tehuantepec, en Oaxa-



CORTESÍA: FICG

Cursará una maestría en Australia

ca; debido al poco desarrollo industrial, tenía que viajar dos horas para ir al cine.

El cortometraje con el que ganó la beca lleva por título *La baláhna*, el premio consta de 60 mil dólares al año para continuar con sus estudios, en este caso, una maestría que cursará en Australia.



OPINIÓN

FAMA  
SHANIK BERMAN

## Michelle Renaud se va a vivir a España y alguien enfurece

Matías Novoa y su esposa, Michelle Renaud se llevaron a Marcelo, hijo de ella de siete añitos, a vivir a Madrid. El problema es que a ambos se les olvidó que el nene tiene papá y esperan que Josué Alvarado, papá de Marcelo sea cooperativo y entienda que llevarse a su hijo a vivir a Europa es una oportunidad por la que cualquier padre se pondría feliz.

Pero a él no le hace gracia, ni le causa gran emoción, que se lleven a su nene a España porque piensa: -No se están llevando a mi hijo a Tepetongo sino a España, es mi único hijo y tal vez nunca quiera regresar a vivir a México porque sólo es un niño y si está cómodo y tranquilo se olvide de su papá-. Por eso al papá no le hace gracia que allá se forme una familia tan feliz. Vale, que esa es la felicidad de Michelle, falta ver de qué lado de la historia juega él.

### MATÍAS NOVOA: "MI HIJO YA PUEDE DECIDIR SI QUIERE VENIRSE CONMIGO"

Matías Novoa, esposo de Michelle Renaud ya también dijo: "Espero que mi hijo que ya tiene 13 años y ya puede decidir que es lo que quiere, se venga pronto con nosotros a vivir a España."

Es que todas las historias tienen muchas versiones, aquí hay un padre dolido extrañando a su hijo y una señora que dice, a mi hijo no le han dado manutención durante dos años, aunque aquí vemos su casa hermosa en Madrid, entonces resulta que para que unos sean felices allá, en su palacio glamoroso, otros tienen que ser infelices aquí. En esta, como en todas las historias una cosa piensa el burro y otra el que lo está montando.

### "MI PETICIÓN A DIOS ES UN MARIDO COMO EL DE YURI": OLGA BRESKIN

Le pregunté a Olga Breeskin quien llegó a México para estelarizar la obra de teatro "Aventurera" de Juan Osorio en el papel que interpretaba Carmen Salinas:

¿Como eres cristiana ya no haces el amor con nadie?

"No lo hago, porque no le voy a regalar mi cuerpo a alguien con el que no tenga votos matrimoniales, sólo que un 'siervito' se quiera casar conmigo, mientras no me puedo hacer una sola carne con cualquier pelafustán, debo honrar mi cuerpo y mucho menos puedo venderlo, lo vendí varias veces, no les decía vale tanto, pero el resultado era el mismo, porque a cambio de que me dieran súper regalos me entregaba. A la diva el cochecito de mis sueños: ¡vengache para acá con su rey! No me paraba en Insurgentes con tacón dorado, pero acababa en la misma cama y en el mismo colchón."

¿Cómo quieres un marido, joven o viejo?

"Mi petición es un esposo Pastor como el de Yuri, pero sesentón, no quiero uno de 80, ni empujar la silla de nadie, ¡cristiana pero no tonta!"

X: @shanikberman

facebook: Shanik Berman Fan Page

instagram: @shanikberman





PARA LA TEMPORADA 2024

# Presenta el San Diego FC a "Chucky" Lozano



Enrique Meza e Hirving Lozano  
/ MARCOS ROMERO

MARCOS ROMERO

**El mexicano platicó sobre sus objetivos en la MLS y el desarrollo del proyecto deportivo binacional**

Llegó la "Chuckymanía" a San Diego. Hirving Lozano fue presentado como jugador franquicia de la nueva escuadra que formará parte de la MLS en la temporada 2024.

El atacante mexicano habló sobre su llegada al balompié mexicano y el proyecto que encabeza con el programa "Right to Dream", para impulsar al talento joven en la región de ambos lados de la frontera. "Para mí es una liga importante ahora, la MLS tiene a los mejores jugadores en el mundo. Para mí, es una gran oportunidad para elevar el nivel de la liga", dijo el delantero.

"Voy a tratar de siempre apoyar a todos los jugadores, que se sientan de la mejor manera para que puedan rendir de la mejor manera y el equipo crezca. El proyecto "right to dream" es muy importante,

habrá muchas oportunidades para estar en primera división", complementó.

Lozano reveló que tuvo diferentes propuestas sobre la mesa, pero al final se decidió por el proyecto y la proyección de San Diego FC. "Tuve diferentes propuestas pero esta me llenó en todos los sentidos porque me sentí identificado en todos los aspectos, eso fue lo más importante".

Enrique Meza lo debutó en el fútbol profesional y el mismo estratega estuvo presente en su presentación en San Diego. Lozano se conmovió hasta las lágrimas a la hora de recordar la trascendencia que ha tenido en su vida y carrera profesional el histórico "Ojitos". "He tenido una relación súper bonita con el profe Meza y para mí es como un padre en el fútbol, siempre me ha seguido, trato de tener mucha comunicación con él. Todos los días me da un consejo diferente. Yo le tengo mucho cariño y no tengo muchas palabras. Siempre me apoyó desde el inicio y tengo muchas cosas bonitas de recuerdo sobre él".

## El Sol de Tijuana

**¿Has hojeado el periódico en tu teléfono?**

Descarga nuestra app y suscríbete a la edición digital







**El Florido**  
Abarrotes y Carnes



**PRECIOS DE  
SÚPER PAPÁ**  
QUÉ BARATO AHHH!

# Terrazas

**¡Próximamente!**  
Apertura sucursal

Camino Nuevo León número 25452, colonia Viñedos Casa Blanca, Tijuana, Baja California, C.P. 22246

**Pulpa larga de res**



**\$129<sup>90</sup> kg**

**Espinazo de cerdo**



**\$19<sup>90</sup> kg**

**Boneless de pollo buffalo o naturales**



**\$125<sup>90</sup> kg**

**Queso Monterey importado de USA**



**\$109<sup>90</sup> kg**

**Tomate saladette**



**\$21<sup>90</sup> kg**

**Uva roja s/semilla**



**\$29<sup>90</sup> kg**

**Limón mexicano**



**\$19<sup>90</sup> kg**

**Tostitos**



**TOSTITOS p/nacho de 1kg**  
**\$89<sup>90</sup>**

**Pan p/hot dog WEBER'S c/12pzas.**



**\$39<sup>90</sup>**

**Pastel 3 leches 10pulg.**



**\$189<sup>90</sup> pza.**

**Charola foam JAGUAR 855 c/50pzas.**



**\$26<sup>90</sup>**

**Carbón 100% mezquite EL FLORIDO de 10Lb**



**\$89<sup>90</sup>**

**SOMOS UNA EMPRESA 100% BAJACALIFORNIANA**

OFERTAS VALIDAS DEL VIERNES 14 AL LUNES 17 DE JUNIO DE 2024 O HASTA AGOTAR EXISTENCIAS

   @elfloridoabarrotesycarnes  
elflorido.com.mx



**El Florido**  
Abarrotes y Carnes

**ACEPTAMOS  
TU TARJETA PARA  
EL BIENESTAR**







## EL TRI, EN LA MIRA

CHUCKY LOZANO,  
DISPONIBLE PARA LA  
SELECCIÓN; LE  
DESEA SUERTE EN  
COPA AMÉRICA

2 >

FOTO: CORTESÍA SAN DIEGO FC



## EUROCOPA

4 >

INICIA LA COMPETICIÓN  
CONTINENTAL CON EL PARTIDO  
INAUGURAL ENTRE LA ANFITRIONA  
ALEMANIA Y ESCOCIA



PARA HOY  
GRUPO A  
ALEMANIA



VS



ESCOCIA  
MÚNICH  
FOOTBALL ARENA  
VIX / CANAL 5  
Y SKY SPORTS

13:00 HRS

FOTO: EFE



# ABRIR CAMINO

CITLALLI ORTIZ QUIERE SER LA PRIMERA BOXEADORA MEXICANA EN GANAR UNA MEDALLA OLÍMPICA: "ESA ES LA META, UNA PRESEA QUE TE CONVIERTE CASI EN HÉROE NACIONAL", DICE LA ATLETA, CONVENCIDA DE SUS CUALIDADES PARA LLEGAR AL PODIO EN LOS JUEGOS DE PARÍS 2024

6 >

POR JOSÉ ÁNGEL RUEDA  
FOTO: RAMÓN ROMERO

**Caliente**  
caliente.mx



DÍA	HORARIO	PARTIDOS JUNIO	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
14	13:00	ALEMANIA VS ESCOCIA	-350	+475	+1000
15	10:00	ESPAÑA VS CROACIA	-112	+250	+350
15	13:00	ITALIA VS ALBANIA	-250	+375	+800

ESTOS MOMIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSÚLTALOS ANTES DE METER TU APUESTA.

Si apuestas **\$1,000** a este parlay cobrarías: **\$3,420**

\*VALOR MÍNIMO PARA ABRIR UNA APUESTA: \$100.00. LOS ASESORES DE CALIENTE.MX PUEDEN AYUDARTE A ENTENDER LAS REGLAS Y CONDICIONES DE USO. CONSULTA LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo\*  
**\$1,000**  
SIN DEPÓSITO



BAJA LA  
APP EN  
caliente.mx





## GOL ICÓNICO

Hirving Lozano hizo el gol con el que México derrotó 1-0 a Alemania en el Mundial de Rusia 2018.

## JIMMY LO BORRÓ PARA COPA AMÉRICA

# Quiere ser seleccionado

**CHUCKY** ASEGURA QUE ESTÁ DISPONIBLE PARA VOLVER AL TRICOLOR, AL QUE LE DESEA EL BIEN EN COPA AMÉRICA

POR JUAN ANTONIO DÁVALOS

**H**irving Chucky Lozano rechazó que vaya a renunciar a la Selección Mexicana, después de que no fue considerado en el plantel dado a conocer por el técnico Jaime Lozano, de cara a la Copa América que arrancará a finales de junio.

El atacante quien fue presentado como nuevo jugador de San Diego, indicó que espera regresar pronto a una convocatoria del equipo de todos: "estoy disponible para ir a la Selección, quiero seguir yendo", dijo.

Rechazó que el hecho de haber tomado la decisión de dejar el PSV de la Eredivisie para incorporarse a la MLS le vaya a cerrar las puertas al equipo nacional.

"Es algo que no me preocupa (estar en San Diego), porque voy a seguir jugando, estoy feliz en venir a la MLS y seguiré trabajando para ganarme un lugar en la selección e iré con mucho gusto, demostraré mi fútbol en la cancha y ya después el técnico decidirá", indicó.

"(No estar en la Copa América) son decisiones que no están en mis manos, les deseo lo mejor, que les vaya bien en la Copa América y que les envíe buenas vibras", abundó.

Reveló que antes de que se diera a conocer la convocatoria oficial para la justa que organiza la Conmebol, sostuvo una charla con Jimmy Lozano quien le explicó el por qué no fue tomado en cuenta. "Hablé con Jaime, me comentó que quería ver

jóvenes y que no iba a participar y lo acepté de la mejor manera".

Por otra parte, Lozano comentó que el trato que le dio la directiva de San Diego fue clave para que tomara la decisión de abandonar el fútbol europeo.

"Me encantó la ciudad, la gente es in-

**6**  
GOLES ANOTÓ  
HIRVING EN LA  
TEMPORADA

FOTOS: CORTESÍA SAN DIEGO FC



## Le tiene cariño al Ojitos Meza

El futbolista mexicano Hirving Chucky Lozano lloró cuando recordó el apoyo que ha recibido del técnico Enrique Meza, quien lo debutó cuando ambos formaban parte de los Tuzos del Pachuca.

Durante su presentación como nuevo jugador de San Diego FC, Lozano agradeció el respaldo que siempre le ha brindado el Ojitos, quien estuvo presente en la conferencia de prensa que se realizó en las instalaciones del club.

"Me ha dado muchos consejos. He tenido una relación bonita con él, para mí es como un padre en el fútbol, siempre me ha seguido, trato de tener mucha comunicación con él, desde Italia hemos tenido contacto, le tengo mucho cariño y no ten-



Enrique Meza ha formado parte importante en la carrera de Lozano y su familia.

go más que palabras de agradecimiento para él, siempre me apoyó desde el inicio, tengo muchas cosas bonitas con él", dijo durante su presentación.

Recordó que el momento en que Meza le dio la oportunidad de debutar en la Liga MX, el 8 de febrero de 2014 ante América, en el que incluso consiguió una anotación,

"el Profe (Meza) me decía chamaco, y me comentó: 'Tú no te preocupes, juega como vienes jugando, juega como sabes jugar y olvídate de lo que pase afuera', y mira hasta conseguí un gol", recordó.

Por otra parte, Chucky pidió a los aficionados que apoyen el nuevo proyecto de San Diego FC, equipo que debutará el



(Meza) Es como un padre en el fútbol, siempre me ha seguido, trato de tener mucha comunicación con él, desde Italia hemos tenido contacto, le tengo mucho cariño"

**HIRVING LOZANO**  
ATACANTE MEXICANO

próximo año en la Liga Mayor de los Estados Unidos (MLS). "Fue sorpresa para mí venir a San Diego, me comentaron del equipo y sobre la marcha me empezaron a decir cómo era el proyecto, me identifiqué y lo más importante es que decidí contribuir, me salió de sorpresa pero fue muy bonito, me gustaría estar aquí muchos años", finalizó. / JUAN ANTONIO DÁVALOS





El sentimiento de pertenencia, en una bufanda.



(No estar en la Copa América) son decisiones que no están en mis manos, les deseo lo mejor, que les vaya bien en la Copa América y que les envíe buenas vibras".



Es algo que no me preocupa (estar en San Diego), porque voy a seguir jugando, estoy feliz en venir a la MLS y seguiré trabajando para ganarme un lugar en la Selección".

**HIRVING LOZANO**  
ATACANTE MEXICANO



FOTO: CORTESÍA SAN DIEGO FC

## Es una estrella que roba cámara: Penn

El atacante mexicano atendió a los medios en el estadio de su equipo.

Tom Penn, en su momento, fue el encargado de llevar a Carlos Vela a LAFC y convertirlo en el referente más importante de la MLS. Ahora, como jefe ejecutivo de San Diego FC, busca replicar la misma fórmula con el Chucky. "En el caso del Chucky Lozano es un jugador tan dinámico, que puede jugar por derecha o izquierda, con ambos perfiles, y anota tantos goles como genera oportunidades de peligro para otros compañeros. En ese caso, te puedes dar cuenta de lo que representa para el mercado. Es una estrella que llama mucho la atención", dijo el dirigente.

Penn vio algunas similitudes importantes, desde la perspectiva de operaciones, en la llegada de Lozano con lo que en su momento representó Carlos Vela para la MLS. "Es un reto similar, porque lo que buscas es a un jugador que pueda incorporarse en enero. Muchos futbolistas juegan en Europa y es la mitad de su temporada. Es un reto único poder encontrar un arreglo con su equipo actual, para continuar jugando", indicó, complementó. / JUAN ANTONIO DÁVALOS

### EL DATO

#### AÚN JUGARÁ EN EL PSV

Lozano jugará la temporada 2024-2025 con el PSV y se sumará al San Diego FC en 2025.

creíble, todo el proyecto me motivó mucho para venir para acá, tuve propuestas en otras partes pero esta me llenó, me sentí identificado, eso fue lo más importante". Lozano tiene contemplado regresar al PSV para arrancar la temporada 2024-2025 en los Países Bajos y, en ene-

ro, dejar al cuadro granjero para integrarse a San Diego.

"Sería fenomenal quedarme el resto de mi carrera aquí, lo principal es demostrar y trabajar de la mejor manera para ello, para mí sería muy bonito quedarme lo que falta de mi carrera aquí".

### EL VAR DE TRINO



©TRINOMONERO TRINO



**PRETENDE LANZAR UNA ADVERTENCIA**

# EN SUS MARCAS, LISTOS... ¡FUERA!

LA ANFITRIONA ALEMANIA SE COLOCA EN LA LÍNEA DE SALIDA, ANTE ESCOCIA, PARA DAR ARRANQUE A LA EUROCOPA

POR THOMAS BACH / AFP



**Múnich.** Tres veces campeona continental, la anfitriona Alemania da inicio hoy a la Eurocopa de 2024, ante Escocia, en el Múnich Football Arena.

Será el primer paso en la escalada de vuelta hacia la élite del fútbol. Presente en las semifinales de todas las grandes competiciones entre 2006 y 2016, atraviesa un páramo inédito en su historia, tras ser eliminada en la fase de grupos de los Mundiales de Rusia 2018 y Qatar 2022, así como en los octavos de final de la Eurocopa de 2020.

## ÚLTIMO ENFRENTAMIENTO



Escocia 2-3 Alemania  
7 de septiembre de 2015  
Eliminatoria Eurocopa 2016

Una anomalía que alcanzó su zenit en septiembre de 2023, con la destitución del seleccionador Hans Dieter Flick, algo que la Federación Alemana de Fútbol (DFB) no había hecho nunca antes.

La llegada de Julian Nagelsmann le ha devuelto el aliento a la Mannschaft, que recuperó para la causa al volante Toni Kroos, quien precisamente se había retirado internacionalmente tras la eliminación en la Eurocopa de 2020.

## ANTECEDENTES ALEMANIA VS ESCOCIA

5 EMPATES 4 TRIUNFOS DE ESCOCIA



8 TRIUNFOS DE ALEMANIA

26 GOLES DE ALEMANIA 23 GOLES DE ESCOCIA



La Mannschaft ganó su primer partido en cada ocasión que conquistó la Eurocopa o el Mundial.

Con la competición continental cada vez más cerca, Nagelsmann comenzó a hablar del sueño todavía lejano que supondría ser campeón en Alemania 2024.

"Deberíamos soñar y luego reflexionar sobre qué significa alcanzar la final e incluso ganarla", explicó el joven seleccionador, en conferencia de prensa.

En la línea de salida se encontrará a Escocia, en un partido que Alemania quiere utilizar como aviso para la competencia y como punto de partida a un nuevo cuento de hadas en el que entró todo el país durante el Mundial de 2006, en el que

también era la anfitriona y en el que alcanzó las semifinales.

"Puede ser el arranque", opinó el delantero Thomas Müller, uno de los tres últimos jugadores de la selección alemana que ganó el Mundial de Brasil 2014, junto a Kroos y el portero Manuel Neuer.

"Puede empujarnos en el resto del torneo. La responsabilidad está sobre nuestros hombros", declaró el capitán y volante Ilkay Gündogan. En el 2006, la victoria contra Costa Rica, con marcador de 4-2, sirvió de despegue en el torneo para los entonces dirigidos por Jürgen Klinsmann.



Toni Kroos intentará, por última vez, levantar un trofeo que se le resiste.

FOTO: AFP

## Es el principio del gran final

**Múnich.** El partido inaugural de la Eurocopa de 2024, entre Alemania y Escocia, marcará el inicio del final de la carrera de Toni Kroos, con trayectoria intachable de 17 temporadas en las que emergió como uno de los mejores volantes del mundo.

Kroos comenzará a decir adiós en la que un día fue su casa. El Allianz Arena del Bayern Múnich, en el que se formó desde cadete y en el que debutó.

A partir de hoy, en cuanto el árbitro decreta el inicio del partido, cada balón que acaricie Toni Kroos será una última

degustación para los amantes del buen fútbol, que a nivel de clubes se despidieron de él hace casi dos semanas, en la final de la Champions League que Real Madrid ganó frente al Borussia Dortmund.

Toni Kroos salió victorioso de ese primer asalto. Levantó su sexta Copa de Europa y junto a Nacho Fernández, Luka Modric, Dani Carvajal y Paco Gento se convirtió en el único jugador de la historia en sumar dicha cantidad de títulos en la competición continental.

Ahora quiere añadir a sus vitrinas la Eurocopa, un trofeo que se le resiste, el único de una colección de vértigo, con 33 conquistas hasta ahora.

Tal vez, esa necesidad de ganar todo, junto a la llamada del seleccionador Julian Nagelsmann, provocó el regreso de Kroos a la Mannschaft casi tres años después de que anunció su retiro internacional. / EFE

Alemania es sede de la Eurocopa por segunda ocasión, tras la de 1988, cuando el país estaba dividido.







FOTO: EFE

En cada ocasión en la que la selección alemana conquistó una Copa del Mundo, en 1954, 1974, 1990 y 2014; o una Eurocopa, en 1972, 1980 y 1996, siempre salió victoriosa en su primer partido.

En esta ocasión, el rival tendrá otro calibre. Escocia no tiene la reputación de gran selección europea y jamás ha superado la fase de grupos de una Eurocopa o de un Mundial.

Pero, capitaneado por Andrew Robertson, brilló durante la clasificación en el 2023, tras vencer a la Noruega del delantero Erling Haaland, como visitante; y sobre todo a España, candidato al título.



Es un partido difícil. Una de mis máximas es respetar a todo el mundo y no temer a nadie. Sabemos que son un buen equipo, pero ojalá podamos demostrarles que también lo somos"

**STEVE CLARKE**  
DT ESCOCIA



Deberíamos soñar y luego reflexionar sobre qué significa alcanzar la final e incluso ganarla. Vamos a tener un poco más de presión que los escoceses"

**JULIAN NAGELSMANN**  
DT ALEMANIA

**3**

**EUROCPAS  
TIENE LA  
SELECCIÓN  
ALEMANA EN  
SUS VITRINAS**

## POSIBLES ALINEACIONES

PARTIDO INAUGURAL

MÜNICH FOOTBALL ARENA / 13:00 HORAS



**ALEMANIA**  
4-2-3-1

1. Neuer  
6. Kimmich  
2. Rüdiger  
4. Tah  
18. Mittelstädt  
23. Andrich  
8. Kroos  
10. Musiala  
21. Gündogan  
17. Wirtz  
7. Havertz

**ESCOCIA**  
3-4-2-1

1. Gunn  
13. Hendry  
5. Hanley  
6. Tierney  
2. Ralston  
14. Gilmour  
8. McGregor  
3. Robertson  
4. McTominay  
7. McGinn  
10. Adams

ÁRBITRO: Clément Turpin (Francia)

Transmisión por 534 de SKY

Después de una recta final de la fase de clasificación más ajetreada y una serie de amistosos poco ilusionantes, con empate ante Finlandia y victoria complicada frente a Gibraltar, Escocia tendrá que apoyarse en su marea de aficionados.

Se espera que a lo largo de la competición continental hasta 200 mil aficionados escoceses inunden las calles alemanas, procedentes de la nación británica de 2.5 millones de habitantes.

Simplemente, en la víspera del partido inaugural de la competición, ya eran 40 mil presentes en las calles de Múnich, según la policía local.

## La expectación crece en la afición

**Berlín.** Aleksander Ceferin, presidente de la UEFA, destacó las "infraestructuras extraordinarias, incluidos estadios de última generación", con que cuenta Alemania para la Eurocopa de 2024.

El esloveno comentó el "increíble interés" de la Eurocopa de 2024, que el año pasado vio cómo se solicitaron 50 millones de entradas sólo en dos periodos de venta, y que presentó la cifra récord de 146 mil solicitudes de voluntarios.

"Lo que pone de manifiesto la inmensa expectación que despierta este acontecimiento verdaderamente mun-

**16**

**EDICIONES DEL TORNEO  
SE HAN DISPUTADO  
HASTA AHORA**

dial", apuntó Ceferin, quien, asimismo, afirmó que Alemania promete ser el anfitrión perfecto, "al garantizar una experiencia fluida y agradable para jugadores, árbitros y aficionados por igual".

Para Ceferin, Alemania 2024 celebra la habilidad y la virtud de los protagonistas sobre el terreno de juego, así como la vida, la inclusión y la diversidad.

"La UEFA, la Federación Alemana de Fútbol (DFB) y las estructuras gubernamentales federales y locales se han uni-

do para ofrecer un acontecimiento que honra la democracia, el respeto, la tolerancia y los derechos humanos", indicó.

También apuntó que se han tomado "medidas para minimizar el impacto medioambiental del torneo" y han creado "un fondo climático para el fútbol base, que promete un legado duradero".

Ceferin quiso dar las gracias a todos los implicados e invitó a disfrutar "de este mágico verano de fútbol, con un espíritu de juego limpio y respeto. ¡Estemos unidos por el fútbol!", concluyó.

Bernd Neuendorf, presidente de la DFB, recordó que Alemania organiza la Eurocopa después de 36 años, y que en la de 1988 el país estaba dividido.

"La Alemania reunificada espera con impaciencia este campeonato, cuyos emocionantes partidos atraen a aficionados de todo el mundo". / EFE



⊕ Mario Vázquez Raña  
Fundador

Paquita Ramos de Vázquez  
Presidenta y Directora General

Francisco Torres Vázquez  
Vicepresidente Ejecutivo

Francisco José Torres Cano  
Director General de Ventas  
y Estudios Tepeyac

Jesús Sánchez Villarreal  
Director General de Administración

Martha Ramos Sosa  
Directora General Editorial

Antonio Rodríguez Demeneghi  
Director General División Papel

Ebodio Sánchez Rodríguez  
Director Nacional de Tecnología

Victor M. Pimentel González  
Director Nacional  
de Recursos Humanos

**ESTO**

David Segoviano Ramos  
Director

Jorge Guzmán Torres  
Subdirector

María Guadalupe Lira de la Rosa  
Contralora

José Ángel Parra Martínez  
Jefe de Redacción

Luis Antonio García Olivo  
Jefe de Información

Celso Juárez Monjaraz  
Editor Gráfico

Karen Morán Gutiérrez  
Editora Web

Érik Alberto Estrella Valdez  
Jefe de Fotografía

David Gustavo Carrillo Barrera  
Gerente de Publicidad y Ventas

Edición Diaria. Editor Responsable: David Segoviano Ramos. Número de Certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional del Derecho de Autor: 04-2008-071518241400-101. Número de Certificado de Licitud de Título: 14250. Número de Certificado de Licitud de Contenido: 11823. Domicilio de publicación: Guillermo Prieto N°. 7 Col. San Rafael, Ciudad de México, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06470. Impreso: Talleres de la Cía. Periódica ESTO, S.A. de C.V. Guillermo Prieto N°. 7, Col. San Rafael, Ciudad de México, Aic. Cuauhtémoc, C.P. 06470. Distribuidor: Expendios de la Unión de Expendedores y Vendedores de los Periódicos de México, A.C. Teléfonos del periódico Dirección: 55-55-35-66-46. Comutador 55-55-66-15-11. Publicidad y Ventas 51-40-10-58 y 51-40-10-80 Correo Electrónico: publicidad@esto.com.mx. Nota: Las letras IP al final de una información significan inserción pagada. Prohibida la reproducción total o parcial de las informaciones y material de esta edición, sin autorización previa de la Dirección. No se devuelven originales.



FOTO: REUTERS



# Aún no decide si seguirá en el boxeo amateur

Cuando Citlalli Ortiz pensó que el sueño olímpico se escapaba después de no haber clasificado a Tokio 2020, la idea del profesionalismo tomó fuerza. La boxeadora incluso protagonizó algunas peleas, pero algo le decía que su camino aún estaba en el boxeo amateur y en la posibilidad de cerrar el ciclo como se debe, con unos Juegos Olímpicos.

"No me quería quedar inactiva, entonces tomamos la decisión de debutar. Hubo un tiempo donde yo ya había dejado ir esa idea del boxeo olímpico, quería enfocarme en el profesional, sabiendo que con pocas peleas es más fácil alcanzar un campeonato. Pero yo me quedé con esa espinita. Los Juegos Olímpicos son la meta de un boxeador amateur para poder cerrar bien e irse a gusto, es algo que se tiene que cumplir", explicó.

Ya con el boleto a París 2024, Ortiz aún no define lo que pasará después del verano. La posibilidad de mantenerse en el amateur y buscar su pase a los Juegos Olímpicos de Los Ángeles, la ciudad en la que creció, ha generado un férreo debate con su padre.

"Después de los Juegos aún no tengo muy claro si quisiera esperar al próximo ciclo. A mí me encanta el boxeo amateur. Es algo que luego mi papá y yo estamos ahí alegando, porque le digo que no es cualquier cosa. Si va a haber pláticas de si me espero a otros ciclos o avanzó en el profesional, pero la verdad, ahorita lo más importante es una medalla". / JOSÉ ÁNGEL RUEDA



Hubo un tiempo donde yo ya había dejado ir esa idea del boxeo olímpico, quería enfocarme en el profesional, sabiendo que con pocas peleas es más fácil alcanzar un campeonato. Ahora me siento muy feliz con este logro"

**CITLALLI ORTIZ**  
BOXEADORA

## SUS NÚMEROS COMO PROFESIONAL

	PELEAS
5	
	VICTORIAS
4	
	NOCAUTS
1	
	DERROTAS
1	
<b>KO</b>	



La peleadora mexicana, durante su participación en los Juegos Panamericanos.

## CITLALLI ORTIZ DEFIENDE LOS COLORES CON ORGULLO



FOTO: LUIS GARDUÑO

## LA PELEADORA COMENZÓ SU CARRERA EN ESTADOS UNIDOS; AHORA QUIERE HACER HISTORIA CON MÉXICO

POR JOSÉ ÁNGEL RUEDA

En el Valle de Coachella, al sur de California, Citlalli Ortiz es vista como una mujer trabajadora. No es algo extraño en aquel lugar en el que abunda la población mexicano-americana, y cada una de las personas que sale a trabajar lo hace como persiguiendo un sueño.

El de la boxeadora, por ejemplo, es el de ganar una medalla en los Juegos Olímpicos de París 2024, por eso de hace años consiguió trabajo en un restaurante para costear sus gastos de su preparación sin tenerle que pedir nada a nadie.

Aunque en un principio, la nacida en Rancho Mirage, un pequeño poblado cali-

forniano, era parte del equipo de los Estados Unidos, el no haber sido valorada, a pesar de haber ganado siete veces el campeonato nacional, le permitió tomar la decisión de defender la bandera tricolor.

Alentada por las raíces de sus padres y la rica historia del boxeo mexicano, Citlalli se integró a la selección nacional en el 2018, donde pronto destacó por su estilo su valentía para pelear en la categoría de los 75 kilogramos, más allá de no ser tan alta como la mayoría de sus rivales.

La boxeadora no logró clasificar a los Juegos Olímpicos de Tokio 2020, pero eso no iba a detenerla en su sueño, y para París 2024 protagonizó un ciclo exitoso en el que subió al podio en los Juegos Centroamericanos de San Salvador y en los Juegos



Yo sé que estos Juegos Olímpicos me van a abrir muchas puertas también y la verdad me llena de orgullo que sea por México. siento que los mexicanos aprecian más unos logros así"

**CITLALLI ORTIZ**  
BOXEADORA

## Domínguez y Rovelo entran en acción en CDMX

Una gran afluencia de aficionados se espera este sábado en una edición más del SpeedFest en las instalaciones del Autódromo Hermanos Rodríguez donde una de las categorías a seguir será la Súper Copa en la que los experimentados pilotos Mario Domínguez y Rubén Rovelo marchan como favoritos.

Con ánimos renovados y con ajustes en sus autos, ambos pilotos se encuentran ansiosos para salir a competir en una pista que es compleja, pero la mejor en la que



FOTO: CORTESÍA SÚPER COPA

Este fin de semana rugirán los motores en el AHR.



## PERFIL

## Citlalli Vanessa Ortiz

Deporte: **BOXEO**Edad: **24 años**Lugar de nacimiento: **Rancho mirage, California**

## SUS MEDALLAS

JUEGOS CENTROAMERICANOS	
SAN SALVADOR 202	<b>PLATA</b>
JUEGOS PANAMERICANOS	
SANTIAGO 2023	<b>BRONCE</b>

que vean que México sigue siendo fuerte en boxeo. Es hacer historia. Es abrir camino para los que siguen después", dijo Ortiz, en entrevista con ESTO.

## SU PADRE CIPRIANO, UN PILAR

La historia de Ortiz en el boxeo es casi una herencia familiar. Su padre Cipriano creció admirando las hazañas del peleador mexicano Salvador Sánchez y no dudó en encaminar a sus hijas por ese camino. "Al principio de mi carrera me obligaron básicamente a ir a entrenar. Fui el costal de mi hermana, que era a la que le llamaba la atención el boxeo", recuerda Citlalli, con risas.

Al paso de los años, sin embargo, la boxeadora le tomó el gusto a la disciplina e hizo caso de las indicaciones de su papá, quien también es su entrenador.

La figura de su papá ha sido un pilar en su carrera. Una vez que la mexicana aseguró su boleto a París 2024, en el clasificatorio de Tailandia, lo primero que hizo al bajar del ring fue abrazar a don Cipriano. En el llanto desconsolado, su padre solo atinó a decirle que la ama, y luego no pudo hablar, aunque todo estaba dicho.

"Cuando empecé a boxear había muy pocas personas que tuvieron fe en mí. Incluso hasta cuando yo he perdido la fe en mí misma o he dudado de mi potencial y de lo que puedo llegar a lograr, mi papá es el que ha mantenido esa confianza en mí, incluso cuando ni yo lo veía", remató.

**31**  
DE JULIO  
DEBUTARÁ  
EN JO

Panamericano de Santiago, para posteriormente conseguir su boleto en el último clasificatorio, cuando ya no había mañana. El vértigo de sus peleas y la repercusión que ha tenido le han permitido revalidar una de las causas que la impulsaron a defender los colores de México y que buscará hacer realidad este verano, al convertirse en la primera boxeadora mexicana en ganar una presea olímpica, en una disciplina que le ha dado al país 13 medallas, todas ellas en la rama varonil.

"La meta es una medalla olímpica para México. Una medalla olímpica en México te convierte en casi un héroe nacional. Ese es el plan, poner a México en alto y ojalá causar orgullo en todos los mexicanos y también en el boxeo mexicano, en el boxeo femenino. Seguir abriendo puertas y

corre el campeonato. El trazado de 3.850 km, cuenta con 10 curvas, siendo la más famosa la peraltada.

"Vamos a un gran evento en la Ciudad de México, en la pista más importante del país y para nosotros es un gran compromiso, en primer instancia, dar un gran show a toda la gente que nos va a ver y también ser protagonistas en la pelea por las victorias. Tenemos los mejores autos de la parrilla preparados por Alessandro Racing, y con esas herramientas saldremos a competir y buscar los mejores puntos del fin de semana", dijo Domínguez.

"Tendremos un fin de semana muy activo, correré en dos categorías en tres carreras en total, dos en Super Copa y una en Copa TC2000. En ambas tenemos

compromisos muy importantes, en los GTM subirnó al podio y remontar en la tabla general y en la TC2000, mantenernos como líderes. Afortunadamente tengo el soporte de Alessandro Racing y todos los mecánicos que siempre nos tienen autos altamente competitivos para hacer nuestro mejor trabajo en pista", dijo por su parte Rubén Roveló.

Mario Domínguez al comando del auto #26, se encuentra en la posición 14 del campeonato de pilotos con 63.5 puntos, a tan solo 36.5 unidades del liderato. Mientras que Rubén Roveló, volante del auto #28, estará de estreno con nuevo diseño de la mano de MG Motor México, con lo que la marca refuerza su compromiso de apoyar a pilotos, equipos y fans. / REDACCIÓN

## Con esperanza de medalla olímpica en boxeo

El presidente de la Federación Mexicana de Boxeo (FMB), Ricardo Contreras, comentó que el equipo de pugilistas tricolores que participarán en los Juegos Olímpicos de París, tienen posibilidades de conquistar una medalla.

A la justa que se realizará en la capital francesa, clasificaron cuatro boxeadores mexicanos: en la rama femenil Citlalli Ortiz (75 kg) y Fátima Herrera (50 kg), mientras que en hombres Miguel Ángel Martínez (63.5 kg) y Marco Verde (71 kg).

"Tenemos una aspiración real. En este momento el mejor boxeador de los cuatro es Marco Verde. Este muchacho ha estado con nosotros desde las categorías infantiles, cadetes, juveniles, elite, categoría mayor, además es siete veces campeón nacional", es medalla de oro en los Juegos Centroamericanos pasados, medalla de oro en los Juegos Panamericanos, y está rankeado en este momento en quinto lugar mundial dentro de nuestra federación internacional", comentó el federativo en entrevista para ESTO.

Recordó que hace algunas semanas, el sinaloense sostuvo un combate con el campeón olímpico cubano, Roniel Iglesias, y aunque este dominó los primeros minutos, al final no pudo con el mexicano.

"Se enfrentaron en un torneo semiprofesional Pro-Am. En el primer round le dieron un golpe tremendo a Verde, pensamos que ahí se acababa la pelea pero se recuperó el muchacho y empezó a hacer una labor tremenda en contra de su rival. Yo nunca había visto a un cubano rendirse en todos los años que tengo en la federación y en el quinto round el cubano dijo 'no más, hasta aquí', es decir, le ganó por nocaut técnico, por eso creo que tenemos una esperanza real".

## ESPERABAN MÁS BOXEADORES OLÍMPICOS

Contreras reconoció que esperaban que clasificaran más boxeadores mexicanos a los Juegos Olímpicos, sin embargo, sólo cuatro pudieron conseguir su boleto a la justa que está a unas semanas de iniciar.



Tenemos una aspiración real. En este momento el mejor boxeador de los cuatro es Marco Verde. Este muchacho ha estado con nosotros desde las categorías infantiles, cadetes, juveniles, elite, categoría mayor, además es siete veces campeón nacional"

**RICARDO CONTRERAS**  
PRESIDENTE FMB

## CUATRO BOXEADORES MEXICANOS EN JO

Citlalli Ortiz	<b>(75 kg)</b>
Fátima Herrera	<b>(50 kg)</b>
Miguel Ángel Martínez	<b>(63.5 kg)</b>
Marco Verde	<b>(71 kg)</b>

"Hubiéramos querido que fueran más, sin embargo, el alto nivel técnico de todos los demás países, no nos permitió avanzar, prueba de ello es que, por ejemplo, Cuba, que siempre había arrasado con once o doce competidores clasificados, ahora nada más tuvo cinco", mencionó.

"Nosotros hubiésemos deseado que hubieran clasificado boxeadores como Rogelio Romero, Héctor Aguirre o Miguel Vega, sin embargo, no lo pudieron hacer y las gratas sorpresas fueron tanto de Citlalli como de Fátima".

Rechazó que sea una desventaja que las dos pugilistas apenas hayan conseguido su pase, a comparación de Martínez y Verde quienes lo lograron el año pasado.

"Ellas también participaron en los torneos a los que las enviamos, a los torneos internacionales, lo único que hubo de diferencia es que clasificaron meses después", cerró. / JUAN ANTONIO DÁVALOS



**Marco Verde (der.)** llegará con un gran fogueo y una de las cartas fuertes en el boxeo de nuestro país.

FOTO: LUIS GARDUÑO





Jaylen Brown, de los Celtics, clava el balón en la cara de la defensa de Dallas, durante el juego tres de las Finales.

**BOSTON, A UN JUEGO DE LLEVARSE EL TÍTULO DE LA NBA, AL TENER UNA SÓLIDA VENTAJA DE 3-0 ANTE MAVS**

POR GUILLERMO ABOGADO GONZÁLEZ

Celtics y Mavericks continuarán este viernes la batalla de las Finales de la NBA de la campaña 2023-2024 una vez que protagonicen el juego 4 en la duela del American Airlines Center, donde Boston aspira a la barrida para conseguir su título 18, mientras que Dallas tratará de estirar la agonía luego de verse abajo en la serie por 3-0.

Mavs, que en su palmarés presumen de un Larry O'Brien, prácticamente deberán hacer una remontada épica, si quieren consagrarse por segunda ocasión en el mejor basquetbol del mundo, un cometido que para nada será sencillo y que para

**DALLAS, POR LA ÉPICA**

# ¿BARRIDA DE CAMPEONATO?

lograrlo deberán romper con la historia ya que ninguna franquicia ha tenido la capacidad de reponerse de un 0-3 en contra dentro de unos playoffs de la NBA.

"En la temporada regular hubo momentos en los que perdimos cinco o seis

seguidos, y luego logramos 17 victorias y dos derrotas. Sé que aquí el nivel es más alto, pero tenemos que tener fe, sé que lo podemos hacer y tenemos que creer hasta el final. Tenemos que estar unidos, sabemos por qué estamos aquí. Nos medimos



La quinteta de Boston se ha mostrado como un gran conjunto, con una meta y repartiendo responsabilidades.

## FINALES QUE TERMINARON EN BARRIDA A LO LARGO DE LA HISTORIA DE LA NBA:

AÑO	GANADOR	PERDEDOR
1959	Boston Celtics	Minneapolis Lakers
1971	Milwaukee Bucks	Baltimore Bullets
1975	Golden State Warriors	Washington Bullets
1983	Philadelphia 76ers	Los Angeles Lakers
1989	Detroit Pistons	Los Angeles Lakers
1995	Houston Rockets	Orlando Magic
2002	Los Angeles Lakers	New Jersey Nets
2007	San Antonio Spurs	Cleveland Cavaliers
2018	Golden State Warriors	Cleveland Cavaliers

### PARA HOY / NBA FINALS





**AMERICAN AIRLINES ARENA (DALLAS)**  
**GLOBAL 3-0 MAVERICKS ESPN**  
**18:30 HORAS**

con el mejor equipo de la NBA, pero seguimos creyendo", señaló el esloveno a los medios de comunicación.

Del otro lado, aunque las estadísticas favorezcan a Boston para coronarse, hay un ambiente de tranquilidad, todo sereno, sin excesos de confianza conscientes de que todavía tienen que ganar un partido para amarrar el campeonato.

Esta es la ocasión 129 en la historia de los playoffs de la NBA que un equipo se pone 3-0 arriba y en 128 oportunidades previas ningún equipo ha resurgido. Los Mavericks tendrán la última palabra en lo que es la décima tercera vez que un panorama se pinta de esta manera en unas Finales por el Larry O'Brien.

### HUBO ESCOBA

De las Finales de la NBA en las que un equipo llegó con 3-0 de ventaja en la serie, en nueve oportunidades se concretó la barrida, por lo que, de ganar este viernes en territorio texano, los Boston Celtics concretarán la décima ocasión que eso sucede, mientras que Dallas querrá evitarlo y al menos obligar a que este emparejamiento vuelva al TD Garden.

Precisamente, Celtics fue la primera organización en coronarse sin perder un solo partido en las Finales. Eso sucedió en 1959 cuando se impusieron 4-0 sobre Minneapolis Lakers.

En lo que va del Siglo XXI, Lakers (2002), San Antonio Spurs (2007) y Golden State Warriors (2018) se coronaron con barridas ante N. J. Nets y Cleveland Cavaliers, equipo que sufrió las últimas dos blanqueadas en las NBA Finals.